



COMUNE DI PULSANO

(Provincia di Taranto)

6° Settore: Infrastrutture, Fondi strutturali, Mobilità Sostenibile, Ambiente, Ecologia, Igiene, Sanità, Sport e Turismo

Il Responsabile del Procedimento

Visto il procedimento per l'Alienazione di area pubblica, di circa mq.531,00 circa, libera senza fabbricati, è riportata nel N.C.T. alle p.lla 1544/p. del foglio 19 in ditta al Comune di Pulsano.

Visti gli atti d'ufficio;

CERTIFICA

che il terreno di mq.531,00 circa, libera senza fabbricati, è riportata nel N.C.T. alla p.la 1544/p. del foglio 19 in ditta al Comune di Pulsano, attualmente ricade, nel **Piano Urbanistico Generale**, approvato con Delibera di C.C.n.68 del 19.09.2024, in **zona omogenea "F10"**.

Si rileva, inoltre, che nel P.P.T.R., approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 176 del 16 febbraio 2015, pubblicata sul BURP n. 40 del 23.03.2015, con adeguamento del PUG effettuato con delibera di C.C. n. 68 del 19/09/2024 e pubblicato sul BURP n. 80 dell'08/10/2024, ricade:

- negli ulteriori contesti delle Componenti Idrogeologiche, in particolare nelle "Aree soggette a vincolo idrogeologico" (art. 143, comma 1, lett. e, del Codice), definiti dall'art. 42, punto 3), delle NdA del PPTR, come delimitate dalla Tav. 6.1.2. allegata al PPTR;
- nei Beni paesaggistici delle Componenti Culturali e Insediative, in particolare negli "Immobili e aree di notevole interesse pubblico" (art. 136 del Codice), definite dall'art.75, punto 1), delle NdA del PPTR, come delimitate nella tav. 6.3.1. allegata al PPTR;
- nella Zona Boschi (art.145, comma 1, lett.g, del Codice), come delimitati dalla Tav. 6.2.1;

Il presente certificato viene redatto sulla base dello stralcio catastale non tiene conto, pertanto, di variazioni eventualmente introdotte presso l'Agenzia delle Entrate, così come non tiene conto di eventuali interventi costruttivi, autorizzati o no, nelle aree stesse e non rappresentati nella domanda qui pervenuta.

Pulsano 04.02.2026



Il Responsabile del Procedimento
geom. Guido SERGI


pulsano
città turistica