



COMUNE DI PULSANO

(Provincia di Taranto)

BANDO PUBBLICO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE A FAVORE DI SOGGETTI CHE ABBIANO SUBITO ANCHE IN RAGIONE DELL'EMERGENZA COVID-19, UNA PERDITA DEL PROPRIO REDDITO AI FINI IRPEF SUPERIORE AL 25%

(D.M. 13 luglio 2022, n. 218, comma 4 – DETERMINA DIRIGENZIALE regionale n. 412 del 09/12/2022 –)

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 8 DEL 07.02.2023

**CONTRIBUTI ANNO 2021
€ 10.000,00**

Possono accedere a contributo i soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente (ISEE) in vigore, non superiore a € 35.000,00 e che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, anche in ragione dell'emergenza COVID-19 una perdita del proprio reddito ai fini Irpef superiore al 25%. La riduzione del reddito può essere certificata attraverso l'isee corrente o, in alternativa, mediante il confronto tra le dichiarazioni fiscali 2022/2021

**Il reddito annuo imponibile da considerare è quello relativo
all'anno 2021**

Il canone di locazione deve risultare da contratto regolarmente registrato

Via Degli Orti, 37 – 74026 PULSANO (TA) –
www.comune.pulsano.ta.it Settore Servizi Sociali e
Pubblica Istruzione
Tel. 099/5312249 099/5312236 099/5312224
- e mail: servsocpulsano@libero.it
- pec: servizisociali@mailcert.comune.pulsano.ta.it
-pec: protocollo@mailcert.comune.pulsano.ta.it





COMUNE DI PULSANO

(Provincia di Taranto)

all'ufficio dell'entrate ed essere in regola con le registrazioni annuali compreso l'anno 2021

L'importo massimo del contributo concedibile non potrà essere superiore a € 2.000,00

CAUSE DI ESCLUSIONE

Non hanno diritto a partecipare al bando e a richiedere il contributo i nuclei familiari composti dalla famiglia anagrafica e dai soggetti a carico dei suoi componenti ai fini IRPEF che relativamente all'anno 2021 hanno:

- a) titolarità, da parte di tutti i componenti il nucleo familiare, dell'assegnazione in proprietà di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia perito o inutilizzabile;
- b) richiesto, in sede di dichiarazione dei redditi, la detrazione dei redditi d'imposta prevista per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale;
- c) i nuclei e soggetti che hanno titolarità di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, in tutto il territorio nazionale, su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, così come definito all'art. 2, lett. c) della L.R. n. 54/84, fatto salvo il caso in cui l'alloggio sia accatastato come inagibile oppure esista un provvedimento del Sindaco che dichiari l'inagibilità ovvero l'inabitabilità dell'alloggio.

Sono altresì escluse le domande di contributo per:

- alloggi in zone di pregio, così definite da accordi comunali ai sensi dell'art. 2, comma 3 della L. n. 431/98 e decreti ministeriali attuativi;
- alloggi con categoria catastale A1, A8 e A9;

Sono ammesse a contributo le domande relative ad alloggi accatastati con caratteristiche di edilizia economica popolare sia per quanto attiene alla tipologia edilizia, sia per quanto attiene alla superficie, che non potrà



COMUNE DI PULSANO

(Provincia di Taranto)

comunque superare 95 mq di superficie utile, fatta eccezione per gli alloggi occupati da nuclei familiari numerosi.

Le domande, debitamente compilate e documentate, dovranno pervenire a questo Ente inderogabilmente entro e non oltre il 10/04/2023, pena esclusione dal beneficio;

Saranno escluse le domande incomplete e non corredate dei documenti richiesti.

Il Comune ai fini dell'ammissibilità a contributo dei concorrenti, provvederà ad effettuare tutti i controlli previsti dalla normativa vigente, verificando, l'attendibilità delle dichiarazioni rese dal richiedente.

Il prestampato del modello di domanda, unico da utilizzare, è disponibile, durante le ore di apertura al pubblico, presso l'Ufficio **Servizi Sociali** di questo Comune, il quale potrà fornire ulteriori informazioni, o scaricabile dal sito www.comune.pulsano.ta.it

CRITERI DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

L'effettiva erogazione del contributo, a seguito del trasferimento al Comune dei fondi assegnati dalla Regione Puglia, è subordinata alla verifica della regolarità Allegato 1 dei versamenti effettuati in favore dell'Ente Comune per tassazione, imposte e tributi, da parte del Responsabile del Settore Servizi Finanziari che è autorizzato a trattenerne, per intero o anche solo parzialmente, il contributo assegnato in caso di accertata morosità;

Al fine di sostenere in modo più efficace i cittadini appartenenti alle fasce sociali economicamente più deboli, i Comuni dovranno erogare l'intero contributo spettante a ciascun soggetto secondo l'ordine di inserimento in graduatoria fino ad esaurimento delle risorse disponibili. In alternativa, e limitatamente alla graduatoria di fascia a), i Comuni hanno la facoltà di operare un abbattimento proporzionale o un abbattimento progressivo secondo fasce di reddito del contributo spettante.

