



COMUNE DI PULSANO  
Provincia di Taranto  
SERVIZI LAVORI PUBBLICI – PROTEZIONE CIVILE - AMBIENTE ed ECOLOGIA  
IGIENE e SANITÀ

Spett.le **AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE**  
**Area Vigilanza**  
**Ufficio Vigilanza sugli Obblighi di Trasparenza**  
**c.a. Dir. Tiziana MORGANTE**  
**ROMA**  
PEC: [protocollo@pec.anticorruzione.it](mailto:protocollo@pec.anticorruzione.it)

p.c. al **Responsabile della Prevenzione e della Trasparenza del Comune di Pulsano**  
**al Sindaco del Comune di Pulsano**  
**all'O.I.V.**  
**-SEDE-**

al **Sig. Giuseppe Mastronuzzi**  
PEC: [giuseppe.mastronuzzi@pec.it](mailto:giuseppe.mastronuzzi@pec.it)

**Oggetto: Riscontro provvedimento UVOT/2017-000065/rg (richiesta di adeguamento del sito web istituzionale) del Comune di Pulsano alle previsioni del D. Lgs. 33/2013.**

In correlazione si allega alla presente copia della relazione prot. n. 308/LL.PP. del 22/09/2016 a firma dello scrivente, tanto per un più compiuto esame circa la problematica sollevata dal Sig. Giuseppe Mastronuzzi. Si evidenzia, a riguardo, che tutti gli atti adottati quali delibere di Consiglio Comunale, delibere di Giunta Municipale, determine dirigenziali (comprese quelle inerenti il servizio Ambiente ed Ecologia) sono regolarmente pubblicate ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. 33/2013 come modificato dal D. Lgs. 97/2016.

Giova precisare a riguardo che tutti i provvedimenti succitati si trovano contestualmente pubblicati nella sezione "PROVVEDIMENTI" di Amministrazione Trasparente precisamente seguendo il seguente iter:

- click sul banner Amministrazione Trasparente;
- click su Provvedimenti (all'interno dei quali si trovano: provvedimenti dell'Organo di Indirizzo Politico ed i provvedimenti dirigenziali);
- click su Determinazioni Dirigenziali ed a questo punto utilizzare come criterio di ricerca per parola il termine "Rifiuti" ecc.

Tanto per quanto richiesto restando a disposizione per eventuali altri chiarimenti e/o adempimenti.



**Il Responsabile dei Servizi**  
**Cosimo D'Errico**  
**Il Responsabile dei Servizi**  
**Lavori Pubblici - Ambiente - Ecologia**  
**Cosimo D'Errico**



## COMUNE DI PULSANO

Provincia di Taranto

SERVIZI LAVORI PUBBLICI – PROTEZIONE CIVILE – AMBIENTE ed ECOLOGIA  
IGIENE e SANITÀ

Prot. U.P. n. 308  
Del 22.09.2016

Al Segretario Generale  
Dott.ssa Marcella CALIA

-SEDE-

**Oggetto: Accesso Civico (art. 5 del D. Lgs. 33/2013 sostituito e modificato dall'art. 6 del D. Lgs. 97/2016) – Informazioni Ambientali – prot. 14162 del 19/09/2016 – Riscontro nota prot. n. 14423 del 22/09/2016.**

In riscontro alla nota in oggetto indicata, si relaziona e si precisa quanto segue:

L'accessibilità delle informazioni in materia ambientale è regolamentata diversamente e con meno restrizioni rispetto alla Legge 241/1990, infatti, il D. Lgs. 195/2005 trae origine dall'art. 14, comma 3, della Legge 349/1986 che consente a chiunque (sia interessato) di conoscere il contenuto degli atti riguardanti un'informazione di carattere ambientale disponibile presso la Pubblica Amministrazione.

L'informazione ambientale ha un contenuto preciso e determinato che il D. Lgs. n. 195/2005 indica all'art. 2, comma 1, come:

a) "Qualsiasi informazione disponibile in forma scritta, visiva, sonora, elettronica od in qualunque altra forma materiale concernente:

1) lo stato degli elementi dell'ambiente, quali l'aria, l'atmosfera, l'acqua, il suolo, il territorio, i siti naturali, compresi gli igrotopi, le zone costiere e marine, la diversità biologica ed i suoi elementi costitutivi, compresi gli organismi geneticamente modificati, e, inoltre, le interazioni tra questi elementi;

2) fattori quali le sostanze, l'energia, il rumore, le radiazioni od i rifiuti, anche quelli radioattivi, le emissioni, gli scarichi ed altri rilasci nell'ambiente, che incidono o possono incidere sugli elementi dell'ambiente, individuati al numero 1);

3) le misure, anche amministrative, quali le politiche, le disposizioni legislative, i piani, i programmi, gli accordi ambientali e ogni altro atto, anche di natura amministrativa, nonché le attività che incidono o possono incidere sugli elementi e sui fattori dell'ambiente di cui ai numeri 1) e 2), e le misure o le attività finalizzate a proteggere i suddetti elementi;



## COMUNE DI PULSANO

Provincia di Taranto

**SERVIZI LAVORI PUBBLICI – PROTEZIONE CIVILE - AMBIENTE ed ECOLOGIA  
IGIENE e SANITÀ**

- 4) le relazioni sull'attuazione della legislazione ambientale;
- 5) le analisi costi-benefici ed altre analisi ed ipotesi economiche, usate nell'ambito delle misure e delle attività di cui al numero 3);
- 6) lo stato della salute e della sicurezza umana, compresa la contaminazione della catena alimentare, le condizioni della vita umana, il paesaggio, i siti e gli edifici d'interesse culturale, per quanto influenzabili dallo stato degli elementi dell'ambiente di cui al punto 1) o, attraverso tali elementi, da qualsiasi fattore di cui ai punti 2) e 3).
- b) «autorità pubblica»: le amministrazioni pubbliche statali, regionali, locali, le aziende autonome e speciali, gli enti pubblici ed i concessionari di pubblici servizi, nonché ogni persona fisica o giuridica che svolga funzioni pubbliche connesse alle tematiche ambientali o eserciti responsabilità amministrative sotto il controllo di un organismo pubblico;
- c) «informazione detenuta da un'autorità pubblica»: l'informazione ambientale in possesso di una autorità pubblica in quanto dalla stessa prodotta o ricevuta o materialmente detenuta da persona fisica o giuridica per suo conto;
- d) «richiedente»: la persona fisica o l'ente che chiede l'informazione ambientale;
- e) «pubblico»: una o più persone, fisiche o giuridiche, e le associazioni, le organizzazioni o gruppi di persone fisiche o giuridiche.

Le informazioni messe a disposizione dovranno riguardare:

- a) I testi di trattati, di convenzioni e di accordi internazionali, atti legislativi comunitari, nazionale, regionale o locali, aventi per oggetto l'ambiente;
- b) Le politiche, i piani ed i programmi relativi all'ambiente;
- c) Le relazioni sullo stato di attuazione degli elementi di cui alle lettere a) e b), se elaborati o detenuti in forma elettronica dalle autorità pubbliche;
- d) La relazione sullo stato dell'ambiente, prevista dall'art. 1, comma 6, della Legge n. 349/1986, e ss.mm.ii., e le eventuali relazioni sullo stato dell'ambiente a livello regionale o locale, laddove predisposte;
- e) I dati o le sintesi di dati ricavati dal monitoraggio di attività che incidono o possono incidere sull'ambiente;
- f) Le autorizzazioni ed i parere rilasciati dalla competenti autorità in applicazione delle norme sulla valutazione di impatto ambientale e gli accordi in materia ambientale, ovvero un



## COMUNE DI PULSANO

Provincia di Taranto

**SERVIZI LAVORI PUBBLICI – PROTEZIONE CIVILE - AMBIENTE ed ECOLOGIA  
IGIENE e SANITÀ**

riferimento al luogo in cui può essere richiesta o reperita l'informazione, a norma dell'art. 3 del succitato D. Lgs.;

- g) Gli studi sull'impatto ambientale, le valutazioni dei rischi relativi agli elementi dell'ambiente, di cui all'art. 2, comma 1, lett. a), ovvero il riferimento al luogo in cui l'informazione ambientale può essere richiesta o reperita a norma dell'art. 3 del succitato D. Lgs.

