



COMUNE DI PULSANO

(Provincia di Taranto)

ALLEGATO A

BANDO PER IL CONTRIBUTO STRAORDINARIO CAUSA COVID-19 PER IL SOSTEGNO ALLE LOCAZIONI AD USO ABITATIVO

(Art. 11 Legge 431 del 09.12.1998 e successive modificazioni ed integrazioni – Delibera di giunta regionale n. 1724 del 22/10/2020 –)

Decreto interministeriale 12 agosto 2020 n. 343

Delibera di Giunta Municipale n. 187 del 10/11/2020, di assegnazione contributo denominato Fincovid =

**CONTRIBUTI ANNO 2020
€ 7.761,81**

Possono accedere ai contributi i conduttori di alloggi ad uso abitativo che a causa dell'emergenza covid, hanno subito una riduzione superiore al 20% del reddito complessivo lordo riferito all'intero nucleo familiare nei mesi marzo, aprile e maggio 2020 rispetto all'analogo periodo dell'anno precedente, non disponendo, anche, di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori;

a solo titolo esemplificativo, si riportano alcune delle cause che avrebbero potuto ridurre la disponibilità finanziaria del conduttore:

- Riduzione riferita a redditi da lavoro dipendente per licenziamento, riduzione ore lavorative, cassa integrazione relativo a tutto il 2020;
- Riduzione riferita a redditi di lavoro con contratti a tempo determinato;
- Riduzione redditi da lavoro autonomo, compreso i liberi professionisti;
- Altre motivazioni da indicare nella domanda;

Il reddito 2020 da considerare è quello al lordo di qualsiasi trattenuta fiscale e previdenziale e senza l'applicazione di alcun abbattimento, con esclusione dei soli emolumenti non continuativi ed occasionali. Vanno inoltre sommati tutti

Via Degli Orti, 37 – 74026 PULSANO (TA) –
www.comune.pulsano.ta.it Settore Servizi Sociali e
Pubblica Istruzione
Tel. 099/5312249 099/5312236 099/5312224
- e mail: servsopc pulsano@libero.it
- pec: serviziisociali@mailcert.comune.pulsano.ta.it
-pec: protocollo@mailcert.comune.pulsano.ta.it

pulsano
città turistica



COMUNE DI PULSANO

(Provincia di Taranto)

gli altri emolumenti, indennità, pensioni, sussidi, assegni a qualsiasi titolo percepiti, quali pensioni e sussidi a qualsiasi titolo percepiti e non occasionali, fatta eccezione per l'indennità di accompagnamento e l'assegno di cura per pazienti affetti da SLA/SMA e per pazienti non autosufficienti gravissimi (art. 3, comma 1, lettera e) e della L.R. n. 67/2017.

IL RICHIEDENTE, per beneficiare del contributo integrativo deve, inoltre, possedere di un indice della situazione economica equivalente (isee) non superiore a 35.000 euro, e presentare autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, a seguito della emergenza sanitaria da COVID 19, una perdita del proprio reddito IRPEF;

ULTERIORI REQUISITI PER L'ACCESSO AL BENEFICIO:

- a) Il canone di locazione deve risultare da contratto regolarmente registrato, in regola con le registrazioni annuali e riferirsi all'anno 2020;
- b) Contratto di affitto intestato al richiedente o ad un componente maggiorenne convivente con il nucleo familiare, riferirsi ad alloggi siti in Puglia, ed essere residente nel territorio del Comune di Pulsano al momento della presentazione della domanda;
- c) Non avere liquidità sufficiente per il pagamento dei canoni di locazione e/o degli oneri accessori, in quanto dispone di conto corrente (bancario oppure postale) con saldo complessivo alla data di pubblicazione del presente avviso inferiore a € 3.000,00-

CAUSE DI ESCLUSIONE

Non hanno diritto a partecipare al bando e a richiedere il contributo i nuclei familiari composti dalla famiglia anagrafica e dai soggetti a carico dei suoi componenti ai fini IRPEF che relativamente all'anno 2020 hanno:

- a) titolarità, da parte di tutti i componenti il nucleo familiare, dell'assegnazione in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero con finanziamenti agevolati,



COMUNE DI PULSANO

(Provincia di Taranto)

- in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia perito o inutilizzabile;
- b) richiesto, in sede di dichiarazione dei redditi, la detrazione dei redditi d'imposta prevista per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale;
 - c) i nuclei e soggetti che hanno titolarità di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, in tutto il territorio nazionale, su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, così come definito all'art. 2, lett. c) della L.R. n. 54/84, fatto salvo il caso in cui l'alloggio sia accatastato come inagibile oppure esista un provvedimento del Sindaco che dichiari l'inagibilità ovvero l'inabitabilità dell'alloggio.