PERCETTORI DI REDDITO DI CITTADINANZA/PENSIONE DI CITTADINANZA

I contributi concessi con il presente provvedimento non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del c.d. **reddito di cittadinanza e/o pensione di**

Via Degli Orti, 37 – 74026 PULSANO (TA) –
www.comune.pulsano.ta.it Settore Servizi Sociali e
Pubblica Istruzione
Tel. 099/5312249 099/5312236 099/5312224
- e mail: servsocpulsano@libero.it
- pec: servizisociali@mailcert.comune.pulsano.ta.it
-pec: protocollo@mailcert.comune.pulsano.ta.it

pulsano
città turistica



COMUNE DI PULSANO

(Provincia di Taranto)

cittadinanza di cui al D.L. 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni ed integrazioni, come stabilito dall'art. 1, comma 5, del decreto ministeriale 12 agosto 2020.

CONTROLLI

Ai sensi degli artt. 71 e 72 del T.U sulla documentazione amministrativa, approvato con D.P.R. 445/00, l'Ente è tenuto ad effettuare controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese. Infine, l'art. 76 della medesima legge sancisce che le dichiarazioni mendaci saranno punite penalmente o con leggi speciali in materia.

Si rende altresì noto che saranno effettuati controlli a tappeto, ovvero per tutte le istanze pervenute e ritenute ammissibili al beneficio.

Ai sensi dell'art. 8, comma secondo, della Legge 241/90 e s.m.i. si rende noto che:

- l'amministrazione competente è il Comune di Pulsano;
- l'oggetto del procedimento è la verifica ed il controllo delle dichiarazioni rese dall'istante, nonché dichiarazioni sostitutive uniche;
- l'Ufficio competente è l'Ufficio Servizi Sociali ed il responsabile del procedimento è la dott.ssa Carmela Durante;
- il potere sostitutivo, in assenza del Responsabile del Settore dott.ssa Anna Rita D'Errico, è dato al Segretario Comunale;
- l'ufficio in cui si può prendere visione degli atti è l'Ufficio Servizi Sociali;
- il procedimento amministrativo compreso la richiesta di finanziamento alla Regione si intenderà concluso entro il 28/04/2023, fermo restando eventuali e motivati riesami delle istanze, con relativa documentazione, in fase di liquidazione del contributo concedibile;

Il presente avviso pubblico sostituisce a tutti gli effetti, ai sensi del comma 3 art. 8 della Legge 241/1990 e s.m.i., la comunicazione di avvio del procedimento amministrativo per tutti gli interessati.

Oggetto dei controlli:

Via Degli Orti, 37 – 74026 PULSANO (TA) –
www.comune.pulsano.ta.it Settore Servizi Sociali e
Pubblica Istruzione
Tel. 099/5312249 099/5312236 099/5312224
- e mail: servsopc pulsano@libero.it
- pec: serviziisociali@mailcert.comune.pulsano.ta.it
-pec: protocollo@mailcert.comune.pulsano.ta.it





COMUNE DI PULSANO

(Provincia di Taranto)

- dati anagrafici e di residenza
- dati e notizie personali
- dati economici e patrimoniali

PROCEDIMENTO DEI CONTROLLI

L'ufficio competente provvederà ad attivare i controlli secondo le modalità di legge, e relativamente alla verifica di situazioni reddituali e patrimoniali il Comune attiverà controlli secondo i rispettivi ambiti di appartenenza in caso di abusi o false dichiarazioni, fatta salva l'attivazione delle necessarie procedure di legge.

TUTELA DELLA PRIVACY

I dati raccolti nella presente domanda di accesso ai contributi sono acquisiti e utilizzati per i fini istituzionali del Comune di Pulsano, in applicazione della D. Lgs. N. 196/2003 (Tutela della privacy).

ALTRE NORME DI RIFERIMENTO

Per quanto altro qui non previsto si fa ricorso a quanto stabilito dalla vigente normativa in materia per quanto compatibile.

PUBBLICITA'

Il presente avviso viene pubblicato all'albo pretorio del Comune di Pulsano e sul sito istituzionale dove è disponibile anche la modulistica per l'istanza.

MODULISTICA ALLEGATA

- istanza di accesso contributo

Pulsano, lì 07.02.2023

p. Il Resp.le del Servizio
f.to Dott. Giovanni ALBANO