

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA
ALL'ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO AI
SENSI DELL'ART.50, COMMA 1, LETT. E), DEL D.LGS. 36 DEL 2023 DEL SERVIZIO DI
ASILO NIDO PRESSO STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA "COCCINELLE" SITO IN
VIA MAZZINI N. 53 A PULSANO**

**CIG..... CUI
CPV 80110000-8**

PREMESSA

Con il presente avviso, giusta la delibera di G.M. n. 174 del 20/12/2023 avente per oggetto: "ATTO DI INDIRIZZO RIATTIVAZIONE SERVIZIO DI ASILO NIDO COMUNALE COCCINELLE" e successiva determinazione n. 105 del 07/08/2025, il Comune di Pulsano intende effettuare un'indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata, senza bando, per l'affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e), del D.Lgs. n. 36 del 2023 **DEL SERVIZIO DI ASILO NIDO PRESSO STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA "COCCINELLE" SITO IN VIA MAZZINI N. 53 A PULSANO**

I soggetti interessati dovranno inviare la propria manifestazione di interesse nei modi e nei termini indicati nel presente avviso. L'indagine di mercato è preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alla procedura di selezione per lo specifico affidamento. Tale fase non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura. Il Comune di Pulsano si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei servizi di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso è pubblicato, unitamente agli allegati sul sito del Comune di Pulsano nella sezione "Trasparenza" sottosezione "Bandi di Gara e Contratti" oltreché sulla piattaforma telematica gestita dalla C.U.C. c/o l'Unione dei Comuni Montedoro <https://montedoro.traspare.com> e, tramite quest'ultima, sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC.

STAZIONE APPALTANTE APPALTANTE

Comune di Pulsano, Via Degli Orti, 37 – 74026 PULSANO (TA) –
www.comune.pulsano.ta.it Settore Servizi Sociali e Pubblica Istruzione - Tel.
099/5312249 099/5312236 099/5312224 - e
mail: servizisociali@comune.pulsano.ta.it -
pec: servizisociali@mailcert.comune.pulsano.ta.it
pec: protocollo@mailcert.comune.pulsano.ta.it

Persona di Contatto: Rup dott.ssa Anna Rita D'Errico

Per il tramite della CUC c/o l'Unione dei Comuni MONTEDORO

OGGETTO, DURATA, OPZIONI E VALORE DELL'AFFIDAMENTO

La gara ha per oggetto l'affidamento del servizio di gestione del nido comunale, destinato a bambini di età compresa tra i 3 e i 36 mesi, nel rispetto delle normative statali e regionali vigenti in materia.

L'appalto concerne la gestione del servizio di asilo nido, ubicato in proprietà comunale, sito in Pulsano (TA) alla Via Mazzini n. 53, denominato "Coccinelle". La struttura si compone di n. 3 sezioni, per un totale di 23 posti.

L'appalto è costituito da un unico lotto in quanto la complessità delle prestazioni esige una gestione congiunta del servizio inoltre, una suddivisione in lotti sarebbe antieconomica.

PER ULTERIORI SPECIFICHE SI RIMANDA AL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO.

DURATA E OPZIONI

La durata dell'appalto è stabilita in due anni educativi, decorrenti dal 9 settembre 2025, **ovvero dalla data di stipula del contratto con rimodulazione dell'importo aggiudicato all'effettivo numero dei mesi di servizio erogabili** al 31 luglio 2027, coprendo gli anni scolastici 2025/2026 e 2026/2027, **con possibilità di rinnovo per il successivo biennio 2027/2028 e 2028/2029.**

Ai sensi dell'art. 120 comma 11 del D.Lgs n. 36/2023 in casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 120 comma 9 del codice. In caso di necessità di incremento o diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del 20% (quinto) dell'importo contrattuale, l'Amministrazione procedente può imporre all'appaltatore di eseguire le prestazioni alle condizioni originariamente previste. In tale ipotesi, l'appaltatore non potrà avanzare istanza di risoluzione del contratto

VALORE PRESUNTO DELL'APPALTO

L'importo totale presunto, quale base di gara per il periodo biennale 2025/2027, è di € 235.789,34 (euro duecentotrentacinquemilasettecentottantanove/34), oltre IVA; sono invece compresi i costi relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso.

I costi relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, sono quantificati in € 750,00 (euro settecentocinquanta/00).

Ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D.Lgs 36/2023, i costi relativi alla manodopera sono stimati in € 224.379,34 (euro duecentoventiquattromilatrecentosettantanove/34) oltre aliquota.

