



COMUNE DI PULSANO
Provincia di Taranto

Deliberazione di Giunta Municipale N. 38 del 11/03/2022

OGGETTO: AGGIORNAMENTO ISTAT DEI DIRITTI DI SEGRETERIA DOVUTI PER I PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI IN MATERIA URBANISTICO EDILIZIA

L'anno duemilaventidue il giorno undici del mese di Marzo alle ore 13:00, presso la Sede municipale, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del SINDACO LUPOLI FRANCESCO e con l'intervento degli Assessori:

<u>CARICA</u>	<u>COGNOME E NOME</u>	<u>PRESENTE</u>
SINDACO	LUPOLI FRANCESCO	SI
VICESINDACO	D'ALFONSO ALESSANDRA	SI
ASSESSORE	LATERZA LUIGI	SI
ASSESSORE	MANDORINO MARIKA	SI
ASSESSORE	MARRA FRANCESCO	SI
ASSESSORE	MENZA FABRIZIO	--

Presenti n° 5 Assenti n° 1

Partecipa il Vice Segretario Comunale LALISCIA DOTT. GIUSEPPE .

Il Presidente SINDACO LUPOLI FRANCESCO, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e/o la discussione.

Pareri ex art. 49 D.Lgs. 267/00	
REGOLARITA' TECNICA	REGOLARITA' CONTABILE
Parere: FAVOREVOLE	Parere: FAVOREVOLE
Data: 10/03/2022	Data: 11/03/2022
Responsabile del Settore D'AMATO PASQUALE	Responsabile del Servizio Finanziario D'ERRICO COSIMO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA

Premesso che:

- l'art.10, comma 10 del Decreto Legge 18 gennaio 1993, n.8, convertito con la Legge n. 68 del 19.03.1993, ha istituito i diritti di segreteria in materia urbanistico - edilizia;
- l'art. 10, comma 10, lettera c), del Decreto Legge n. 8 del 18.01.1993, convertito in Legge n. 68 del 19.03.1993, per ultimo modificata dalla Legge n. 311/04, prevedeva, relativamente alle autorizzazioni e D.I.A., con esclusione di quelle per l'eliminazione delle barriere architettoniche, l'aggiornamento biennale dei diritti in base al 75% delle variazioni degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati;
- con Delibera di Giunta Municipale n.168 del 09.10.2019 venivano adeguate e rimodulate le tariffe in relazione ai nuovi titoli abilitativi (C.I.L.A., S.C.I.A, ecc.) introdotti dalle modifiche normative apportate al D.P.R. n. 380/01;

Considerato che occorre procedere all'aggiornamento dei diritti di segreteria per i procedimenti amministrativi in materia edilizia in ragione dell'intervenuta variazione dell'indice ISTAT, in base al 75 per cento della variazione degli indici dei prezzi al consumo per famiglie di operai e impiegati;

Preso atto che il 75 per cento della variazione dell'indice ISTAT dei prezzi a consumo per le famiglie di operai ed impiegati, nel periodo agosto 2019 – gennaio 2022 (ultimo dato disponibile) risulta pari al 3,30% ($4,4\% * 75\% = 3.30\%$);

Visti:

- il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali n. 267 del 18.08.2000;
- la Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 380/01 e ss.mm.ii.;

PROPONE

l'adozione della presente deliberazione con la quale si provvede all'aggiornamento e adeguamento dei diritti di segreteria e di istruttoria per i procedimenti amministrativi in materia di urbanistico-edilizia, in ragione dell'intervenuta variazione del 75% dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati nel periodo agosto 2019 – gennaio 2022, come analiticamente indicato nel prospetto "Allegato A", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Letta la relazione che precede;

Ritenuta meritevole di accoglimento;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile del Servizio Urbanistica ai sensi dell'art. 49 del D. 267/2000 e ss.mm.ii.

Visto il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità contabile dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D. 267/2000 E ss.mm.ii.

Con voti favorevoli, espressi all'unanimità nei modi e forme di legge;

DELIBERA

- 1. le premesse narrative sono parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;**
- 2. di aggiornare** al gennaio 2022 le tariffe per i procedimenti amministrativi in materia edilizia e sul rilascio dei titoli abilitativi in ragione del 75% della variazione dell'indice ISTAT dei prezzi a consumo per le famiglie di operai ed impiegati, intervenuta nel periodo agosto 2019 – gennaio 2022 (ultimo dato disponibile) pari al 3,30%;
- 3. di approvare** l'aggiornamento e l'adeguamento delle tariffe per i procedimenti amministrativi in materia edilizia, come analiticamente indicato nell'allegato prospetto (Allegato A), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 4. di dare atto** che i nuovi diritti di segreteria, aggiornati ed adeguati con il presente provvedimento, saranno applicati a tutte le pratiche che perverranno al protocollo generale dell'Ente, successivamente alla data di adozione del presente atto;
- 5. di demandare** il responsabile del Servizio Urbanistica, gli adempimenti consequenziali all'adozione della presente deliberazione;
- 6. di dichiarare** la presente deliberazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

