



COMUNE DI PULSANO
Provincia di Taranto

COPIA

DELIBERAZIONE COMMISSARIALE

N. 60 DEL 27/04/2023

OGGETTO : Aggiornamento costo di costruzione per il rilascio di concessioni edilizie ai sensi dell'art. 16, comma 9, del DPR n. 380/01 e ss.mm.ii.
Anno 2023.

L'anno duemilaventitre, addì ventisette, del mese di Aprile alle ore 17:30, presso la Sede Municipale,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott.ssa Maria Luisa RUOCCO

In virtù dei Decreti del Presidente della Repubblica del 20/04/2022 e del 18/01/2023, assistito dal Segretario Generale, DOTT. ALBANO GIOVANNI, ha adottato la seguente deliberazione.

Pareri ex art. 49 D.Lgs. 267/2000

REGOLARITA' TECNICA	REGOLARITA' CONTABILE
Parere: FAVOREVOLE Data: 27/04/2023 Responsabile del Settore D'AMATO PASQUALE	Parere: FAVOREVOLE Data: 27/04/2023 Responsabile del Servizio Finanziario LUDOVICO PASQUALE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA

Rilevato l'obbligo, ai sensi dell'art. 16 del DPR n. 380/01 e smi, di aggiornare annualmente il contributo afferente il costo di costruzione, attualmente fissato con delibera di G.M. 07 del 24.01.2022 secondo la variazione ISTAT;

Accertato che, in base alle variazioni ISTAT per i costi di costruzione dei fabbricati residenziali, per l'anno in corso la predetta variazione risulta essere di **1,1306**.

Richiamata la propria relazione del 27/04/2023 n. 09/URB, nella quale viene riportato l'aggiornamento del costo di costruzione da applicare per l'anno 2023;

PROPONE

L'aggiornamento, per l'anno **2023**, del contributo sul costo di costruzione secondo la tabella seguente:

Indice settembre 2021 = 108,70 indice febbraio 2023= 122,90
N.C. : Costo di costr. aprile/2023 = € 651,45 x (122,90/108,70) = € **736,55**
Ristr. : Costo di costr. aprile/2023 = € 382,87 x (122,90/108,70) = € **432,89**

Di dare atto che il suddetto contributo verrà applicato alle richieste o denunce che verranno protocollate a partire dalla data di approvazione della presente proposta;

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Letta la proposta del Responsabile del Settore;

Ritenuta meritevole di accoglimento;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Acquisita altresì l'attestazione di assenza di rilievi sotto l'aspetto giuridico-amministrativo, sulla base del parere espresso ai sensi di legge, rilasciata dal Segretario Generale in data 27/04/2023 ed allegata alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Accertato che, rispetto al contenuto della presente proposta di deliberazione, non sussistono nei confronti del Commissario Straordinario motivi ostativi di incompatibilità e/o conflitti di interesse;

Visti i Decreti del Presidente della Repubblica del 20.04.2022 e del 18.01.2023;

Assunti i poteri della **Giunta Comunale**

DELIBERA

- l'aggiornamento, per l'anno 2023, del contributo sul costo di costruzione secondo la tabella seguente:

Indice settembre 2021 = 108,70 indice febbraio 2023= 122,90
N.C. : Costo di costr. aprile/2023 = € 651,45 x (122,90/108,70) = € **736,55**

Ristr. : Costo di costr. aprile/2023 = € 382,87 x (122,90/108,70) = € **432,89**

- di dare atto che il suddetto contributo verrà applicato alle richieste o denunce che verranno rilasciate a partire dalla data di approvazione del presente atto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Stante l'urgenza di provvedere, allo scopo di dare immediatamente attuazione al presente provvedimento

d e l i b e r a

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Verbale letto, approvato e sottoscritto:

Il Commissario Straordinario
DOTT.SSA MARIA LUISA RUOCCO

Il Segretario Generale
DOTT. ALBANO GIOVANNI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' E PUBBLICAZIONE

SI ATTESTA che la presente deliberazione:

A. è divenuta esecutiva

il giorno 27/04/2023 poichè immediatamente esecutiva , ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. n. 267/2000.

B. è stata pubblicata in data 02/05/2023 (N. 722 Registro delle Pubblicazioni) all'Albo Pretorio Informatico di questo Comune sul sito istituzionale www.comune.pulsano.ta.it per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del Dlgs, 18/08/2000 n. 267 e art. 32, comma 2, della legge 18/06/2009 n. 69)

Pulsano, Li 02/05/2023

Il Responsabile delle Pubblicazioni
Arcangelo LIBERA



COMUNE DI PULSANO

(Provincia di Taranto)

IL SEGRETARIO GENERALE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE n. 506 del 27.04.2023

OGGETTO

Aggiornamento costo di costruzione per il rilascio di concessioni edilizie ai sensi dell'art. 16, comma 9, del DPR n. 380/01 e ss.mm.ii. - Anno 2023.

SCHEDA TECNICA

TIPO DI PROPOSTA: Giunta Municipale

PARERE TECNICO: Favorevole del geom. Pasquale D'Amato reso in data 27.04.2023

PARERE CONTABILE: Favorevole del dott. Pasquale Ludovico reso in data 27.04.2023

COLLABORAZIONE ED ASSISTENZA GIURIDICA-AMMINISTRATIVA DEL SEGRETARIO COMUNALE AI SENSI DEL COMMA 2° DELL'ART. 97, D.LGS. 18 AGOSTO 2000, N. 267.

ANNOTAZIONI: NESSUN RILIEVO DA FORMULARE SOTTO L'ASPETTO GIURIDICO-AMMINISTRATIVO SULLA BASE DEI PARERI TECNICO E CONTABILE COME SOPRA ESPRESSI AI SENSI DI LEGGE.

Pulsano, 27/04/2023

Il Segretario Generale

(Dott. Giovanni ALBANO)