L' incremento per eventuali diminuzioni o incrementi del costo del servizio per un massimo del 20% dell'importo stimato è pari a € 47.157,86 **per il biennio**.

Il valore globale stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14 comma 4 del codice, ammonta ad € 565.894,40 (euro cinquecentosessantacinquemilaottocentonovantaquattro/40) oltre IVA; sono invece compresi gli oneri per la sicurezza scaturenti dal DUVRI ammontanti ad € 1.500,00 (euro millecinquecento/00) non soggetti a ribasso. L'importo è così composto

Importo biennio	€ 235.789,34
importo rinnovo	€ 235.789,34
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento sia per il biennio che per il rinnovo	€ 94.315,72 €
VALORE GLOBALE STIMATO	€ 565.894,4

L'importo a base d'asta è da considerarsi comprensivo di tutte le componenti di costo, inclusi: retribuzioni, oneri riflessi, contributi assicurativi, previdenziali, assistenziali, indennità per infortuni, nonché ogni altro onere di legge. Inoltre, include il materiale di consumo e didattico, il vestiario del personale, materiali di igiene personale e ambientale, derrate alimentari, attrezzature di cucina e quant'altro previsto dal presente capitolato.

Il contratto collettivo nazionale di riferimento è il CCNL Cooperative Sociali (Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per le lavoratrici e i lavoratori delle cooperative del settore socio-sanitario, assistenziale, educativo e di inserimento lavorativo), applicato con i relativi rinnovi e aggiornamenti di legge.

Gli operatori economici ai sensi dell'art. 11 comma 3 del codice possono indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo da essi applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante o dall'ente concedente.

AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in termini di qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 sulla base di criteri che saranno indicati nella lettera d'invito.

FORME DI FINANZIAMENTO

Contributi di cui all'art. 1, comma 496, lett. b) legge 213/2023
Fondi comunali

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla procedura di gara i soggetti di cui all'art. 65 comma 2, lettere a), b), c) d), e), f) e g) del D.Lgs. 36/2023, costituiti sia in forma singola che in forma aggregata, nonché i soggetti di cui all'art. 65, comma 1, d.lgs. 36/2023 costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, alle condizioni previste dal D.lgs. n. 36/2023. Ai soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi si applicano le disposizioni di cui all'art. 68 del D.lgs. 36/2023.

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale (artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023), di idoneità professionale (art. 100 comma 1 lett. a del D. Lgs.

n. 36/2023) e di capacità economico-finanziaria e tecnico - professionali (art. 100 comma 1 lett. b e c del D. Lgs. n. 36/2023) come di seguito riportati:

- possesso dei requisiti di ordine generale necessari per contrattare con la Pubblica Amministrazione; non devono incorrere in alcuno dei motivi di esclusione previsti dagli art. 94, 95 e 98 del D.Lgs. n.36/2023;
- iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'affidamento. **Se Cooperative Sociali iscrizioni all'albo delle società cooperative;**
- aver realizzato complessivamente nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni un fatturato globale almeno pari ad € 471.578,68. Tale requisito viene richiesto al fine di garantire una corretta ed efficace gestione del servizio;
- aver eseguito negli ultimi dieci anni, servizi analoghi a quelli oggetto del presente affidamento di importo complessivo minimo pari a € 235.789,34. A tal fine l'operatore economico indicherà destinatari, periodo di riferimento, tipologia del servizio e importo.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE

- ➔ L'aggiudicatario è tenuto a garantire l'applicazione del contratto collettivo nazionale e indicato dalla Stazione Appaltante, oppure un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.
- ➔ Ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto a garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato nel contratto, assorbendo prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, e a garantire l'applicazione dei CCNL di settore, di cui all'art. 51 del d.lgs. 15 giugno 2015, n. 81.

L'elenco e i dati relativi al personale attualmente impiegato dal contraente uscente per l'esecuzione del contratto saranno resi disponibili nella successiva fase della presente procedura.

- ➔ Al fine di garantire le pari opportunità generazionali, di genere l'operatore economico si impegna, a pena di esclusione, in caso di aggiudicazione del contratto, ad assicurare una quota pari ad almeno il 30% (trenta per cento) delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività a esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE E DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

Gli operatori economici interessati ad essere invitati devono far pervenire la propria candidatura utilizzando il modello fac simile messo a disposizione, allegato al presente avviso, esclusivamente in modalità pec al seguente indirizzo: protocollo@mailcert.comune.pulsano.ta.it, **entro il termine perentorio del giorno 29/08/2025 – ore 12.00.**

Non saranno ammesse manifestazioni di interesse pervenute successivamente alla data di scadenza sopra indicata.