Le domande, debitamente compilate e documentate, dovranno pervenire a questo Ente inderogabilmente **entro e non oltre il 22/01/2021**, pena esclusione dal beneficio;

Saranno escluse le domande incomplete e non corredate dei documenti richiesti.

Il Comune ai fini dell'ammissibilità a contributo dei concorrenti, provvederà ad effettuare tutti i controlli previsti dalla normativa vigente, verificando, l'attendibilità delle dichiarazioni rese dal richiedente.

Il prestampato del **modello di domanda**, unico da utilizzare, è disponibile, durante le ore di apertura al pubblico, presso l'**Ufficio Servizi Sociali** di questo Comune, il quale potrà fornire ulteriori informazioni, o scaricabile dal sito www.comune.pulsano.ta.it

ENTITA' DEL CONTRIBUTO E CRITERI DI EROGAZIONE

Il contributo erogabile è pari alle 3 mensilità dei canoni di locazione di Marzo Aprile e Maggio 2020 per un importo non maggiore di 1.000,00 euro (mille euro) nel limite massimo delle disponibilità assegnate, salvo ulteriori finanziamenti della Regione. In caso di fabbisogno superiore alle somme disponibili correnti, il Comune si riserva la facoltà di operare un abbattimento del contributo spettante in maniera proporzionale alla percentuale di risorse disponibili.

Via Degli Orti, 37 – 74026 PULSANO (TA) –
www.comune.pulsano.ta.it Settore Servizi Sociali e
Pubblica Istruzione
Tel. 099/5312249 099/5312236 099/5312224
- e mail: servsocpulsano@libero.it
- pec: servizisociali@mailcert.comune.pulsano.ta.it
-pec: protocollo@mailcert.comune.pulsano.ta.it





COMUNE DI PULSANO

(Provincia di Taranto)

PERCETTORI DI REDDITO DI CITTADINANZA/PENSIONE DI CITTADINANZA

Sono ammessi al contributo integrativo anche coloro che percepiscono il reddito o pensione di cittadinanza, ad esclusione di coloro che già nella misura assistenziale percepiscono per il 2020 la quota integrativa.

CONTROLLI

Ai sensi degli artt. 71 e 72 del T.U sulla documentazione amministrativa, approvato con D.P.R. 445/00, l'Ente è tenuto ad effettuare controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese. Infine, l'art. 76 della medesima legge sancisce che le dichiarazioni mendaci saranno punite penalmente o con leggi speciali in materia.

Si rende altresì noto che saranno effettuati controlli a tappeto, ovvero per tutte le istanze pervenute e ritenute ammissibili al beneficio.

Ai sensi dell'art. 8, comma secondo, della Legge 241/90 e s.m.i. si rende noto che:

- l'amministrazione competente è il Comune di Pulsano;
- l'oggetto del procedimento è la verifica ed il controllo delle dichiarazioni rese dall'istante, nonché dichiarazioni sostitutive uniche;
- l'Ufficio competente è l'Ufficio Servizi Sociali ed il responsabile del procedimento è la dott.ssa Anna Rita D'Errico;
- il potere sostitutivo è dato al Segretario Comunale;
- l'ufficio in cui si può prendere visione degli atti è l'Ufficio Servizi Sociali;
- il procedimento amministrativo compreso la richiesta di finanziamento alla Regione si intenderà concluso entro il 31 GENNAIO 2021, fermo restando eventuali e motivati riesami delle istanze, con relativa documentazione, in fase di liquidazione del contributo concedibile;

Il presente avviso pubblico sostituisce a tutti gli effetti, ai sensi del comma 3 art. 8 della Legge 241/1990 e s.m.i., la comunicazione di avvio del procedimento amministrativo per tutti gli interessati.

Oggetto dei controlli:



COMUNE DI PULSANO

(Provincia di Taranto)

- dati anagrafici e di residenza
- dati e notizie personali
- dati economici e patrimoniali

PROCEDIMENTO DEI CONTROLLI

L'ufficio competente provvederà ad attivare i controlli secondo le modalità di legge, e relativamente alla verifica di situazioni reddituali e patrimoniali il Comune attiverà controlli secondo i rispettivi ambiti di appartenenza in caso di abusi o false dichiarazioni, fatta salva l'attivazione delle necessarie procedure di legge.

TUTELA DELLA PRIVACY

I dati raccolti nella presente domanda di accesso ai contributi sono acquisiti e utilizzati per i fini istituzionali del Comune di Pulsano, in applicazione della D. Lgs. N. 196/2003 (Tutela della privacy).

ALTRE NORME DI RIFERIMENTO

Per quanto altro qui non previsto si fa ricorso a quanto stabilito dalla vigente normativa in materia per quanto compatibile.

PUBBLICITA'

Il presente avviso viene pubblicato all'albo pretorio del Comune di Pulsano e sul sito istituzionale dove è disponibile anche la modulistica per l'istanza.

