



COMUNE DI PULSANO
COMUNE DI PULSANO

**ndi strutturali Cultura Sport Turismo Mobilità Sostenibile Trans. Ecol. e
Digitale**

REGISTRO GENERALE N. 917 del 12/10/2022

Determinazione n. 332 del 12/10/2022

OGGETTO: ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE AREE PRIVATE AD USO PUBBLICO ULTRAVENTENNALE NELLA VIABILITÀ ESISTENTE SUL TERRITORIO COMUNALE-POTENZIAMENTO, ESTENDIMENTO DELLA RETE IDRICA E FOGNARIA-LOTTE 1° E 2°-APPROVAZIONE AVVISO, ESTRATTO E MODULO CONSENSO.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI

VISTI:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D. Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale;

VISTA la seguente proposta di determinazione predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;
RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 07/08/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Responsabile dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267. Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D. Lgs. 33/2013;

Il Responsabile dei Servizi

Cosimo D'Errico

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione al Responsabile dei Servizi competente

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Pulsano nonché dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147-bis comma 1, D. Lgs. n.

267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, approvato con deliberazione di C.C. n. 2/2013.

Il Responsabile Del Procedimento

Guido Sergi

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI

Premesso che:

- con decreto del Sindaco n. 6 del 01.02.2022 è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità del Servizio Infrastrutture – Fondi Strutturali, Cultura, Sport, Turismo, Mobilità Sostenibile, Transizione Ecologica e Digitale e ad interim del Settore Programmazione Economico Finanziaria, Economato e Tributi;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 06.04.2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021/2023;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 27.05.2021 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario dell'esercizio 2021/2023;
- con D.G.M. n. 92 del 02/07/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2021/2023;
- con decreto del Ministero dell'interno del 24 dicembre 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, è stato differito al 31 marzo 2022 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022 – 2024, con contestuale autorizzazione all'esercizio provvisorio;
- l'articolo 3, comma 5-sexiesdecies, del D.L. 30 dicembre 2021, n. 228, convertito nella legge 25 febbraio 2022, n. 15, ha ulteriormente prorogato il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022 - 2024 al 31 maggio 2022;
- la D.G.M. n. 1 del 11/01/2022 ad oggetto: “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) provvisorio 2022 in vigore di esercizio provvisorio”, esecutiva ad ogni effetto di legge;
- con decreto del Ministero dell'interno del 31 maggio 2022, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 127 del 01 giugno 2022, è stato ulteriormente differito al 30 giugno 2022 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022 - 2024;
- con decreto del Ministero dell'interno del 28 giugno 2022, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 154 del 04-07-2022, è stato ulteriormente differito al 31 luglio 2022 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022/2024;
- con Decreto del 28/07/2022, il Ministero dell'Interno ha disposto l'ulteriore differimento per l'approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 da parte degli enti locali al **31 agosto 2022** (G.U. n. 177 del 30/07/2022);

Richiamati:

il Verbale di accordo per la definizione delle fasi di progettazione ed esecuzione delle opere idrico – fognarie dell'agglomerato di Pulsano – Leporano del 16.07.2019 tra il Comune di Pulsano ed A.Q.P. S.p.A. , con la quale si approvava la definizione del **1° lotto** funzionale, prioritario e strategico per la realizzazione dell'intero progetto di completamento con l'approvazione delle strade interessate;

il Verbale di accordo per la definizione delle fasi di progettazione ed esecuzione delle opere idrico – fognarie dell'agglomerato di Pulsano – Leporano del 27.09.2019 tra il Comune di Pulsano ed A.Q.P. S.p.A. , con la quale si approvava la definizione del **2° lotto** funzionale, prioritario e strategico per la realizzazione dell'intero progetto di completamento con l'approvazione delle strade interessate;

Richiamata, in correlazione a quanto sopra, la nota Pec di Acquedotto Pugliese (P.G.n. 10054 del 15.06.2022 ad oggetto: Criticità nell'attuazione degli interventi “P1607-1619 (13 LOTTI) AGGLOMERATO DI LEPORANO E PULSANO – COMPLETAMENTI ED ESTENDIMENTI DI RETI IDRICA E FOGNANTE”, con la quale comunica che la maggiorparte delle strade risultano intestate a soggetti privati;

Rilevato che per consentire ad AQP l'esecuzione dei lavori di completamento ed estendimenti reti idrica e fognante sul territorio comunale è necessario l'acquisizione gratuita da parte del Comune di Pulsano delle

aree di proprietà privata elencate nelle tabelle allegate (Allegati: 1) destinate all'uso pubblico ininterrottamente da oltre venti anni, per le quali la legge 23.12.1998, n. 448/98 consente l'accorpamento al demanio stradale comunale e che sono interessate dai progetti LOTTO 1° e LOTTO 2°, sussistendo l'interesse pubblico all'acquisizione delle stesse;