Per quanto sopra evidenziato, la richiesta di pubblicazione di tutti gli atti, delibere, convenzioni ed ogni altro atto afferente il servizio di raccolta, trasporto e smaltimento dei RSU sul sito web istituzionale del Comune di Pulsano, sotto la voce "informazioni Ambientali", così come richiesto dal Sig. Mastronuzzi a mezzo PEC in data 24/07/2016 e 19/09/2016, a parere dello scrivente, non è meritevole di accoglimento in quanto tali atti vengono pubblicati regolarmente secondo la vigente normativa, precisamente nella sezione Albo Pretorio on-line e dopo 15 (quindici) giorni nella sezione Albo Archivio (Storico Albo Pretorio Informatico).

Sarà cura dello scrivente pubblicare, in conformità a quanto previsto dal D. Lgs. n. 195/2005, le informazioni ambientali di cui all'art. 2, comma 1, lett. a) in pieno rispetto della normativa vigente.



*Il Responsabile dei Servizi*

*Cosimo D'Errico*

Lavori Pubblici - Protezione Civile - Ambiente ed Ecologia  
Cosimo D'Errico



*Autorità Nazionale Anticorruzione*

*Area Vigilanza*

*Ufficio Vigilanza sugli obblighi di trasparenza*

*Il Dirigente*

Autorità Nazionale Anticorruzione

Prot. Uscita del 19/01/2017

Numero: 0008307

Ufficio: SG - UVOT Ufficio Vigilanza sugli Obblighi di Trasparenza

Al Responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza del Comune di Pulsano

p.c. Al Sindaco del Comune di Pulsano

p.c. All'Organismo indipendente di valutazione (Oiv) o altro organismo con funzioni analoghe del Comune di Pulsano

[protocollo@mailcert.comune.pulsano.ra.it](mailto:protocollo@mailcert.comune.pulsano.ra.it)

p.c. Al Sig. Giuseppe Mastronuzzi  
[giuseppe.mastronuzzi@pec.it](mailto:giuseppe.mastronuzzi@pec.it)

**Procedimento UVOT/ 2017-000065/rg**

*Da citare nella corrispondenza in oggetto*

**Oggetto:** Richiesta di adeguamento del sito *web* istituzionale del Comune di Pulsano alle previsioni del d.lgs. 33/2013.

Con nota pervenuta in data 13 ottobre 2016 (ns. prot. n. 2016-0150679), l'esponente in indirizzo ha segnalato a quest'Autorità l'incompleta pubblicazione, nel sito di Codesto Comune, delle informazioni ambientali per le quali è prevista la pubblicazione obbligatoria ai sensi dell'art. 40 del d.lgs. 33/2013.

L'esponente segnala, peraltro, di aver già presentato istanza di accesso civico richiedendo al responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza «la pubblicazione di tutti gli atti, delibere, convenzioni contratti ed ogni altro atto afferente il servizio di raccolta, trasporto e smaltimento degli RSU sul sito *web* istituzionale del Comune di Pulsano, sotto la voce informazioni ambientali», ricevendo risposta solo parziale in quanto non relativa anche all'attuale servizio di raccolta, trasporto e smaltimento degli RSU del Comune di Pulsano

Da una verifica del sito *web* istituzionale del Comune di Pulsano, effettuata dallo scrivente Ufficio in data 9 gennaio 2017, è emerso, in effetti, la mancanza di tali informazioni nella sezione «Amministrazione trasparente/Informazioni ambientali» del Comune.

Alla luce di quanto sopra, nell'invitare l'Amministrazione in indirizzo a prendere visione, attraverso la consultazione del sito *web* dell'A.N.AC. ([www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it)), della delibera n. 1310/2016 («Prime linee guida recanti indicazioni sull'attuazione degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni contenute nel d.lgs. 33/2013 come modificato dal d.lgs. 97/2016») e, in particolare, della tabella

Autorità Nazionale Anticorruzione via M. Minghetti, 10 - 00187 Roma c.f. 97584460584

Contact Center: 800896936



*Autorità Nazionale Anticorruzione*

*Area Vigilanza*

*Ufficio Vigilanza sugli obblighi di trasparenza*

*Il Dirigente*

ad essa allegata, si chiede di voler provvedere all'adeguamento del sito *web* istituzionale alle previsioni del d.lgs. 33/2013.

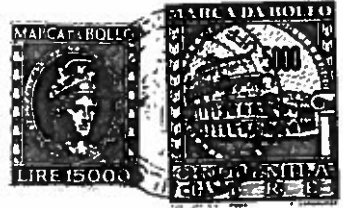
Il Responsabile della trasparenza di codesto Ente avrà cura di monitorare il corretto assolvimento degli obblighi di pubblicazione di cui al d.lgs. 33/2013 e ss.mm.ii., dandone riscontro a questa Autorità **entro 30 giorni** dal ricevimento della presente, all'indirizzo PEC [protocollo@pec.anticorruzione.it](mailto:protocollo@pec.anticorruzione.it).

Si fa presente che, laddove l'amministrazione non provveda a quanto richiesto nel termine indicato, l'Autorità si riserva di ordinare l'adozione di atti o provvedimenti, ai sensi dell'art. 1, co. 3, della l. 190/2012 e dell'art. 45 del d.lgs. 33/2013.

Il dirigente

Fiziana Morgante

(rg)



Ref. n. 12

**COMUNE DI PULSANO**  
**(Provincia di Taranto)**

\*\*\*\*\*

**Contratto di appalto del servizio di Igiene Urbana e dei Servizi Complementari – Importo di L. 12.861.000.000 oltre IVA.-**

L'anno millenovecentonovantotto, il giorno due del mese di Novembre in Pulsano e nella Casa Municipale.

Avanti a me dr.ssa Marcella Calia, Segretario Comunale autorizzato a rogare i contratti e gli atti nell'interesse del Comune, si sono personalmente costituiti:

1. La dr.ssa Angela Maria Buccoliero, nata a Sava, il 5.12.1965 Responsabile dell'Ufficio Contratti, la quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Pulsano, presso la cui sede elegge domicilio ai fini e per gli effetti del presente contratto, Cod. Fisc. 80010270736;
2. IL Sig. Lombardi Pietro nato a Triggiano (BA) il 22.5.1948 nella qualità di amministratore unico della Società Lombardi Ecologia con sede in Triggiano (BA) - Via Casalino n.103 - (C.F. LMB PTR 48E22L425A), identificato a mezzo di carta d'identità n. AA4887153 rilasciata in data 19.7.96 dal Comune di Triggiano.

I predetti componenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario rogante sono personalmente certo, rinunziano espressamente e spontaneamente col mio consenso,

UFFICIO DEL REGISTRO DI TARANTO



AL NR. 4558  
- SERIE M -  
ATTO REGISTRATO IL 9 NOV. 1998 - SECC. DI CUI L. 699 PER TRSE  
IMPOSTE LIQUIDATE PER L. 250

L. 699 PER INYIM  
p. il Direttore R. ... e DIRETTORE REGGENTE  
(N. LA GHEZZA)  
Il Responsabile del procedimento con delega di Dr. ...  
C. ... (G. SECLIF)  
17 NOV 1998 Direttore Tributario

LOMBARDI ECOLOGIA srl  
L'Amministratore  
*[Signature]*

*[Signature]*

all'assistenza dei testimoni, in conformità al disposto dell'art. 48 della legge 16.02.1913, n.89.-

**PREMESSO:**

- Che con deliberazione C.C. n. 37 del 24.6.1997, divenuta esecutiva, si stabiliva di procedere all'appalto del servizio di IGIENE URBANA e SERVIZI COMPLEMENTARI a mezzo di appalto-concorso;
- Che il predetto servizio è fronteggiato con i fondi di bilancio;
- Che con atto di G.M. n. 289 del 23.6.1998, esecutivo ai sensi di legge, allegato al presente atto sotto la lett. "A" , i servizi in oggetto sono stati aggiudicati alla Società Lombardi Ecologia s.r.l. per l'importo annuo di L. 1.429.000.000 IVA esclusa;
- Che si è provveduto a quanto previsto dal D.Lgs. 8.08.1994, n.490, per gli accertamenti antimafia;

Tutto ciò premesso, approvato e ritenuto quale parte integrante del presente atto i detti componenti stipulano e convengono quanto appresso:

**ARTICOLO 1**

Il Comune di Pulsano, come sopra rappresentato, concede in appalto al prestatore LOMBARDI ECOLOGIA Srl., che, tramite il suo costituito rappresentante accetta, l'esecuzione del servizio di IGIENE URBANA E COMPLEMENTARI.-

**ARTICOLO 2**

Il Prestatore si impegna ad effettuare il servizio alle condizio

OMBARDI ECOLOGIA srl  
L'Amministratore



ni contenute nel presente contratto, nella lettera di invito, nel capitolato speciale di appalto che si allega al presente atto sotto la lett. "B", nonchè nel progetto offerta presentato in sede di gara e che rimane depositato unitamente all'originale del contratto.-

### ARTICOLO 3

L'appalto ha la durata di 9 anni che decorrono dal 1 Luglio 1998, data di effettivo inizio del servizio come previsto dalla delibera n. 289 del 23 giugno 1998 di aggiudicazione del servizio alla società costituita.

