LIMITE ZONA OMOGENEE

LIMITE DI RISPETTO CIMITERIALE

LIMITE DI RISPETTO DEPURATORE

LIMITE ZONA G

Zona Omogenea A1 - Centro Storico

Zona Omogenea A2 - Ambiti di Tutela Specifica

Zona Omogenea B1 - Completamente Edificata

Zona Omogenea B2 - Di completamento

Zona Omogenea B6 - Completamento turistico

Zona Omogenea B9 - Turistico di Recupero

Zona Omogenea C1 - Di espansione

Zona Omogenea C2 - Di espansione

Zona Omogenea C6a - Territori Costieri

Zona Omogenea C6 C6b - Di espansione Turistica

Zona per Piani di Zona "167" - Comparti 1a 1b 2

Zona Omogenea D1 - Industriale

Zona Omogenea D2 - Artigianale

Zona Omogenea D3 - Cantine Sociali

Zona Omogenea D4 - Terziaria e Direzionale

Zona Omogenea E - Agricola

Zona Omogenea F - Attrezzature di interesse generale

Zona Omogenea Fa1 - Attrezzature di interesse generale - Servizi al Turismo

Zona Boscate

Zona G

Area cimiteriale

Zona Interesse Archeologico

Aree Dunali

Area per Parchi Gioco e Sport

Aree a Parcheggi

Distributori carburanti

Aree per Interesse Comune

Aree per lottizzione

Pista Ciclabile

D Demolizioni

N
O E
S

COMUNE DI PULSANO

Provincia di Taranto

Piano Urbanistico Generale

(Legge Regionale n° 20 del 27.Luglio.2001)

Settembre 2023

27

1:2.000

PREVISIONI DEL P.U.G.
Centro Urbano - Sud

Dott. Arch. Giovanni Narracci
Dott. Arch. Pietro Alfieri
Dott. Arch. Luigi De Marco
Dott. Arch. Giuseppe Mascolo
Dott. Arch. Pasquale Tomai

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Pasquale D'Amato

Collaboratore Ufficio
Geom. Carlo Narracci

Collaboratrice
Geom. Alessandra Preziosi

INVARIANTI AFFERENTI LA STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE (PPTR)

B. P. - BOSCHI

U.C.P. - PASCOLI NATURALI

U.C.P. - FORMAZIONI ARBUSTIVE

U.C.P. - AREE DI RISPETTO DEI BOSCHI

CARTA GEOMORFOLOGICA

Cavità Naturali:
1438 - GROTTA MARINA GRAN CAOS;
1439 - GROTTA DEL FIGONIO;
1440 - GROTTA INFESTATA;
1441 - VORA DI MONTEDIMENA.

Cavità Artificiali:
506 - FRANTOIO CAPPUCCIO;
507 - FRANTOIO GIA' QUINTO;
509 - INGEGNA DELLE ARCATE;
514 - INGEGNA DELL'ANGOLO;
522 - TOMBA E GROTTICELLA CASTELLUCCIA.

Ripe di Erosione

CAVA DISMESSA

AREE A PERICOLOSITA' DI FRANA

AREE ENDOREICHE

P.A.I. Art. 6 delle N.T.A.

P.A.I. Art. 10 delle N.T.A.

La realizzazione di tutti gli interventi ricadenti nelle aree "Alveo fluviale e modellamento attivo e aree golenali" e "Fascia di pertinenza fluviale" è subordinata alle prescrizioni dettate dagli art. 6 e 10 del delle Norme di Attuazione del PAI - Assetto Idraulico, approvato con delibera n. 39 del 30/11/2005, che prevedono in particolare "la realizzare di un studio di compatibilità idrologica ed idraulica" estesa sull'intero asta idrografica e sull'intero bacino idrografico, di iniziativa pubblica o privata e finalizzato, su proposta dell'Amministrazione Comunale, ad un procedimento di variante al PAI.

PIANO DI ASSETTO IDRAULICO

CORSI D'ACQUA

Pericolosità Idraulica - Alta

Pericolosità Idraulica - Media

Pericolosità Idraulica - Bassa

Aree Endoreiche

P.A.I. Art. 6 delle N.T.A.

P.A.I. Art. 10 delle N.T.A.

La realizzazione di tutti gli interventi ricadenti nelle aree "Alveo fluviale e modellamento attivo e aree golenali" e "Fascia di pertinenza fluviale" è subordinata alle prescrizioni dettate dagli art. 6 e 10 del delle Norme di Attuazione del PAI - Assetto Idraulico, approvato con delibera n. 39 del 30/11/2005, che prevedono in particolare "la realizzare di un studio di compatibilità idrologica ed idraulica" estesa sull'intero asta idrografica e sull'intero bacino idrografico, di iniziativa pubblica o privata e finalizzato, su proposta dell'Amministrazione Comunale, ad un procedimento di variante al PAI.

Cavità Artificiali:
514 - INGEGNA DELL'ANGOLO;

509 - INGEGNA DELLE ARCATE;

Cavità Artificiali:
506 - FRANTOIO CAPPUCCIO;
507 - FRANTOIO GIA' QUINTO;

A2/19 - J. CACARO

A2/29 Antico Acquedotto

A2/18 Mas. VILLANOVA

A2/17 Mas. LUPARA

A2/16 Mas. PETRAPENDOLA

Mass. Montecotto

A2/54 Torre Dunda

A2/10 CAPPELLA MONTICELLI

A2/30 Segno di Via Farese

P.di Z. "167" comparto 1b

P.di Z. "167" comparto 1a

P.di Z. "167" comparto 2

A1 B1 B2 B3 B4 B5 C2a C2d1 C2d2 C1b C2e C2e.1 C1c C2i C1d C2f Fat1 Bt1 Cib1 D2 D3 D4 G7 G5a