Ritenuto di individuare, pertanto, una procedura univoca e dettagliata per elencare le condizioni e le modalità di definizione del procedimento di acquisizione delle aree sopra dette, precisando che:

a) le aree oggetto di accorpamento siano:

- destinate ad uso pubblico da oltre venti anni;
- aperte al pubblico transito;
- state denominate con atti formali del Consiglio Comunale;
- già dotate, anche parzialmente, dei servizi e/o sotto servizi pubblici di urbanizzazione primaria, ossia dotate delle infrastrutture, delle reti (elettrica, telefonica, idrica e fognante) e degli impianti pubblici;
- di collegamento viario tra strade pubbliche già esistenti;

b) la presente D.D. venga affissa all'Albo Pretorio per 60 gg. consecutivi e contestualmente venga resa nota sul sito istituzionale dell'Ente tramite un avviso pubblico, nonché per estratto, su un quotidiano a livello nazionale ed un quotidiano a livello locale e con manifesti affissi nel territorio comunale, ai sensi del 3° comma dell'art. 8 della Legge n. 241/90 e s.m.i., allo scopo di realizzare una verifica partecipata e condivisa e consentire a ciascun cittadino interessato dal procedimento, ai fini dell'esclusione dagli elenchi sopra detti, di presentare:

- formale nota di assenso all'accorpamento al demanio stradale comunale delle aree inserite nei predetti elenchi;

- formale nota di dissenso/osservazioni;

entro i successivi 60 giorni dal termine della pubblicazione dell'avviso:

- ove il consenso dei proprietari non sia esplicitamente intervenuto lo stesso si intenderà acquisito tacitamente e farà seguito l'adozione da parte del Responsabile dei Servizi LL.PP. – Patrimonio del decreto di accorpamento al demanio stradale;

- ove siano presentate osservazioni/dissensi, previa esame delle stesse, con successivo e specifico provvedimento si esprimerà il Consiglio Comunale;

c) le porzioni di sede stradale e/o suoi annessi, interessate alla cessione, dovranno essere identificate al Catasto Terreni del Comune di Pulsano con numero di particella autonomo rispetto ad altre proprietà dei richiedenti, e se non ancora identificate in tal senso, il frazionamento sarà curato dall'Ente;

d) non si riconosce ai richiedenti alcun tipo di indennizzo;

e) il procedimento è a titolo gratuito per i richiedenti e si conclude con la comunicazione dell'avvenuto trasferimento in proprietà del terreno ad uso pubblico in capo al Comune di Pulsano nelle stesse modalità previste per la pubblicazione dell'avviso pubblico di cui alla precedente lettera **b)**;

Dato atto che l'elevato numero degli interessati rende particolarmente gravosa e difficoltosa la comunicazione di avvio del procedimento individuale ad ognuno dei soggetti interessati e che, pertanto, si provvederà, ai sensi del 3° comma dell'art. 8 della Legge n. 241/90 e s.m.i.:

- all'affissione all'Albo Pretorio del Comune di Pulsano sul sito istituzionale, per 60 gg. consecutivi di avviso pubblico di avvio del procedimento per l'accorpamento al demanio stradale del Comune di Pulsano di aree private ad uso pubblico ultraventennale nella viabilità esistente sul territorio comunale, ai sensi dell'art. 31, commi 21 e 22, della legge 23.12.1998, n. 448, interessate dai progetti sopra detti;

- a rendere noto il citato avviso mediante pubblicazione sul BURP Puglia, nonché a mezzo manifesti affissi nel territorio comunale e per estratto su un quotidiano a livello nazionale ed un quotidiano a livello locale; precisando che l'elencata modalità di diffusione e pubblicazione sostituisce, a tutti gli effetti, la comunicazione individuale agli interessati.

Visti:

- lo schema di avviso pubblico predisposto per l'avvio del procedimento per l'accorpamento al demanio stradale del Comune di Pulsano di aree private ad uso pubblico ultraventennale nella viabilità esistente sul territorio comunale, ai sensi dell'art. 31, commi 21 e 22, della legge 23.12.1998, n. 448, interessate dagli Interventi P1607-1619 (13 LOTTI) AGGLOMERATO DI LEPORANO E PULSANO – COMPLETAMENTI ED ESTENDIMENTI DI RETI IDRICA E FOGNANTE Acquedotto Pugliese S.P.A ;

- lo schema di manifestazione del consenso all'accorpamento al demanio stradale di dette aree;

- l'estratto di avviso da pubblicare sui quotidiani.

Visto:

il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

l'ART. 31, COMMI 21 E 22, DELLA LEGGE N. 448/1998;

l'ART. 6, L. R. N. 26/2020.