MODULISTICA ALLEGATA

- istanza di accesso contributo

Pulsano, lì 05/01/2021

Assessore Servizi Sociali
f.to Marika MANDORINO

Il Resp.le del Servizio
f.to Dott.ssa A.R. D'ERRICO

Via Degli Orti, 37 – 74026 PULSANO (TA) –
www.comune.pulsano.ta.it Settore Servizi Sociali e
Pubblica Istruzione
Tel. 099/5312249 099/5312236 099/5312224
- e mail: servsopc pulsano@libero.it
- pec: serviziociali@mailcert.comune.pulsano.ta.it
-pec: protocollo@mailcert.comune.pulsano.ta.it





COMUNE DI PULSANO

PROVINCIA DI TARANTO

Cod. Fisc. 80010270736

Al Signor Sindaco
PULSANO

Oggetto: Richiesta contributo per l'accesso alle abitazioni in locazione per i mesi di Marzo Aprile e Maggio 2020 – Delibera di G.M. n. 187 ad oggetto: “L. 9/12/1998 n. 431 – Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Decreto interministeriale 12 agosto 2020, n. 343 – Delibera regionale di riparto tra i Comuni del contributo denominato Fincovid”- Determina del Resp.le del servizio n. 1____/2020-

Il Sottoscritto _____

Nato il _____ a _____

E residente a _____ alla Via _____ n. _____

C.F. _____ tel. _____

CHIEDE

La concessione di contributi integrativi, per l'accesso alle abitazioni in locazione per i mesi di Marzo, Aprile e Maggio 2020, e pertanto

DICHIARA

sotto la propria responsabilità e consapevole di quanto disposto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e delle conseguenze di natura penale in caso di dichiarazioni mendaci:

- a) Di essere residente nel Comune di Pulsano;
- b) Di essere possesso di un indice della situazione economica equivalente (isee) non superiore a 35.000 euro;
- c) Che a seguito della emergenza sanitaria da COVID 19, ha subito una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 20% nel periodo marzo, aprile e maggio 2020 rispetto all'analogo periodo dell'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità superiori a 3.000,00 euro, per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori;
- d) Che tale riduzione di disponibilità economica è dovuta a:

- Riduzione riferita a redditi da lavoro dipendente per licenziamento, riduzione ore lavorative, cassa integrazione relativo a tutto il 2020;
- Riduzione riferita a redditi di lavoro con contratti a tempo determinato;
- Riduzione redditi da lavoro autonomo, compreso i liberi professionisti;
- Altre motivazioni da indicare _____

Data _____

FIRMA _____

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
 Ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445

Io Sottoscritt _____

sotto la propria responsabilità e consapevole di quanto disposto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e delle conseguenze di natura penale in caso di dichiarazioni mendaci:

Dichiaro quanto segue:

QUADRO A: DATI ANAGRAFICI DEL RICHIEDENTE	
COGNOME _____	NOME _____
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA: _____	PROV. _____
DATA DI NASCITA _____	TEL. _____
COMUNE DI RESIDENZA _____	PROV. _____
INDIRIZZO E N. CIVICO: _____	CAP _____
CODICE FISCALE _____	

Il nucleo risiede in abitazione in locazione

SI

NO

- che il richiedente non ha vincoli di parentela né di affinità entro il secondo grado o di matrimonio con il locatore;
- di non percepire il Reddito di cittadinanza o la pensione di cittadinanza;
- di percepire il reddito di cittadinanza o la pensione sociale dal _____ al _____, che nella misura assistenziale non è compresa la quota relativa all'affitto per l'anno 2020;

QUADRO B: DATI RELATIVI AL CONTRIBUTO DI LOCAZIONE

Il sottoscritto dichiara:

- Di abitare in Via _____
- Che il Contratto di Locazione è stato sottoscritto il _____ e scadrà il _____
- Che il suddetto Contratto di Locazione risulta regolarmente registrato al n. _____ in data _____
- Che il locatore è il Sig. _____ nato a _____ il _____
- Residente a _____ in Via _____
- Che non è stato e non è soggetto a procedura di sfratto per morosità con riferimento all'anno 2020
- Che non vi è titolarità, da parte di alcuno dei componenti il nucleo familiare, dell'assegnazione in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia perito o inutilizzabile;
- Che non è stato richiesto, in sede di dichiarazione dei redditi, la detrazione dei redditi d'imposta prevista per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale;
- Che il nucleo familiare o alcuno dei componenti di esso ha titolarità di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, in tutto il territorio nazionale, su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, così come definito all'art. 2, lett. c) della L.R. n. 54/84, fatto salvo il caso in cui l'alloggio sia accatastato come inagibile oppure esista un provvedimento del Sindaco che dichiari l'inagibilità ovvero l'inabitabilità dell'alloggio.
- Che nessun componente familiare è assegnatario o comunque occupante di alloggi pubblici

Dichiaro il seguente codice IBAN per l'accredito del rimborso:

Io sottoscritt___, consapevole delle responsabilità penali che mi assumo, ai sensi dell'articolo 26 della legge 4 gennaio 1968, n.15, per falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiaro di avere compilato i Quadri: A e B, e che, quanto in esso espresso, è vero ed è documentabile su richiesta delle amministrazioni competenti.

