



COMUNE DI PULSANO

Provincia di Taranto
Cod. Fisc. 80010270736

ORDINANZA N. 26 del 03/08/2024

Oggetto: ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE - DICHIARAZIONE DI INAGIBILITA' A SEGUITO DI INCENDIO DEL 30/07/2024

L'anno duemilaventiquattro addì tre del mese di agosto

IL SINDACO

Visto:

- la segnalazione del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Taranto del 03/08/2024, prot. n. 13223 (Prot. Gen. n. 17099 del 03/02/2024), per incendio in località "Bosco Caggioni", relativo all'immobile di proprietà _____ residente in _____

Rilevato quanto segue:

- l'incendio ha interessato parte dell'immobile censito al catasto terreni al fg. _____ mapp. _____ ;

Rilevata la necessità di procedere ad una verifica dell'immobile;

Rilevata altresì la necessità di provvedere al regolare smaltimento delle essenze arboree interessate dall'incendio ed alla rimozione delle auto presenti completamente distrutte, nonché eventuali adozioni di tutte le operazioni volte alla messa in sicurezza dell'area;

Ritenuto che a tutela della privata e pubblica incolumità, l'area interessata dall'incendio deve essere dichiarata non fruibile, dovrà provvedere a mantenere inaccessibile la predetta area al fine di interdire l'accesso a chiunque non preventivamente autorizzato, inaccessibilità che dovrà essere mantenuta sino all'inizio delle opere di messa in sicurezza;

Constatato che, stante l'urgenza ed indifferibilità di iniziare e concludere le opere di messa in sicurezza, è doveroso concedere alle proprietà, o aventi causa, a tutela della sicurezza privata e pubblica, la deroga per l'accesso di un tecnico incaricato che perizi il solo stato effettivo dei luoghi, dandone d'obbligo, formale comunicazione all'Ente Pubblico (protocollo@mailcert.comune.pulsano.ta.it);

Considerato altresì, che data l'urgenza di provvedere, derivante dalla situazione dei luoghi, è possibile omettere la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge n. 241/1990; Al fine della salvaguardia della pubblica e privata incolumità

DICHIARA INAGIBILE

L'area, censito al N.C.T. al foglio _____ mapp. _____ , sito in località "Bosco Caggioni",

ORDINA

1. di non utilizzare l'immobile di cui si tratta;
2. di mantenere inaccessibile l'edificio, al fine di interdire l'accesso a chiunque non preventivamente autorizzato;
3. di presentare, ove necessario idoneo progetto, corredato da perizia asseverata da tecnico abilitato che attesti lo stato dei luoghi, nonché la natura e l'estensione delle opere necessarie per la verifica, la messa in sicurezza definitiva, il ripristino, e il consolidamento della porzione di immobile interessato;
4. di provvedere al regolare smaltimento delle essenze arboree danneggiate dall'incendio previa eventuale adozione di tutte le operazioni volte alla messa in sicurezza degli stessi;
5. l'immediata rimozione delle bombole gpl ivi presenti;

AVVERTE

che al termine delle operazioni di verifica e/o ripristino dovrà essere presentata al comune apposita perizia asseverata, redatta da tecnico abilitato, che attesti ai fini dell'agibilità, la verifica strutturale dell'immobile e l'avvenuta messa in sicurezza dello stesso. Dovranno altresì essere presentate le idonee certificazioni di conformità degli impianti se realizzati.

DISPONE

Che la presente ordinanza venga trasmessa:

- alla Prefettura di Taranto ai sensi dell'art. 54 del TUEL;
- al S.U.E. E al 6^ Settore Ambiente e Lavori pubblici;
- alla Polizia Locale e al Settore Servizi sociali del Comune di Pulsano;
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Taranto;
- al Comando Stazione Carabinieri di Pulsano;
- alla Questura di Taranto;
- alla Guardia di Finanza

per quanto di rispettiva competenza;

Il presente atto venga trasmesso al Comune di residenza del destinatario per l'opportuna ed immediata notifica, ove questi sia sprovvisto di indirizzo di posta elettronica certificata;

Che il presente atto venga pubblicato sull'albo on line del sito istituzionale dell'Ente, omettendo i dati sensibili;

RENDE NOTO CHE

contro l'ordinanza potrà proporre, a far data dalla notifica:

- Ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia, ai sensi dell'art. 3, 4° comma della legge. n. 241/90, nel termine di decadenza di 60 gg.;
- in alternativa, Ricorso Straordinario al Capo dello Stato, per soli motivi di legittimità, nel termine perentorio di 120 gg.;

DISPONE

che la presente ordinanza venga notificata
in l

residente

IL SINDACO
AVV. PIETRO D'ALFONSO