L'importo del servizio è fissato in lire 1.429.000.000 IVA esclusa annue.-

### ARTICOLO 4

Il pagamento relativo alla prestazione del servizio sarà effettuato mensilmente entro 20 gg., dalla presentazione della fattura da esibirsi in originale che in duplice copia, debitamente corredata dei visti, delle dichiarazioni di rito o di regolare esecuzione, e, comunque, sempre dopo l'avvenuta registrazione del presente contratto.

In caso di ritardato pagamento l'appaltatore non potrà sospendere il servizio ma avrà diritto all'interesse legale per ritardato pagamento della fattura.

### ARTICOLO 5

A garanzia del presente appalto il prestatore ha presentato cauzione di lire 71.450.000 mediante polizza fidejussoria n. 153381 del 2.7.1998 rilasciata dalla Piemontese Assicurazioni -

LUMBARDI ECOLOGIA srl  
L'Amministratore



Agenzia di Acquaviva delle Fonti.-

### **ARTICOLO 6**

Il servizio sarà regolato dalle vigenti norme di legge e dai regolamenti in materia di contabilità dello Stato di cui al RR.DD. 18.11.1923 n.2440, 3.05.1924 n.827 e 17.03.1995 n.157 e successive modificazioni.

### **ARTICOLO 7**

Nell'esecuzione del servizio che forma oggetto del presente appalto, il prestatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme in vigore contenute nei contratti collettivi nazionali di lavoro per i propri dipendenti e negli accordi locali integrativi degli stessi. I suddetti obblighi vincolano il prestatore anche se non sia aderente alle Associazioni stipulanti o receda da esse, indipendentemente dalla natura industriale e artigianale della struttura e dimensione del prestatore stesso e da ogni altra posizione giuridica, economica e sociale.

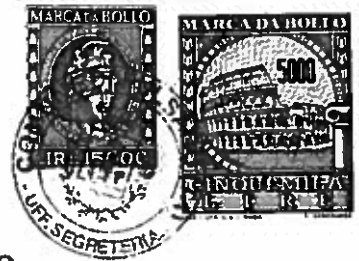
### **ARTICOLO 8**

In caso di inadempienza agli obblighi sopra previsti, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà al prestatore e anche all'Ispettorato suddetto, se del caso, l'inadempienza accertata e procederà alla sospensione del pagamento del servizio, destinando le somme così accantonate, a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.

Il pagamento al prestatore delle somme non sarà effettuato

UMBARDI ECOLOGIA srl  
L'Amministratore





sino a quando dall'Ispettorato del lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati regolarmente adempiuti.

Per la sospensione degli adempimenti di cui sopra, il prestatore non potrà opporre eccezione alla stazione appaltante, nè avrà diritto al risarcimento danno.

### ARTICOLO 9

Il presente contratto non può essere ceduto ne subappaltato pena la decadenza.

Il canone d'appalto sarà soggetto a revisione, in caso di variazione dei costi, secondo le modalità appresso indicate, in conformità a quanto previsto dal 4° comma dell'art.44 della Legge 23.12.1994, n 724. Si richiamano anche le disposizioni di cui agli artt.1664 e 1467 del c.c..

Il canone di appalto sarà revisionato a richiesta di una delle parti contraenti soltanto ove, in costanza del rapporto contrattuale, si avveri una delle seguenti condizioni:

- a) aumento o diminuzione del costo unitario della mano d'opera del personale con riferimento alla data dell'offerta;
- b) aumento o diminuzione dei costi di esercizio degli automezzi con riferimento alla data dell'offerta;
- c) aumento o diminuzione dei costi del materiale di consumo con riferimento alla data dell'offerta.

Salvo quanto disposto dal 6° comma dell'art.44 della Legge citata n.724/94, in mancanza della pubblicazione dei dati ISTAT in esso previsti, la revisione del canone per le cause di

LUMBARDI ECOLOGIA srl  
L'Amministratore

cui al punto a) dovrà essere riferita alle variazioni subite a causa di rinnovi del Contratto Collettivo Nazionale del Lavoro.

La revisione di cui al punto b), dovrà risultare dai numeri indici generali dei prezzi ISTAT alla voce "Prezzi al consumo - trasporto e comunicazioni".

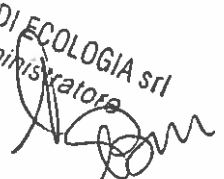
La revisione del canone sarà in tali casi accordata solo alla fine di ogni anno solare, o frazione di esso, previa richiesta motivata e documentata, tenendo presente anche le indicazioni di cui al comma precedente, da presentarsi, a pena di decadenza, entro il 31 Dicembre di ciascun anno solare per la percentuale della variazione intervenuta sui costi complessivi di esercizio indicati nell'offerta, dedotto il 10% quale alea contrattuale. Tale detrazione avverrà solo la prima volta dopo l'aggiudicazione dell'appalto.

In caso di eventuale ritardo nel pagamento degli importi derivanti dalla revisione del canone, l'appaltatore avrà diritto, trascorsi 60 giorni dall'inizio di ogni anno solare o frazione di esso soggetto a revisione, alla corresponsione degli interessi di mora.

Il costo dello smaltimento dei rifiuti urbani e assimilabili e le relative tasse (Iva, Tassa Ecologica, ecc.) verranno computate a parte del canone, se note al momento dell'offerta e le relative variazioni avranno effetto dal giorno in cui avverranno, con rimborso entro il mese relativo di competenza.

#### **ARTICOLO 10**

L'UMBARDI ECOLOGIA srl  
L'Amministratore



A tutti gli effetti del presente contratto il prestatore elegge il domicilio nel Comune di Pulsano.

Le notifiche e le intimazioni verranno effettuate a mezzo di messo comunale e con lettera Raccomandata A.R..

### **ARTICOLO 11**

Eventuali controversie o contestazioni che dovessero insorgere tra l'Amministrazione comunale e l'appaltatore, saranno devolute alla competenza dell'Autorità Giudiziaria del Foro di Taranto con espressa esclusione del ricorso al Collegio Arbitrale.

### **ARTICOLO 12**

Tutte le imposte, tasse e spese relative e conseguenti al presente contratto, nessuna esclusa o eccettuata, comprese quelle per la registrazione sono a carico del prestatore.

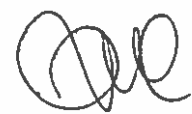

### **ARTICOLO 13**

Il presente contratto è soggetto ad IVA e pertanto al contratto stesso si applica l'imposta di Registro in misura fissa previsto dall'art.40 del DPR 26.04.86, n.131.e succ. modificazioni.

Richiesto io Segretario ho ricevuto il presente contratto, del quale ho dato lettura alle parti che trovandolo conforme alla loro volontà in tutto lo approvano e con me Segretario lo sottoscrivono, dispensandomi dalla lettura degli allegati.

Scritto da persona di mia fiducia consta di sette pagine escluse le sottoscrizioni.

