



COMUNE DI PULSANO

Provincia di Taranto

**SERVIZI LAVORI PUBBLICI – PROTEZIONE CIVILE - AMBIENTE ed ECOLOGIA
IGIENE e SANITA'**

Ordinanza n. 11

li 6 AGO 2019

IL SINDACO

Visto il rapporto del Comando Vigili del Fuoco di Taranto, accolto al protocollo dell'Ente al n.13250 del 15.07.2019, dalla quale si informa dell'avvenuto intervento su di un fabbricato ad uso civile abitazione posto in Pulsano (TA) alla via Luigi di Savoia n.77, che versa in precarie condizioni di staticità e pertanto, tali da far sussistere un potenziale residuo pericolo nell'uso dell'abitazione;

Preso atto che in data 13.07.2019 il Responsabile dei Servizi LL.PP., ha svolto un sopralluogo al fine di verificare più dettagliatamente la situazione determinatasi, e da cui è emerso che i locali posti al primo piano ad uso civile abitazione in cui risiede un nucleo familiare, risultano in precarie condizioni con evidenti distacchi di intonaci e copri ferri dal solaio di copertura del primo piano con evidente ossidazione dei ferri di armatura, dovuto alle copiose infiltrazioni d'acqua piovana dal lastrico solare, risultano presentare lesioni strutturali tali da non consentire l'uso,

Dato altresì atto che della situazione si è data verbale ed immediata informazione diretta agli interessati affinché evitino l'utilizzo dei locali non idonei sotto il profilo statico all'uso preposto;

Ritenuto necessario, a seguito di quanto sopra, inibire formalmente l'utilizzo dei locali che presentano lesioni strutturali, a seguito della perdita dei requisiti di stabilità statica;

Visto l'art. 54 del vigente Regolamento Edilizio;

Visto l'art. 54 comma 2 del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

DICHIARA

La totale **inagibilità** per i locali posti al primo piano destinati ad uso abitativo, del fabbricato sito in Pulsano (TA) alla via Luigi di Savoia n.77, nel N.C.E.U al fg.3 p.lla 156 sub.2, di proprietà della sig.ra SASSO Bernardetta, nata a Pulsano (TA) il 13.10.1935 ed ivi residente alla Via Arno n.9, inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

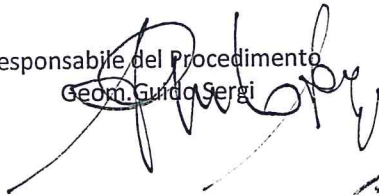
ORDINA

Il non utilizzo di detti locali sia ai proprietari che a chiunque, a qualunque titolo, occupi l'alloggio in questione;

DISPONE

- che i proprietari eredi della sig.ra SASSO Bernardetta, deceduta:
 - Sig. MANCARELLA Pietro, nato a sava (TA) il 05.12.1934 e residente in Pulsano alla via Arno n.53;
 - Sig.ra MANCARELLA Cosima, nata a Taranto (TA) il 12.12.1969 e residente in Pulsano (TA) alla via Adige n.5/A;
 - Sig. MANCARELLA Giancarlo, nato a Taranto (TA) il 22.07.1971 e residente in Pulsano (TA) alla via Toma n.135;procedano ad un intervento di ripristino urgente delle condizioni di staticità dei locali stessi mediante la realizzazione dei lavori di consolidamento statico delle parti lesionate, riconducendo l'edificio alle norme di sicurezza per la funzione che esplica.
- che contro la presente ordinanza quanti hanno interesse potranno fare ricorso al Prefetto entro 30 gg., al TAR Puglia entro 60 gg. Ed entro 120 gg. Al Capo dello Stato, termini tutti decorrenti dalla data di notifica del presente provvedimento o della piena conoscenza dello stesso.
- che copia della presente ordinanza sia notificata agli interessati nonché, per quanto di competenza, al Comando di Polizia Locale ed al Settore LL.PP. del Comune oltre che, per conoscenza al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Taranto, ciascuno per le rispettive competenze.
- Il Responsabile del Procedimento è il Geom.Guido Sergi, tecnico comunale
- Il Comando di Polizia Locale è incaricato di vigilare sulla esecuzione della presente ordinanza.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Guido Sergi



Il Sindaco
Ing. Francesco LUPOLI