Non verranno prese in considerazione richieste di essere invitati non presentate tramite piattaforma telematica della CUC c/o l'Unione dei Comuni MONTEDORO.

L'invio dell'istanza è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione, ove per disguidi elettronici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il termine di scadenza. Gli operatori economici interessati alla presente procedura sono invitati ad accreditarsi presso la piattaforma TRASPARE della CUC Montedoro in quanto sia la fase di manifestazione d'interesse che la successiva – ed eventuale – fase di gara sarà espletata utilizzando tale strumento.

Il Comune si riserva inoltre il diritto di procedere ad effettuare controlli, sia a campione, che mirati, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Il RUP procederà all'esame delle manifestazioni di interesse pervenute regolarmente nei termini e secondo le modalità previste ed alla loro ammissione alle fasi successive della procedura di affidamento in base ai requisiti di idoneità professionale, economico finanziari e tecnico organizzativi dichiarati dai concorrenti in riferimento alle prestazioni da assumere. **Tutti i soggetti che avranno correttamente dichiarato il possesso dei prescritti requisiti, saranno invitati alla successiva procedura negoziata. Ne deriva pertanto che ai sensi dell'art. 49, comma 5, del D.Lgs. n. 36 del 2023 questo Comune non intende porre limiti al numero di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti da invitare alla successiva procedura negoziata.**

INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

Dopo la fase di indagine di mercato, si provvederà all'invio delle lettere d'invito agli operatori economici per l'espletamento della procedura negoziata, mediante l'utilizzo del portale telematico Traspare dalla Centrale Unica di Committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEDORO". Inoltre, la richiesta di partecipazione ed il successivo invito non costituiscono prova di possesso dei requisiti generali, di idoneità professionale e di capacità economico-finanziaria, tecnica e professionale richiesti per l'affidamento di che trattasi **che, invece, dovranno essere dichiarati nuovamente dall'interessato e accertati dall'Ente in occasione della successiva procedura di invito e/o affidamento.**

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso ha carattere esplorativo, essendo lo stesso finalizzato ad individuare gli operatori economici cui richiedere offerta nella successiva fase, e non vincola in alcun modo la stazione appaltante che potrebbe, a proprio insindacabile giudizio, anche non dar seguito all'affidamento. **La Stazione appaltante si riserva la facoltà di sospendere, annullare o modificare, in tutto in parte il procedimento.** Resta stabilito, sin da ora, che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

La stazione appaltante si riserva di dar seguito alla procedura anche in caso di presentazione di una sola candidatura purché valida e idonea.

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Il Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 e dell'allegato I.2 del d.lgs. 36/2023, è Dott.ssa Anna Rita D'Errico

Tutti i chiarimenti devono pervenire all'Amministrazione tramite la piattaforma telematica della CUC di Montedoro.

I documenti della presente manifestazione di interesse sono disponibili su sito istituzionale dell'ente url: <https://www.comune.pulsano.ta.it>, sezione Amministrazione Trasparente: Bandi di gara e contratti

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. n.196/2003 e del Regolamento (UE) 2016/679 i dati forniti saranno raccolti presso Comune di Pulsano per le finalità di gestione del presente procedimento e della successiva procedura di affidamento.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione della manifestazione di interesse. L'interessato gode dei diritti di cui all'art 13 del Regolamento (UE) 2016/679 citato.

ALTRE INFORMAZIONI

Il presente Avviso di indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Pulsano che sarà libero di non procedere agli inviti alla procedura negoziata o di avviare altre procedure. L'indagine ha carattere esplorativo, e non vincola in alcun modo la stazione appaltante che potrebbe, a proprio insindacabile giudizio, anche non dar seguito all'affidamento ovvero potrebbe sospendere, annullare o modificare, in tutto in parte il procedimento avviato, senza che da parte di chiunque possano essere accampati diritti o pretese di sorta, a qualsiasi titolo rivendicati.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet del Comune di Pulsano nella Sezione Amministrazione trasparente al seguente link: www.comune.pulsano.ta.it, sulla piattaforma della CUC di Montedoro e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC

Pulsano, lì 08/08/2025

FIRMATARIO

F.to Dott.ssa Anna Rita D'Errico