LUMBARDI ECOLOGIA srl  
L'Amministratore



IL RESP.LE DELL'UFFICIO CONTRATTI *Angela Maria Boccia*  
L'APPALTATORE LOMBARDA ECOLOGIA srl  
L'Amministratore *[Signature]*  
IL SEGRETARIO COMUNALE *Davide Calic*



# COMUNE DI PULSANO

PROVINCIA DI TARANTO

ORIGINALE

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 289 ANNO 1998

Prot. N. \_\_\_\_\_

**OGGETTO: CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI SPAZZAMENTO (della sola zona mare) - SMALTIMENTO - RACCOLTA - TRASPORTO E TRATTAMENTO DEI RIFIUTI SPECIALI ASSIMILABILI AGLI**

**URBANI della RACCOLTA DIFFERENZIATA dei RUP e dei RUP E DEI SERVIZI COMPLEMENTARI CONNESSI - AGGIUDICAZIONE ALLA SOCIETA' LOMBARDI ECOLOGIA s.r.l.**

PARERI ex art. 53 L. 142/1990, allegati nel testo integrale

REGOLARITÀ TECNICA

Parere: Favorevole.

Data 23/06/98

Il Responsabile del servizio  
Arch. C. NETTI

REGOLARITÀ CONTABILE

Parere: Favorevole.

Data 23/06/98

Il Responsabile di ragioneria  
Rag. I. D'ERRICO

ATTESTAZIONE ex art. 55 L. 142/90

Si ATTESTA la copertura finanziaria della spesa e il relativo impegno

Data 23/06/98

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Rag. I. D'ERRICO

L'anno millenovecento novantotto

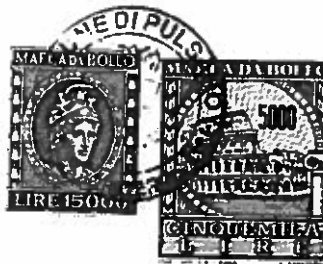
il giorno ventitré del mese di Giugno

alle ore 19.00 nella sala delle adunanze del Co-

mune, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Municipale sotto la presidenza del Sindaco dr. Luigi LATERZA

e con l'intervento degli Assessori:

	Presenti	Assenti
SAMPIETRO Luigi	X	
SMIRAGLIA Giovanni	X	
VETRANO Francesco	X	
MENZA Francesco	X	
DI FONZO Michele	X	
BENNARDI Giuseppe	X	



LOMBARDI ECOLOGIA s.r.l.  
L'Amministratore

AFFISSIONE ALBO PRETORIO

Si attesta che la presente deliberazione è affissa il 26 GIU. 1998 all'Albo pretorio di questo Comune e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi (n. 34 reg. pubblicazioni)

26 GIU. 1998

Il Segretario Comunale

Partecipa il Segretario Comunale dr.ssa Marcella CALIA

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e/o la discussione dell'argomento.

RITENUTO di dover approvare , come in effetti si approva, il nuovo prospetto generale economico conveniente per l'A.C. TENUTO CONTO CHE LO STESSO NON COMPORTA MODIFICHE QUALITATIVE E QUANTITATIVE rispetto al progetto così come proposto in sede di gara in ordine ai servizi richiesti dalla A.C.;

RITENUTO doveroso provvedere all'aggiudicazione dell'appalto relativo al servizio di igiene urbana e complementari;

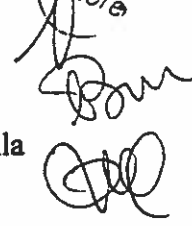
VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi degli artt. 53 e 55 della L.142/90 così come modificato dall'art.17, comma 85, della Legge 127/97;

Con voti unanimi resi nei modi e forma di legge

### DELIBERA

- di prendere atto della premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale , nonché le motivazioni del dispositivo del presente atto;
- di aggiudicare alla Società LOMBARDI ECOLOGIA s.r.l. , con sede in TRIGGLIANO -BA- alla Via Casalino 103 , l'appalto per la concessione del servizio di spazzamento (della sola zona mare), smaltimento, raccolta, trasporto e trattamento dei rifiuti speciali assimilabili agli urbani , della raccolta differenziata dei RUR e dei RUP nonché dei servizi complementari e speciali connessi del Comune di Pulsano per la durata di anni nove dal 1-luglio-1998 AL 30-giugno-2007;
- di prendere atto ed approvare che a seguito di richiesta di cui alla nota prot. n. 8761 del 17-06-98 , la Società LOMBARDI ECOLOGIA s.r.l., faceva pervenire in data 23-06-98, acclarata al protocollo generale in pari data al n. 9029 , prospetto generale economico , comprendente il canone annuo rideterminato in ragione delle somme da impegnare per l'esercizio finanziario corrente e per gli esercizi futuri, considerando le economie rinvenienti dall'espletamento dei servizi con diversa modalità ma con identico risultato sotto il profilo qualitativo e quantitativo per l'importo annuo di lire 1.429.000.000 oltre I.V.A come per legge che si ritiene congruo e conveniente per questa A.C.;
- di prendere atto che come risulta al prospetto generale economico la Società si impegna a corrispondere per i primi due anni di concessione (01-07-98 / 30-06-2000) l'onere del pagamento del servizio di raccolta differenziata ammontante a lire 49.280.000 I.V.A. inclusa, annui a favore della ditta SERVECO s.r.l. , senza apportare alcuna maggiorazione al canone annuo previsto pertanto il corrispettivo importo sarà detratto dal relativo canone annuale;
- di dare atto che il canone riferito al secondo semestre 1998 è di lire 785.950.000 I.V.A. inclusa;
- che da tale importo si dovrà sottrarre:
- la somma di lire 104.750.000 per l'acquisto dei mezzi e delle attrezzature da parte della Società che viene proposta in anticipo e non dilazionata nei nove anni di concessione;
- che la differenza ammontante a lire 170.175.000 I.V.A. inclusa sarà liquidata negli esercizi futuri in 8 anni e sei mesi , corrispondenti a lire 1.668.383 mensili;

OMBARDI ECOLOGIA s.r.l.  
L'Amministratore



di impegnare la somma occorrente di lire 500.000.000 I.V.A. inclusa , con imputazione sull'Int. 1090503 ( 5830 ) del b.c.e., disponibile, per provvedere al pagamento del canone riferito all'espletamento del servizio per il 2° semestre 1998;

di approvare lo schema di contratto, il cui testo si riporta in allegato alla presente deliberazione, per farne parte integrante e sostanziale , da stipularsi fra il Comune di Pulsano e la Società LOMBARDI ECOLOGIA per l'assunzione degli obblighi relativi all'attuazione del servizio oggetto dell'appalto;

di dare mandato al responsabile dell'ufficio contratti di provvedere alla stipula del contratto previo esaurimento degli adempimenti "antimafia", nonché per quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto, inserendo nello schema di contratto tutte le integrazioni e precisazioni che si rendessero necessarie o utili a definire in tutti i suoi aspetti in negozio stesso , con facoltà di provvedere ad includere clausole d'uso e di rito;

di demandare la sottoscrizione del predetto atto contrattuale al dirigente responsabile del servizio interessato;

di demandare al responsabile del servizio l'attuazione di apposita determinazione di impegno di spesa ed ogni altro provvedimento necessario perché venga attuato quanto deliberato nel presente atto;

di notificare l'esito della gara alle Società concorrenti , nonché provvedere tramite avviso in riscontro al D.L .vo n.157/95;



di acquisire l'importo di lire 104.750.000 per l'acquisto dei mezzi e delle attrezzature da parte della Società stessa;

di autorizzare in forma provvisoria e sotto riserva di legge , nelle more della stipula del contratto la Società LOMBARDI ECOLOGIA s.r.l. ad effettuare le operazioni di lavoro necessarie dal 1-7-98 al fine di salvaguardare l'igiene pubblica , stante l'impossibilità per questa A.C. di garantire l'igiene del territorio causa la presenza nella fascia costiera di numerosi utenti nonché l'avvenuta avaria di un mezzo compattatore di proprietà comunale adibito al servizio ecologia;

di darsi atto che il presente provvedimento non è soggetto a controllo per effetto del disposto dell'art.17 comma 33 della L. 127/97;

**SUCCESSIVAMENTE , con distinta ed unanime votazione , il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.47, 3° c., della L.142/90.**

LOMBARDI ECOLOGIA s.r.l.  
L'Amministratore

COMUNE DI PULSANO  
PROVINCIA DI TARANTO



Rep. n.

Contratto di appalto per il servizio di \_\_\_\_\_

L'anno millenovecentonovantotto, il giorno \_\_\_\_\_

del mese di \_\_\_\_\_ in Pulsano e nella Casa Municipale.