Nella necessità di provvedere in merito.

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in premessa:

1) di approvare lo schema di avviso pubblico predisposto per l'avvio del procedimento per l'accorpamento al demanio stradale del Comune di Pulsano di aree private ad uso pubblico ultraventennale nella viabilità esistente sul territorio comunale, ai sensi dell'art. 31, commi 21 e 22, della legge 23.12.1998, n. 448, interessate dagli Interventi P1607-1619 (13 LOTTI) AGGLOMERATO DI LEPORANO E PULSANO – COMPLETAMENTI ED ESTENDIMENTI DI RETI IDRICA E FOGNANTE Acquedotto Pugliese S.P.A, l'estratto dell'avviso e lo schema di manifestazione del consenso all'accorpamento al demanio stradale, tutti allegati alla presente determinazione quale parti integranti e sostanziali;

2) di dare atto che l'elevato numero degli interessati rende particolarmente gravosa e difficoltosa la comunicazione di avvio del procedimento individuale ad ognuno dei soggetti interessati e che, pertanto, si provvederà, ai sensi del 3° comma dell'art. 8 della Legge n. 241/90 e s.m.i.:

- all'affissione all'Albo Pretorio del Comune di Pulsano sul sito istituzionale, per 60 gg. consecutivi dell'Avviso pubblico di avvio del procedimento per l'accorpamento al demanio stradale del Comune di Pulsano di aree private ad uso pubblico ultraventennale nella viabilità esistente sul territorio comunale, ai sensi dell'art. 31, commi 21 e 22, della legge 23.12.1998, n. 448, interessate dagli Interventi P1607-1619 (13 LOTTI) AGGLOMERATO DI LEPORANO E PULSANO – COMPLETAMENTI ED ESTENDIMENTI DI RETI IDRICA E FOGNANTE Acquedotto Pugliese S.P.A;

- a rendere noto il citato avviso mediante pubblicazione sul BURP Puglia, nonché a mezzo manifesti affissi nel territorio comunale e per estratto su un quotidiano a livello nazionale ed un quotidiano a livello locale; precisando che l'elencata modalità di diffusione e pubblicazione sostituisce, a tutti gli effetti, la comunicazione individuale agli interessati;

3) di procedere con successiva D.D. a contrarre per dar corso alla pubblicazione dell'estratto dell'avviso sul quotidiano a diffusione locale e sul quotidiano a diffusione nazionale, il servizio di stampa di n. 50 manifesti nel formato 70x100, assumendo il relativo impegno di spesa;

4) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

6) di dare atto che il presente provvedimento, così come formulato, non contiene dati e/o riferimenti che possano determinare censure per violazione delle norme sulla privacy di cui al D. Lgs. n. 196/2013;

8) di indicare, quale responsabile del procedimento amministrativo, ai sensi dell'art. 5, L. n. 241/1990 e s. m. i., il geom. Guido Sergi;

9) di attestare che in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze tali da giustificare e necessitare, ai sensi e per gli effetti delle norme vigenti in materia, l'astensione dal procedimento;

10) di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento della sua sottoscrizione e va pubblicata all'albo pretorio di questo ente per 15 giorni consecutivi.

11) di dare atto che, l'eventuale impugnazione del presente atto dovrà essere proposta innanzi al TAR competente nei modi e nei termini di cui al D. Lgs. n. 104 del 02.07.2010;

12) di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi degli artt. 37 e 38 del D.L.vo n. 33/2013, con i dati prescritti dallo stesso D.L.vo, sull'apposita sezione del sito istituzionale "Amministrazione Trasparente";

13) di dare atto che la presente Determinazione non contiene dati sensibili ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. 30/6/2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dati personali" integrato con le modifiche introdotte dal D.lgs. n. 101 del 10 agosto 2018.

14) di inviare la presente D.D. LL.PP. :

-all'AIP a mezzo Pec protocollo@pec.autoritaidrica.puglia.it;

-all'A.Q.P.Sp.A. –Struttura territoriale operativa TA/BR Pec direzione.reti.impianti@pec.aqp.it;

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 1105 del 12/10/2022** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio **D'ERRICO COSIMO** in data **12/10/2022**

Non rilevante sotto il profilo contabile

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1625

Il 13/10/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **917 del 12/10/2022** con oggetto

ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE AREE PRIVATE AD USO PUBBLICO ULTRAVENTENNALE NELLA VIABILITÀ ESISTENTE SUL TERRITORIO COMUNALE- POTENZIAMENTO, ESTENDIMENTO DELLA RETE IDRICA E FOGNARIA- LOTTI 1° E 2°- APPROVAZIONE AVVISO, ESTRATTO E MODULO CONSENSO.

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **LIBERA ARCANGELO** il **13/10/2022**