



COMUNE DI PULSANO

(Provincia di Taranto)

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER LA LOCAZIONE DEL CAMPO DI CALCETTO DI VIA BASENTO ANGOLO VIA V. EMANUELE .

Richiamata la deliberazione di G.M. n. 71 del 19-04-2006 ad oggetto :“Eredi di Albano Giovanni – Contratto per la gestione del campo sportivo pluriuso sito in Pulsano alla Via V. Emanuele angolo Via Basento”, esecutiva ad ogni effetto di legge, con la quale si concedeva per nove anni, il campo di calcetto di cui trattasi, a partire dalla data di stipula del contratto di concessione, demandando al Responsabile dell’Area Tecnica la determinazione del canone di locazione annuo;

Preso atto che la locazione è scaduta il 31.12.2016;

Il Comune di PULSANO intende porre in affitto in un unico lotto per un periodo di **4 ANNI**, rinnovabili, il terreno comunale adibito a campo di calcetto ubicato in Pulsano come di seguito identificato:
foglio 11, mappale 169;

Si invitano, pertanto, le ditte interessate a voler presentare la propria manifestazione di interesse per l’utilizzo di tale impianto sportivo. Tale manifestazione di interesse, indirizzata all’Ente, dovrà pervenire entro e non oltre il termine perentorio del giorno 12.03.2021 alle ore 10,00 al seguente indirizzo Pec: protocollo@mailcert.comune.pulsano.ta.it specificando nell’oggetto la dicitura: “Manifestazione di interesse per terreno posto in affitto” ed utilizzando esclusivamente il modulo allegato all’avviso.

Per informazioni di carattere amministrativo inerenti la procedura, gli interessati possono rivolgersi a: Ufficio Lavori Pubblici – Patrimonio, geom. Sergi Guido tel. 0995312228 nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 16,00 alle ore 17,00 , oppure via pec: lavoripubblici@mailcert.comune.pulsano.ta.it

Il canone di concessione è fissato in **€ 600,00/anno**, giusta valutazione del Servizio ll.pp. – patrimonio, tenuto conto che sono da riconoscere e liquidare la spesa rinveniente dalle migliorie realizzate ammontanti ad € 35.000,00 (trentacinquemilaeuro);

Il concessionario deve avere cura della relativa manutenzione ordinaria ed osservare tutte le prescrizioni che verranno all’uopo dettate dall’Amministrazione Comunale.

Resta vietato in modo assoluto la sub concessione totale o parziale dello spazio nonché la cessione del presente contratto pena la risoluzione della stessa con l’accollo di eventuali danni.

Il conduttore non potrà dare all’immobile concesso in uso qualsiasi diversa destinazione – anche parziale – rispetto a quella contrattualmente stabilita pena la risoluzione di diritto del contratto.

Restano in capo al conduttore tutte le opere e le attività (permessi e/o autorizzazioni) necessarie per lo svolgimento delle attività da svolgere;

Il concessionario potrà rinunciare (in qualunque tempo) allo spazio concesso ma resta obbligato al pagamento dell’eventuale minore canone che il comune andrebbe a realizzare sino al termine della concessione.

In caso di più concorrenti si procederà mediante **asta pubblica** secondo il procedimento di cui agli ad. 73 lett. c) e 76 del R.D. 23.5.1924 n. 827 e R.D.

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme del codice civile e alle vigenti disposizioni di legge.



COMUNE DI PULSANO

(Provincia di Taranto)

Il Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 è il geom. Sergi GUIDO.



IL RESPONSABILE DEI SERVIZI
(COSIMO D'ERRICO)

Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 c.2 D.Lgs. 39/93



COMUNE DI PULSANO

Provincia di Taranto

SERVIZI LAVORI PUBBLICI – PATRIMONIO - PROTEZIONE CIVILE - AMBIENTE - TURISMO

Ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. informa che: a) i dati personali comunicati saranno trattati al solo scopo di procedere all'istruttoria della pratica, con strumenti informatici e cartacei idonei a garantirne la riservatezza e la sicurezza. I dati saranno conservati nelle rispettive banche dati;

b) il conferimento dei dati (ad esclusione dei dati di contatto ulteriori) è obbligatorio per il corretto svolgimento dell'istruttoria e degli altri adempimenti, mentre il conferimento dei dati ulteriori di contatto (e-mail, cellulare, telefono, fax, posta elettronica certificata) è facoltativo, ma garantisce una migliore comunicazione delle informazioni inerenti la pratica;

c) in relazione al procedimento ed alle attività correlate, il Comune può comunicare i dati acquisiti ad altri Enti competenti (ad eccezione dei dati sensibili e giudiziari e dei dati ulteriori di contatto). Potranno venire a conoscenza i responsabili e gli incaricati, anche esterni, del trattamento, i quali li tratteranno nel rispetto di quanto indicato nella presente informativa;

d) il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Pulsano

ALLEGATI DA PRESENTARE UNITAMENTE ALLA DOMANDA

- Copia fotostatica del documento d'identità in corso di validità

LUOGO E DATA _____

FIRMA