Avanti a me \_\_\_\_\_ Segretario Comunale autorizzato a rogare i contratti e gli atti nell'interesse del Comune, si sono personalmente costituiti:

1 \_\_\_\_\_, nata a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_, Responsabile dell'Ufficio Contratti il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Pulsano, presso cui sede elegge domicilio ai fini e per gli effetti del presente contratto, Cod. Fisc. \_\_\_\_\_;

2 IL Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ nella qualità di \_\_\_\_\_ in rappresentanza della Società \_\_\_\_\_ il quale elegge domicilio in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ (C.F. \_\_\_\_\_).

I predetti componenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario rogante sono personalmente certo, rinunziano espressamente e spontaneamente col mio consenso, all'assistenza dei testimoni, in conformità del disposto dell'art.48 della legge 16.02.1913, n.89.-

**PREMESSO**

- Che con deliberazione \_\_\_\_\_, divenuta esecutiva, si stabiliva di procedere all'appalto del servizio di IGIENE URBANA mediante \_\_\_\_\_;
- Che il predetto servizio è fronteggiato con i fondi di bilancio;
- Che con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, allegato al

LOMBARDI ECOLOGIA srl  
L'Amministratore

presente atto sotto la lett. "A" , sono stati approvati i verbali della Commissione Giudicatrice relativo al servizio di cui in oggetto, aggiudicando l'appalto al costituito prestatore per l'importo annuo di lire \_\_\_\_\_ IVA inclusa;

- Che si è provveduto a quanto previsto dal D.Lgs. 8.08.1994, n.490, per gli accertamenti antimafia;

Tutto ciò premesso, approvato e ritenuto quale parte integrante del presente atto, in esecuzione della predetta deliberazione, i detti comparenti stipulano e convengono quanto appresso:

#### ARTICOLO 1

Il Comune di Pulsano, come sopra rappresentato, concede in appalto al prestatore LOMBARDI ECOLOGIA Srl., che, tramite il suo costituito rappresentante accetta, l'esecuzione del servizio di IGIENE URBANA E COMPLEMENTARI.-

#### ARTICOLO 2

Il Prestatore si impegna ad effettuare il servizio alle condizioni contenute nel presente contratto, nella lettera di invito nel CSA nonché nel progetto offerta dallo stesso presentato in sede di gara, allegato al presente contratto sotto la lett. "B".-

#### ARTICOLO 3

La durata dell'appalto è stabilita in anni nove a decorrere dalla data di stipulazione del contratto e terminerà il \_\_\_\_\_. L'importo del servizio è fissato in lire \_\_\_\_\_ IVA Inclusa annue. ★

#### ARTICOLO 4

Il pagamento relativo alla prestazione del servizio sarà effettuato mensilmente entro 20° gg, dalla presentazione della fattura da esibirsi in originale e due copie, debitamente corredata dei visti, delle dichiarazioni di rito o di regolare esecuzione, e, Comunque, sempre dopo l'avvenuta registrazione del presente contratto. In caso di ritardato pagamento l'appaltatore non potrà

LOMBARDI ECOLOGIA Srl  
Amministratore  
*[Signature]*  
*[Signature]*

sospendere il servizio ma avrà diritto all'interesse legale per ritardato pagamento della fattura.-

#### ARTICOLO 5

Il servizio dovrà avere inizio entro gg. 90 dalla data di stipulazione del presente contratto.-

Per ogni giorno di ritardo il prestatore pagherà al Comune una penale di lire \_\_\_\_\_, sempre salvo il risarcimento del maggiore danno.-

#### ARTICOLO 6

À garanzia del presente appalto il prestatore ha presentato cauzione di lire \_\_\_\_\_ mediante polizza fidejussione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ rilasciata da \_\_\_\_\_.-

#### ARTICOLO 7

Il servizio sarà regolato dalle vigenti norme di legge e dai regolamenti in materia di contabilità dello Stato di cui al RR.DD. 18.11.1923, n.2440, 3.05.1924, n.827 e 17.03.1995, n.157, e successive Modificazioni.

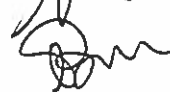
#### ARTICOLO 8

Nell'esecuzione del servizio che forma oggetto del presente appalto, il prestatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme in vigore contenute nei contratti collettivi nazionali di lavoro per i propri dipendenti e negli accordi locali integrativi degli stessi. I suddetti obblighi vincolano il prestatore anche se non sia aderente alle Associazioni stipulanti o receda da esse, indipendentemente dalla natura industriale e artigianale della struttura e dimensione del prestatore stesso e da ogni altra sua giuridica, economica e sociale.-

#### ARTICOLO 9

In caso di inadempienza agli obblighi sopra previsti, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà al prestatore e anche

LUMBARDECOLOGIA srl  
L'Amministrazione



all'Ispettorato suddetto, se del caso, l'inadempienza accertata e procederà alla sospensione del pagamento del servizio, dedicando le somme così accantonate, a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.-

Il pagamento al prestatore delle somme non sarà effettuato sino a quanto dall'Ispettorato del lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati regolarmente adempiuti.-

Per la sospensione degli adempimenti di cui sopra, il prestatore non potrà opporre eccezione alla stazione appaltante, nè a diritto a risarcimento danno.

#### ARTICOLO 10

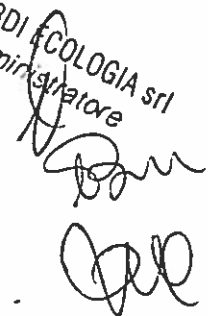
Il presente contratto non può essere ceduto ne Subappaltato pena la decadenza. Il canone d'appalto sarà soggetto a revisione, in caso di variazione dei costi, secondo le modalità appresso indicate, in conformità a quanto previsto dal 4° comma dell'art.44 della Legge 23.12.1994, n 724 . Si richiamano anche le disposizioni di cui agli artt.1664 e 1467 del c.c..

Il canone di appalto sarà revisionato a richiesta di una delle parti contraenti soltanto ove, in costanza del rapporto contrattuale, si avverti una delle seguenti condizioni:

- a) aumento o diminuzione del costo unitario della mano d'opera del personale con riferimento alla data dell'offerta;
- b) aumento o diminuzione dei costi di esercizio degli automezzi con riferimento alla data dell'offerta ;
- c) aumento o diminuzione dei costi del materiale di consumo con riferimento alla data dell'offerta.

Salvo quanto disposto dal 6° comma dell'art.44 della Legge citata n.724/94, in mancanza della pubblicazione dei dati ISTAT in esso previsti, la revisione del canone per le cause di cui al punto a) dovrà essere riferita alle variazioni subite a causa di rinnovi del Contratto

LUMBARDI ECOLOGIA srl  
L'Amministratore



Collettivo Nazionale del Lavoro. La revisione di cui al punto b), Dovrà risultare dai numeri indici generali dei prezzi ISTAT alla voce "Prezzi al consumo - trasporto e comunicazioni".

La revisione del canone sarà in tali casi accordata solo alla fine di ogni anno solare, o frazione di esso, previa richiesta motivata e documentata, tenendo presente anche le indicazioni di cui al comma precedente, da presentarsi, a pena di decadenza, entro il 31 Dicembre di ciascun anno solare per la percentuale della variazione intervenuta sui costi complessivi di esercizio indicati nell'offerta, dedotto il 10% quale alea contrattuale. Tale detrazione avverrà solo la prima volta dopo l'aggiudicazione dell'appalto.

In caso di eventuale ritardo nel pagamento degli importi derivanti dalla revisione del canone, l'appaltatore avrà diritto, trascorsi 60 giorni dall'inizio di ogni anno solare o frazione di esso soggetto a revisione, alla corresponsione degli interessi di mora.

Il costo dello smaltimento dei rifiuti urbani e assimilabili e le relative tasse (Iva, Tassa Ecologica, ecc. ) verranno computate a parte del canone, se note al momento dell'offerta e le relative variazioni avranno effetto dal giorno in cui avverranno, con rimborso entro il mese relativo di competenza.

#### ARTICOLO 11

A tutti gli effetti del presente contratto il prestatore elegge il domicilio nel Comune di \_\_\_\_\_ . Le notifiche e le intimazioni verranno effettuate a mezzo di messo comunale e con lettera Raccomandata A.R..

