



# COMUNE DI PULSANO

(Provincia di Taranto)

## PROROGA TERMINE DI SCADENZA

### AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER AFFITTO TERRENO COMUNALE FG.13 P.LLA 57 MQ.1662.

- Il Comune di PULSANO intende porre in affitto in un unico lotto per un periodo di 12 mesi (un anno), il terreno comunale ubicato in Viale dei Micenei (ex litoranea salentina) come di seguito identificato: - **AREA SCOPERTA-(FG.13 P. LLA 57) 1662 da utilizzare a parcheggio (N. 65 stalli).**

Si invitano, pertanto, le ditte interessate a voler presentare la propria manifestazione di interesse per l'utilizzo di tale terreno. Tale manifestazione di interesse, indirizzata all'Ente, dovrà pervenire entro e non oltre il termine perentorio del giorno **MARTEDI' 7 luglio 2020 alle ore 12,00** al seguente indirizzo Pec: [protocollo@mailcert.comune.pulsano.ta.it](mailto:protocollo@mailcert.comune.pulsano.ta.it) specificando nell'oggetto la dicitura:

**"Manifestazione di interesse per terreno posto in affitto località Luogovivo"** ed utilizzando esclusivamente il modulo allegato all'avviso.

Per informazioni di carattere amministrativo inerenti la procedura, gli interessati possono rivolgersi a: Ufficio Lavori Pubblici – Patrimonio, geom. Sergi Guido 0995312231 oppure via pec: [lavoripubblici@mailcert.comune.ta.it](mailto:lavoripubblici@mailcert.comune.ta.it)

Il canone di concessione è fissato in € **2.595,52**, ( comprensivo di TARI per n. 65 stalli) giusta valutazione del Servizio ll.pp. – patrimonio;

Il concessionario deve avere cura della relativa manutenzione ordinaria per tutto l'anno solare ed osservare tutte le prescrizioni che verranno all'uopo dettate dall'Amministrazione Comunale.

Resta vietato in modo assoluto la sub concessione totale o parziale dello spazio nonché la cessione del contratto pena la risoluzione della stessa con l'accollo di eventuali danni.

Il conduttore non potrà dare all'immobile concesso in uso qualsiasi diversa destinazione – anche parziale – rispetto a quella contrattualmente stabilita (parcheggio) pena la risoluzione di diritto del contratto.

Restano in capo al conduttore tutte le opere e le attività (permessi e/o autorizzazioni) necessarie per lo svolgimento delle attività da svolgere (parcheggio);

Restano in capo al conduttore le operazioni di pulizia dell'intero lotto con l'allontanamento dei rifiuti a norma del Codice dell'Ambiente D.Lgs.n. 152/2006;

Il concessionario potrà rinunciare (in qualunque tempo) allo spazio concesso ma resta obbligato al pagamento dell'eventuale minore canone che il comune andrebbe a realizzare sino al termine della concessione.

In caso di più concorrenti si procederà mediante asta pubblica secondo il procedimento di cui agli artt. 73 lett. c) e 76 del R.D. 23.5.1924 n. 827 e R.D.

Si precisa che nella eventuale procedura di alienazione il terreno non sarà soggetto a prelazione da parte del conduttore affittuario.

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme del codice civile e alle vigenti disposizioni di legge.

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. dell'art. 31 del D. lgs 50/2016 è il geom. Sergi GUIDO.

Il Responsabile del procedimento  
geom. Sergi GUIDO



**COMUNE DI PULSANO**  
Provincia di Taranto

**ALLEGATO A)**

Spett.le COMUNE DI PULSANO

**OGGETTO: Avviso pubblico per manifestazione di interesse per la concessione in affitto per 12 mesi del terreno comunale posto in Viale dei Micenei - fg.13 p.lla 57 di mq. 1662**

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_ nato il  
\_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ dell'impresa/azienda  
\_\_\_\_\_ sede legale in  
\_\_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ stato estero  
\_\_\_\_\_ con cod. fiscale \_\_\_\_\_ partita iva \_\_\_\_\_  
iscritto alla CCIAA di \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ REA \_\_\_\_\_ telefono  
\_\_\_\_\_ fax n. \_\_\_\_\_ mail \_\_\_\_\_

**MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE**

per l'affitto di un unico lotto del terreno per un periodo di 12 mesi: foglio 13, p.la 57 di mq. 1662;

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 e delle conseguenze previste dall'art. 75 del medesimo DPR, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci;

**DICHIARA**

a) di essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale ed, inoltre, di non trovarsi in alcuno dei divieti di partecipazione alle procedure pubbliche;

b) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'avviso di



# COMUNE DI PULSANO

(Provincia di Taranto)

manifestazione di interesse;

c) di voler svolgere sul terreno la seguente  
attività: PARCHEGGIO.

d) si comunicano i seguenti dati:

- domicilio eletto (recapito postale) per le comunicazioni \_\_\_\_\_
- indirizzo di posta elettronica non certificata \_\_\_\_\_
- indirizzo di posta elettronica certificata \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_ firma \_\_\_\_\_

1. la dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal titolare/legale rappresentante o procuratore dell'impresa;
2. Si avverte che dovrà essere prodotta copia della carta di identità oppure di un documento di riconoscimento equipollente ai sensi dell'art. 35 DPR 445/2000.