VERBALE LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Il Presidente
SINDACO LUPOLI FRANCESCO

Il Vice Segretario Comunale
LALISCIA DOTT. GIUSEPPE

SI ATTESTA che la presente deliberazione:

- A. è stata trasmessa
[] in elenco ai Capigruppo consiliari con lettera prot. N. _____ del 14/03/2022
[] al Prefetto di Taranto con lettera prot. N. _____ del _____
- B. è divenuta esecutiva
il giorno 11/03/2022 poichè immediatamente esecutiva , ai sensi dell'art. 134 comma 4
D.Lgs. n. 267/2000.
- C. è stata pubblicata in data 14/03/2022 (N. 446 Registro delle Pubblicazioni) all'Albo Pretorio Informatico di questo Comune sul sito istituzionale www.comune.pulsano.ta.it per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del Dlgs, 18/08/2000 n. 267 e art. 32, comma 2, della legge 18/06/2009 n. 69)

Pulsano, Li 14/03/2022

Il Responsabile delle Pubblicazioni
Arcangelo LIBERA

**TABELLA DEI DIRITTI DI SEGRETERIA
SU ATTI E CERTIFICAZIONI IN MATERIA URBANISTICO EDILIZIA**

DESCRIZIONE	IMPORTO
Certificati di destinazione urbanistica di cui all'art.30, comma 3 del D.P.R. 380/01:	
- per terreni costituiti da una sola particella:	54,71 €
- per ogni particella successiva alla prima:	26,48 €
Certificati di attestazione in materia urbanistico - edilizia e di sanabilità:	54,71 €
Segnalazione Certificata di Agibilità, art. 24 DPR 380/01 e s.m.i. per singola unità immobiliare:	54,71 €
Deposito tipo di frazionamento:	21,19 €
Deposito sismico	51,65 €
Volture a P.d.C.	31,78 €
Proroga a P.d.C.	52,97 €
Comunicazione di inizio lavori asseverata (C.I.L.A.) ai sensi dell'art. 6bis, del DPR n. 380/01 e s.m.i.	158,90 €
Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.), ai sensi dell'art. 22, del DPR n. 380/01 e s.m.i. ad esclusione di quella per l'eliminazione delle barriere architettoniche:	
- interventi di cui all'art.22, comma 1 lettera a):	158,90 €
- interventi di cui all'art.22, comma 1 lettera b):	211,87 €
- interventi di cui all'art.22, comma 1 lettera c):	211,87 €
- interventi di cui all'art.22, comma 2:	211,87 €
SCIA per impianto fotovoltaico di potenza inferiore a 1 MGWATT ed impianto di telefonia mobile:	546,62 €
Piani urbanisti esecutivi (P.U.E.):	546,62 €
Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.), ai sensi dell'art. 23, del DPR n. 380/01, in alternativa al Permesso di Costruire (ad esclusione di quella per l'eliminazione delle barriere architettoniche):	
interventi di ristrutturazione di cui all'art. 10, comma 1, lettera c);	158,90 €
interventi di nuova costruzione	
- inferiori a 400 mc:	211,87 €
- da 401 mc a 800 mc	317,80 €
- da 801 a 1.200 mc:	423,74 €
- superiore a 1.200:	546,62 €
Permesso di Costruire, ai sensi dell'art.10 del D.P.R. 380/01:	
- inferiori a 400 mc:	211,87 €
- da 401 mc a 800 mc	317,80 €
- da 801 a 1.200 mc:	423,74 €
- superiore a 1.200:	546,62 €
- cambio di destinazione d'uso urbanisticamente rilevante art. 23	211,87 €
- per impianti fotovoltaici di potenza superiore a 1 MGWATT	546,62 €
- Accertamento di conformità ex art. 36 e 37 DPR 380/01:	264,84 €
Concessioni edilizie in sanatoria:	264,84 €
Richiesta di convocazione conferenza di servizi per la valutazione di un'istanza o di un progetto preliminare:	370,77 €
Espletamento del procedimento previsto dall'art. 7 e 8 del D.P.R. n. 160/2010	546,62 €
Autenticazione atti e loro allegati: a foglio	0,32 €
Diritti di ricerca e riproduzione atti e loro allegati su supporto informatico:	10,00 €
Sopralluoghi su richiesta	52,97 €
Rilascio Concessione Demaniale Marittima	309,90 €
Variazione, proroga, sub-ingresso e altri procedimenti di natura Demaniale Marittima	154,95 €

I versamenti si effettuano esclusivamente con PagoPA:

raggiungibile al seguente link: <https://pagamentispontanei.servizienti.it/Pulsano>

Servizio: Urbanistica/Edilizia