#### ARTICOLO 12



LOMBARDI ECOLOGIA srl  
il Amministratore  
*[Signature]*  
*[Signature]*

Tutte le imposte, le tasse e le spese relative e conseguenti al presente contratto, nessuna esclusa o eccettuata, comprese quelle per la registrazione sono a carico del prestatore, che ha provveduto a effettuare versamento di Lire----- così come da ricevuta ----- del -----.

#### ARTICOLO 13

Poichè il presente contratto è soggetto ad IVA e che pertanto al contratto stesso si applica l'imposta di Registro in misura fissa previsto dall'art.40 del DPR 26.04.86, n.131.e succ. modificazioni.

#### ARTICOLO 14

I componenti dispensano me, Segretario rogante, dalla lettura degli allegati, dichiarando espressamente di conoscere l'integrale contenuto.

Del che si è redatto il presente atto da me letto ai costituiti e da essi approvato e sottoscritto in calce e a margine dei fogli intermedi con me Segretario rogante.

Dattiloscritto da persona di mia fiducia ai sensi della Legge, n. \_\_\_ fogli di n. \_\_\_ facciate, più n. \_\_\_ righe del presente.

Pulsano li \_\_\_\_\_

IL RESP.LE DELL'UFFICIO CONTRATTI

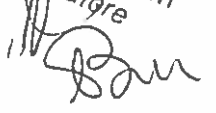
L'APPALTATORE

IL SEGRETARIO COMUNALE

LOMBARDI ECOLOGIA srl  
L'Amministratore



LUMBARDI ECOLOGIA srl  
L'Amministratore



Verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO  
(dr. Luigi LATERZA)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(dr. ssa Marcella CALIA)



**COMUNE DI PULSANO (TA).**

Art. 14, legge n. 15/68

La presente copia, composta di n. 9  
fogli è conforme all'originale, depositato presso questo ufficio.

Il 2 NOV 1998

L'UFFICIALE AMM.VO INCARICATO

*Giuseppe Ruffe & Cusco*

SI ATTESTA che la presente deliberazione:

A) è stata trasmessa:

- al Prefetto di Taranto con lettera prot. n. 9264 del 26 GIU. 1998
- ai Capigruppo consiliari con lettera n. 9263 del 26 GIU. 1998
- alla Sezione CO.RE.CO. con lettera prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
  - per iniziativa della Giunta Comunale
  - su richiesta di un quinto dei consiglieri
  - su richiesta del Prefetto

B) è divenuta esecutiva il giorno 26 GIU. 1998:

- perchè dichiarata immediatamente eseguibile
- perchè decorsi dieci giorni dalla pubblicazione
- perchè decorso il termine di 30 giorni dalla data di ricezione:
  - del presente atto
  - dei chiarimenti o elementi integrativi con \_\_\_\_\_
  - \_\_\_\_\_, il CO.RE.CO. non ha comunicato l'adozione di un provvedimento di annullamento;
- perchè il CO.RE.CO. ha comunicato di non aver riscontrato vizi di legittimità

C) è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Pulsano, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

REGIONE PUGLIA  
Sezione Provinciale Decentrata di Controllo  
sugli Atti degli Enti Locali  
TARANTO

Prot. N. \_\_\_\_\_

La Commissione nella seduta del \_\_\_\_\_

PRENDE ATTO / ANNULLA

Taranto, li \_\_\_\_\_

IL PRESIDENTE

f.to \_\_\_\_\_

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La decisione del CO. RE. CO. è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 7 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ ai sensi della L. R. 6 marzo 1979 n. 12.

Pulsano, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

COMUNE DI PULSANO

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO PER LA CONCESSIONE DEI SERVIZI DI IGIENE URBANA E DEI SERVIZI COMPLEMENTARI

INDICE

PARTE PRIMA

NORME GENERALI

ART. n. 1	Assunzione dei servizi
ART. n. 2	Oggetto dell'appalto
ART. n. 3	Durata dell'appalto - inizio del servizio - fine dell'appalto
ART. n. 4	Modalità di aggiudicazione dell'appalto
ART. n. 5	Cauzione
ART. n. 6	Carattere del servizio
ART. n. 7	Corrispettivo dell'appalto
ART. n. 8	Corresponsione del canone
ART. n. 9	Revisione del canone
ART. n. 10	Divieto di cessione dell'appalto. Subappalto
ART. n. 11	Obblighi e responsabilità dell'appaltatore
ART. n. 12	Ordini di servizio - vigilanza degli organi comunali - penalità
ART. n. 13	Adozione di notifiche e provvedimenti a carico dell'appaltatore
ART. n. 14	Revoca dell'appalto
ART. n. 15	Modifiche ed ampliamenti dei servizi - adeguamento del canone.

PARTE SECONDA

NORME PER L'ESECUZIONE DEI SERVIZI

ART. n. 16	Servizio ritiro rifiuti
ART. n. 17	Servizio di spazzamento
ART. n. 18	Lavaggio e disinfezione contenitori
ART. n. 19	Servizio ai mercati
ART. n. 20	Servizi complementari
ART. n. 21	Servizio di sgombero della neve
ART. n. 22	Servizi speciali
ART. n. 23	Servizio di trasporto e smaltimento rifiuti
ART. n. 24	Mezzi e materiali di servizio
ART. n. 25	Mezzi e attrezzature di proprietà comunale
ART. n. 26	Personale
ART. n. 27	Tassa per il ritiro dei rifiuti
ART. n. 28	Spese inerenti alla concessione dell'appalto.

PARTE TERZA

NORME PARTICOLARI E FINALI

ART. n. 29	Controversie
ART. n. 30	Vigilanza
ART. n. 31	Commissione Giudicatrice dell'appalto

LOMBARDI ECOLOGIA srl  
L'Amministratore




ART. n. 32	Modalità di aggiudicazione
ART. n. 33	Disposizioni finali
ART. n. 34	Foro competente

## COMUNE DI PULSANO (TA)

### CAPITOLATO SPECIALE PER L'APPALTO DEI SERVIZI DI IGIENE URBANA E DEI SERVIZI COMPLEMENTARI

#### PARTE PRIMA - NORME GENERALI

##### ART. N. 1 ASSUNZIONE DEI SERVIZI

Il Comune di Pulsano (TA) provvede mediante appalto, con diritto di privativa, ai sensi dell'art. 21 del Decreto Legislativo 5 febbraio 1997, n. 22 e della legge regionale 13 agosto 1993, n.17, ai servizi di smaltimento dei rifiuti urbani, dei rifiuti speciali assimilabili agli urbani, dei rifiuti urbani pericolosi, alla raccolta differenziata dei rifiuti urbani, nonché all'espletamento dei servizi complementari di igiene urbana.

##### ART. N. 2 OGGETTO DELL'APPALTO

Forma oggetto del presente appalto:

Il ritiro dei rifiuti urbani definiti secondo la classificazione riportata al punto 2 dell'art.7 del D. Lgsi. n.22/97. Esso dovrà avvenire su tutto il territorio comunale. Il ritiro dei rifiuti speciali assimilati agli urbani secondo la classificazione riportata dall'art. 7, 2° comma, lettera b del D. Lgsi. n.22/97.

Lo spazzamento (di tutte le strade asfaltate e, più in generale, la pulizia di tutto il suolo pubblico o comunque destinato anche temporaneamente ad uso pubblico) della zona mare. Per spazzamento e/o pulizia si intende la rimozione di qualsiasi tipo di rifiuto urbano secondo la definizione riportata alla lettera a), ivi compreso il fango e le erbacce che si accumulano nelle zanelle e sui marciapiedi. Sono escluse da detto servizio le Vie del Centro abitato (servizio che sarà espletato dal personale comunale), gli interni delle aiuole, le zone di terra destinate a verde pubblico e le zone di proprietà privata anche temporaneamente non recintate. E' invece incluso lo svuotamento e la pulizia di tutti i cestini getta-carte presenti sia nella zona mare che nel centro abitato.

Il lavaggio, interno ed esterno, e la disinfezione periodica di qualsiasi tipo di contenitore di tipo carreggiabile impiegato per il conferimento dei rifiuti urbani.