Dichiaro, altresì, di essere a conoscenza che, nel caso di erogazione di contributo potranno essere eseguiti controlli, diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite ed effettuati dei dati reddituali e patrimoniali con dati in possesso del sistema informatico del Ministero delle finanze.

(luogo)

(data)

(firma)

N.B. La firma deve essere autenticata o in alternativa allegare copia di un documento di riconoscimento, a pena di esclusione dal concorso.

Documenti a corredo della domanda da presentare obbligatoriamente ai fini dell'ammissione al contributo, segnalare quali allegati:

- Contratto di locazione regolarmente registrato ed in regola con le registrazioni annuali;
- Fotocopia ricevute pagamento affitti 2020
- Fotocopia del documento di riconoscimento del dichiarante valido per l'anno in corso;
- Fotocopia codice fiscale dell'istante;

Data _____

FIRMA _____

INFORMATIVA

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 ed in relazione alle informazioni di cui si entrerà in possesso, ai fini della tutela delle persone e altri soggetti in materia di trattamento di dati personali, si informa quanto segue:

1. Finalità del Trattamento

I dati da Lei forniti verranno utilizzati allo scopo e per il fine per il quale ha presentato la presente domanda, per il rimborso al canone di locazione anno 2019, L. 431/98;

2. Modalità del Trattamento

Le modalità con la quale verranno trattati i dati personali contemplanò strumenti cartacei, informatici e telematici e comunque idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi;

3. Conferimento dei dati

Il conferimento dei dati per le finalità di cui al punto 1 sono obbligatori ai fini della realizzazione dell'indagine propedeutica al servizio richiesto e l'eventuale rifiuto dell'autorizzazione comporta la non ammissione alle attività richieste;

4. Comunicazione e diffusione dei dati

I dati forniti *saranno* comunicati al personale impegnato nella realizzazione delle attività previste e all'eventuale gestore del servizio richiesto se terzo rispetto all'Ente locale. I *dati forniti non saranno soggetti a diffusione*.

5. Titolare del Trattamento

Il titolare del trattamento dei dati personali è il Resp.le del Settore Dott.ssa Anna Rita D'Errico, presso il Comune di Pulsano.

6. Diritti dell'interessato

In ogni momento, Lei potrà esercitare, ai sensi degli articoli dal 15 al 22 del Regolamento UE n. 2016/679, il diritto di:

- a) chiedere la conferma dell'esistenza o meno di propri dati personali;
- b) ottenere le indicazioni circa le finalità del trattamento, le categorie dei dati personali, i destinatari o le categorie di destinatari a cui i dati personali sono stati o saranno comunicati e, quando possibile, il periodo di conservazione;
- c) ottenere la rettifica e la cancellazione dei dati;
- d) ottenere la limitazione del trattamento;
- e) ottenere la portabilità dei dati, ossia riceverli da un titolare del trattamento, in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, e trasmetterli ad un altro titolare del trattamento senza impedimenti;
- f) opporsi al trattamento in qualsiasi momento ed anche nel caso di trattamento per finalità di marketing diretto;
- g) opporsi ad un processo decisionale automatizzato relativo alle persone fisiche, compresa la profilazione.
- h) chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;
- i) revocare il consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca;
- j) proporre reclamo a un'autorità di controllo.

Può esercitare i Suoi diritti con richiesta scritta inviata a Settore Servizi Sociali del Comune di Pulsano via Degli Orti, o all'indirizzo pec: protocollo@mailcert.comune.pulsano.ta.it

Io sottoscritto/a dichiaro di aver ricevuto l'informativa che precede.

Luogo, lì

Io sottoscritto/a alla luce dell'informativa ricevuta

esprimo il consenso **NON esprimo il consenso** al trattamento dei miei dati personali inclusi quelli considerati come categorie particolari di dati.

esprimo il consenso **NON esprimo il consenso** alla comunicazione dei miei dati personali ad enti pubblici e società di natura privata per le finalità indicate nell'informativa.

esprimo il consenso **NON esprimo il consenso** al trattamento delle categorie particolari dei miei dati personali così come indicati nell'informativa che precede.

Pulsano, _____

Per accettazione, l'utente _____

Parte riservata all'ufficio

Pulsano _____

il funzionario