



COMUNE DI PULSANO

Provincia di Taranto

Cod. Fisc. 80010270736

**ORDINANZA N. 30 del 06/08/2024**

**Oggetto: ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE - DICHIARAZIONE DI INAGIBILITA' A SEGUITO DI INCENDIO DEL 30/07/2024**

L'anno duemilaventiquattro addì sei del mese di agosto

**IL SINDACO**

**Vista:**

- la segnalazione del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Taranto del 06/08/2024, prot. n. 13362 (Prot. Gen. n. 17300 del 06/08/2024), inerente all'incendio in località "Bosco Caggioni", relativo all'immobile sito
- la comunicazione a mezzo pec del 06/08/2024 prot. n. 17337, agli atti del 6° Settore;

**Rilevato che:**

- l'incendio ha interessato l'immobile censito catastalmente
- che l'immobile destinato a residenza risulta danneggiato come da segnalazione del Comando dei Vigili del Fuoco sopra richiamata;
- sono presenti diverse alberature di conifere ad alto fusto nell'area esterna del suddetto immobile (completamente carbonizzate);

**Rilevata** altresì la necessità di provvedere al regolare smaltimento delle essenze arboree interessate dall'incendio ed eventuali adozioni di tutte le operazioni volte alla messa in sicurezza degli stessi;

**Ritenuto che**, per la tutela della privata e pubblica incolumità, l'immobile interessato dall'incendio debba essere dichiarato inagibile e la proprietà, o aventi causa, dovrà provvedere a mantenere inaccessibile il predetto immobile al fine di interdire l'accesso a chiunque non preventivamente autorizzato, inaccessibilità che dovrà essere mantenuta sino all'inizio delle opere di messa in sicurezza, verifica, rifacimento ed eventuale consolidamento da eseguirsi in conformità a progetto predisposto da tecnico qualificato a cura e spese della proprietà o suo delegato oltre all'abbattimento delle conifere ad alto fusto – completamente carbonizzate le quali dovranno attenersi ad apposita relazione predisposta da tecnico qualificato, a cura e spese della proprietà o suo delegato;

**Constatato** che, stante l'urgenza ed indifferibilità di iniziare e concludere le opere di messa in sicurezza, è doveroso concedere alle proprietà, o aventi causa, la deroga per l'accesso ai tecnici di cui sopra, che predisporranno appositi progetto/relazione, che dovranno essere inoltrate a questo Ente a mezzo PEC: [protocollo@mailcert.comune.pulsano.ta.it](mailto:protocollo@mailcert.comune.pulsano.ta.it) ;

Considerato altresì, che data l'urgenza di provvedere, derivante dalla situazione dei luoghi, è possibile omettere la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge n. 241/1990;  
Al fine della salvaguardia della pubblica e privata incolumità

## DICHIARA INAGIBILE

L'immobile censito al N.C.E.U. al

### ORDINA

1. al  
di non utilizzare l'immobile di cui si tratta;
2. di mantenere inaccessibile l'edificio, al fine di interdire l'accesso a chiunque non preventivamente autorizzato sino alla esecuzione delle opere di messa in sicurezza, verifica, rifacimento ed eventuale consolidamento da eseguirsi in conformità a progetto predisposto da tecnico qualificato a cura e spese della proprietà o suo delegato oltre all'abbattimento delle conifere ad alto fusto, fisiologicamente morte, previa relazione asseverata da tecnico abilitato;
3. di provvedere al regolare smaltimento delle essenze arboree danneggiate dall'incendio previa eventuale adozione di tutte le operazioni volte alla *messa* in sicurezza degli stessi;

### AVVERTE

che al termine delle operazioni di verifica e/o ripristino dovrà essere presentata al comune apposita perizia asseverata, redatta da tecnico abilitato, che attesti ai fini dell'agibilità, l'avvenuta messa in sicurezza del sito.

Dovranno altresì essere presentate le idonee certificazioni di conformità degli impianti eventualmente danneggiati.

### DISPONE

Che la presente ordinanza venga trasmessa:

- alla Prefettura di Taranto ai sensi dell'art. 54 del TUEL;
- al S.U.E. ed al 6^ Settore Ambiente e Lavori pubblici;
- alla Polizia Locale e al Settore Servizi sociali del Comune di Pulsano;
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Taranto;
- al Comando Stazione Carabinieri di Pulsano;
- alla Questura di Taranto;
- alla Guardia di Finanza

per quanto di rispettiva competenza;

Il presente atto venga trasmesso al destinatario, per l'opportuna ed immediata notifica, a mezzo PEC:

Che il presente atto venga pubblicato sull'albo on-line del sito istituzionale dell'Ente, omettendo i dati sensibili;

### RENDE NOTO CHE

contro l'ordinanza potrà proporre, a far data dalla notifica:

- Ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia, ai sensi dell'art. 3, 4° comma della Legge. n. 241/90, nel termine di decadenza di 60 gg.;
- in alternativa, Ricorso Straordinario al Capo dello Stato, per soli motivi di legittimità, nel termine perentorio di 120 gg.;

### DISPONE

che la presente ordinanza venga notificata al

**IL SINDACO**

AVV. PIETRO D'ALFONSO



Pietro D'Alfonso  
06.08.2024 14:55:12  
GMT+02:00