La pulizia dei mercati giornalieri ed infrasettimanali e del mercato ittico, la raccolta dei rifiuti, il lavaggio e la disinfezione successiva di tutta l'area interessata alla vendita.

La pulizia, il lavaggio a forte pressione e la disinfezione periodica delle zone particolarmente soggette a sporco, oltre alle fontane, ai monumenti, i sottopassaggi (compreso il lavaggio delle pareti), le aree di sosta dei mezzi pubblici (con l'uso anche di sostanze sgrassanti ove opportuno), ecc.

La derattizzazione, la disinfezione e le disinfestazioni ambientali periodiche secondo le prescrizioni impartite dall'Amministrazione.

La raccolta delle carogne di animali abbattuti sul suolo urbano e trasportate dal mare sui litorali e di escrementi. La raccolta dei prodotti di potatura degli alberi e delle piante esistenti all'interno del cimitero, delle scuole pubbliche, dei giardini comunali ed esistenti nelle vie e piazze alberate sia della zona mare che nel centro abitato, nonché la raccolta di rifiuti rinvenuti dalla pulizia dei cimiteri, dei

SEBARDI ECOLOGIA Srl  
Amministratore

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

cortili delle scuole e degli edifici pubblici in generale. E' esclusa la raccolta di rifiuti non rientranti nella classificazione riportata alla lettera a) del presente articolo.

L'espurgo periodico dei pozzi neri, dei pozzetti stradali e delle caditoie di proprietà comunale. Raccolta e trasporto e smaltimento delle acque reflue dalle zone sprovviste di rete fognante.

La raccolta differenziata dei rifiuti urbani definiti "pericolosi" al punto 1.3 delle Disposizioni per la prima applicazione dell' art. 4 del D.P.R. n. 915/82 (S.O. n.52 alla G.U. n. 253 del 1984) e dall'art. 6 della legge regionale 13 agosto 1993, n. 17. Questo servizio avrà inizio dal momento della cessazione dell'appalto in corso.

L'espletamento dei servizi straordinari che si dovessero rendere necessari in occasione di particolari ricorrenze di calendario e dei servizi di raccolta di rifiuti speciali e particolari non contemplati nella definizione riportata alla lettera a), previa richiesta specifica da parte dell'Amministrazione corredata dalla autorizzazione rilasciata dall'Ufficiale Sanitario.

Il trasporto e lo smaltimento con il metodo della discarica controllata e/o con altri metodi dei rifiuti definiti alla lettera a), e dei rifiuti definiti alle lettere: b), d), g), h) (fatta eccezione delle carogne di animali abbattuti), i), l) ed n), secondo le norme riportate nel D. Lgsi. n.22/97, le norme regionali (L.R. n.17/93, n. 13/96 e delibera C.R. 30 giugno 1993, n.251) e le Disposizioni per la prima applicazione dell'art. n. 4 del D.P.R. 10 settembre 1982, n. 915.

Bonifica delle aree pubbliche periferiche maggiormente soggette a scarichi abusivi di materiali inerti e rifiuti.

L'espletamento dei servizi di raccolta differenziata dei rifiuti, di campagne di sensibilizzazione degli utenti e di promozione nelle scuole, preventivamente concordate ed organizzate con l'Amministrazione e con il corpo docente delle scuole dell'obbligo.

Lo sgombero della neve, in caso di forti cadute, dalle strade e dai luoghi di accesso pubblico.

La raccolta, il trasporto e lo smaltimento periodico dei rifiuti giacenti lungo le strade o altre aree di accesso pubblico ubicate al di fuori del perimetro urbano indicato in planimetria.

### ART. N. 3.

#### DURATA DELL'APPALTO - INIZIO DEL SERVIZIO - STIPULA DEL CONTRATTO FINE DELL'APPALTO

L'appalto avrà la durata di anni 9 (nove) decorrenti dalla data di effettivo inizio del servizio da parte dell'impresa, risultante da apposito verbale redatto in contraddittorio.

L'inizio del servizio dovrà aver luogo entro 90 giorni dalla firma del contratto di appalto.

Il gestore è tenuto a fornire al Comune tutte le informazioni inerenti l'attività di smaltimento dei rifiuti di propria competenza sia per ottemperare a quanto previsto dal D.P.R. 915/82 sia per indagini statistiche di qualsiasi natura.

La stipulazione del contratto resta subordinata al rilascio, da parte della Prefettura, della prescritta attestazione di cui all'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575, nel testo sostituito dall'art. 19 della legge 13 settembre 1982, n. 646, modificato con l'art. 2 della legge 23 dicembre 1982, n. 936 e successive modificazioni ed integrazioni.

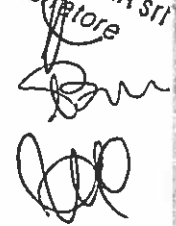
Se dagli accertamenti in ordine alla citata legge n. 936/82 o dai certificati da produrre all'atto della stipula del contratto, risulti che l'impresa aggiudicataria (per le società i legali rappresentanti) e il direttore tecnico, non siano in possesso dei requisiti per l'assunzione dell'appalto, non si darà luogo alla stipulazione del contratto, con la più ampia salvezza di intentare azioni risarcitorie.

Entro 5 (cinque) giorni dalla data di acquisizione della certificazione di cui al primo comma l'aggiudicatario, previo invito telegrafico, dovrà presentarsi nella segreteria comunale per la stipula del contratto, esibendo il titolo dell'avvenuto deposito della cauzione di cui al successivo articolo 5.

In caso di inadempienza, l'aggiudicatario incorrerà ipso de iure nella decadenza dell'aggiudicazione.

Al termine dell'appalto e dell'eventuale proroga, i materiali, le attrezzature, gli automezzi ed i mezzi, tutti impiegati per l'espletamento dei servizi, passeranno di proprietà del Comune, senza che questi abbia nulla a corrispondere, indipendentemente dallo stato di uso in cui versano.

Solo in caso di risoluzione anticipata del contratto, le stesse attrezzature potranno essere rilevate dal Comune, dietro compenso all'appaltatore delle quote di ammortamento maturande, dalla data di rescissione a quella della validità del contratto stesso. L'importo relativo dovrà essere corrisposto in un'unica soluzione ed entro tre mesi dal rilevamento delle attrezzature.

AMBARDI ECOLOGIA SRI  
L'Amministratore  


ART. N. 4  
MODALITÀ' DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

L'appalto avrà luogo mediante la procedura del pubblico incanto da espletarsi ai sensi dell'art. 6. 2( comma lettera c. del decreto legislativo 17 marzo 1995, n.157 e sarà aggiudicato secondo la procedura dell'art.23, 1(comma lettera "b" dello stesso decreto legislativo n.157/95. Per le offerte anormalmente basse sarà seguita la procedura dell'art.25 del D. Lgs. n. 157/95.

Le condizioni generali di ammissibilità alla gara di appalto i requisiti richiesti e le procedure per l'aggiudicazione sono dettagliatamente precisate nella lettera d'invito.

ART. N. 5  
CAUZIONE

A garanzia dell'esatta e puntuale esecuzione di tutti gli adempimenti derivanti dal presente Capitolato, l'impresa dovrà costituire, all'atto della stipulazione del contratto di appalto, apposita cauzione per un importo pari al 5% (cinque per cento) del canone annuo iniziale, in uno dei modi previsti dalla legge 10.06.82 n. 348.

La cauzione resta depositata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto, del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché del rimborso delle somme che il Comune avesse eventualmente pagato in più durante l'appalto. L'Amministrazione ha il diritto di avvalersi di propria autorità della cauzione.

L'appaltatore sarà obbligato a reintegrare la cauzione di cui l'Amministrazione abbia dovuto valersi, entro venti giorni dall'invito del Sindaco. In caso di inadempienza sarà dichiarato lo scioglimento del contratto di appalto e chiesto il pagamento dei danni e delle spese subite a causa della inadempienza dell'appaltatore.

ART. N. 6  
CARATTERE DEL SERVIZIO

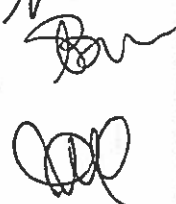
Tutti i servizi della concessione sono, ad ogni effetto, servizi pubblici e per nessuna ragione potranno essere sospesi o abbandonati. In caso di sospensione o di abbandono anche parziale, dei servizi, eccettuati i casi di forza maggiore e salvo il diritto di sciopero dei lavoratori dipendenti, l'Amministrazione Comunale potrà sostituirsi per l'esecuzione d'ufficio, in danno e spese dell'inadempiente.

ART. N. 7  
CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

Per l'esatto e completo adempimento di tutti gli obblighi e doveri assunti col presente Capitolato, il Comune corrisponderà all'appaltatore il canone mensile nell'importo che risulterà dal contratto in seguito all'aggiudicazione. Detto canone s'intende remunerativo di tutti gli oneri e gli obblighi assunti contrattualmente relativamente alla esecuzione dei servizi indicati in Capitolato. La ditta concorrente dovrà indicare, di conseguenza, nell'offerta, da presentare secondo le modalità indicate nella lettera d'invito, il canone annuo, da dividere per 12 per ottenere quelli mensili.

Detto canone comprende tutte le spese dirette ed indirette per il personale di sua nomina (personale autisti - personale addetto alla direzione ed alla esecuzione dei servizi) compresi i contributi e gli accantonamenti. Le retribuzioni dovranno essere riferite al Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro della categoria (AUSITRA).

LOMBARDI ECOLOGIA srl  
L'Amministratore



Il canone comprende, inoltre, gli oneri di ammortamento e gli interessi sul capitale per i materiali e le attrezzature, le spese di manutenzione ordinaria e straordinaria, i consumi e quanto altro necessario per l'espletamento dei servizi, le spese generali, gli oneri accessori, le tasse, l'utile dell'appaltatore e le assicurazioni, il costo dello smaltimento dei rifiuti urbani e la tassa ecologica sullo smaltimento. Non COMPRENDE l'I.V.A. che non va indicata nell'offerta, sarà computata a parte e rimborsata mensilmente, contestualmente al pagamento del canone.

Per l'esecuzione dei servizi di cui alla lettera j), l) e o) dell'art.2 del presente Capitolato al concessionario verrà corrisposto un onere aggiuntivo desumibile dall'effettivo costo per le prestazioni di mezzi e di personale impiegati. Per avere diritto al rimborso l'appaltatore dovrà presentare all'Amministrazione una dettagliata documentazione corredata della richiesta del Sindaco o dell'assessore al ramo dell'autorizzazione dell'Ufficiale Sanitario del Comune, del visto di fine lavoro da parte di un funzionario dell'Ufficio Tecnico e del visto di verifica dei conteggi da parte dell'Ufficio di Ragioneria.

#### ART. N. 8 CORRESPONSIONE DEL CANONE

Il canone mensile di cui all'art. n. 7 derivante dalla somma del canone offerto, dello smaltimento, della tassa ecologica e dell'I.V.A., sarà corrisposto entro 10 (dieci) giorni dal mese successivo alla scadenza, dietro presentazione di fattura vistata, per regolare esecuzione, dal responsabile comunale. Quello relativo alle prestazioni straordinarie entro 60 (sessanta) giorni dall'avvenuta presentazione della documentazione di cui all'art.7.

L'eventuale ritardato pagamento da parte della Amministrazione delle rate del canone di appalto e degli importi per prestazioni straordinarie, non fa sorgere all'appaltatore il diritto di abbandono o di riduzione parziale dei servizi, sotto pena della risoluzione del contratto con tutti i danni conseguenti.

Qualora nel pagamento del canone non venissero rispettati i termini indicati, il calcolo degli interessi di mora, nella misura legale prevista dal codice civile, spettanti all'appaltatore partirà solo dal giorno successivo alle scadenze citate. Gli interessi nel caso di più rate scadute e non pagate saranno calcolati soltanto per ogni singola rata non pagata.

Dal pagamento del canone mensile convenuto sarà detratto l'importo delle eventuali spese per l'esecuzione d'ufficio e delle ammende o pene pecuniarie applicate in caso di disservizi.

#### ART. N. 9 REVISIONE DEL CANONE

Il canone d'appalto sarà soggetto a revisione, in caso di variazione dei costi, secondo le modalità appresso indicate, in conformità a quanto previsto dal 4° comma dell'art.44 della legge 23/12/94 n.724. Si richiamano anche le disposizioni di cui agli artt.1664 e 1467 del c.c.

Il canone di appalto sarà revisionato a richiesta di una delle due parti contraenti soltanto ove, a costanza del rapporto contrattuale, si avveri una delle seguenti condizioni:

- a) aumento o diminuzione del costo unitario della mano d'opera del personale con riferimento alla data dell'offerta;
- b) aumento o diminuzione dei costi di esercizio degli automezzi con riferimento alla data dell'offerta;
- c) aumento o diminuzione dei costi del materiale di consumo con riferimento alla data dell'offerta;

Salvo quanto disposto dal 6° comma dell'art.44 della legge citata n.724/94, in mancanza della pubblicazione dei dati ISTAT in esso previsti, la revisione del canone per le cause di cui al punto a) dovrà essere riferita alle variazioni subite a causa dei rinnovi del Contratto Collettivo Nazionale del Lavoro. La revisione di cui al punto b), dovrà risultare dai numeri indici generali dei prezzi ISTAT alla voce "Prezzi al consumo - trasporto e comunicazioni". La revisione di cui al punto c) dovrà essere

OMBARDI ECOLOGIA srl  
L'Amministratore





rilevata dall'indice di costo stabilito dal bollettino ISTAT alla voce "Prezzi al consumo - altri beni e servizi".

La revisione del canone sarà in tali casi accordata solo alla fine di ogni anno solare, escluso il primo anno di servizio, previa richiesta motivata e documentata, tenendo presente anche le indicazioni di cui al comma precedente, da presentarsi, a pena di decadenza, entro il 31 dicembre di ogni anno per la percentuale della variazione intervenuta sui costi complessivi di esercizio indicati nell'offerta, dedotto il 10% quale alea contrattuale. Tale detrazione avverrà solo la prima volta dopo l'aggiudicazione dell'appalto.

Il nuovo canone, determinato con le modalità indicate, avrà in ogni caso decorrenza dal primo giorno dell'anno successivo a quello in cui sarà presentata la domanda di revisione. In caso di eventuale ritardo nel pagamento degli importi derivanti dalla revisione del canone, l'appaltatore avrà diritto, trascorsi 60 giorni dall'inizio di ogni anno solare soggetto a revisione, alla corresponsione degli interessi di mora, nella misura legale prevista dal codice civile.

Il costo dello smaltimento dei rifiuti urbani e assimilabili e le relative tasse (IVA, tasse ecologiche, ecc.), verranno computate a parte del canone, se note al momento dell'offerta e le relative variazioni avranno effetto dal giorno in cui avverranno, con rimborso entro il mese relativo di competenza.

#### ART. N. 10 DIVIETO DI CESSIONE DELL'APPALTO. SUBAPPALTO

Il concessionario non potrà in nessun caso, a pena di revoca della concessione e fatta salva ogni responsabilità per danni, cedere ad altri l'appalto oggetto del presente Capitolato, senza specifica autorizzazione da parte della Giunta Municipale. Il concorrente invece dovrà indicare nell'offerta la parte dei servizi che intenda eventualmente subappaltare a terzi in caso di aggiudicazione. Quest'ultima indicazione lascia impregiudicata la responsabilità dell'appaltatore aggiudicatario. Si richiama, per quanto applicabile, la disciplina del subappalto riportata dall'art.18 della legge 19/3/90, n.55.

#### ART. N. 11 OBBLIGHI E RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE

Oltre a quanto prescritto in altri punti del presente Capitolato, l'appaltatore deve provvedere:

- 1) Alla fornitura, riparazione, manutenzione e rinnovo di tutto il materiale, i mezzi e le attrezzature necessari alla esecuzione dei servizi. I mezzi dovranno essere tenuti in perfetto stato di efficienza e in idonee condizioni igieniche.
- 2) Alle assicurazioni di ogni specie, anche per i danni a cose e a persone, nonché per la responsabilità civile dell'appaltatore verso terzi. Tali assicurazioni dovranno essere stipulate prima dell'inizio dell'appalto con idonea primaria compagnia di assicurazione.
- 3) Alla fornitura delle divise al personale come prescritto dal Contratto Collettivo di Lavoro e dalle norme di salvaguardia dell'igiene e della salute dei lavoratori.
- 4) Alla istituzione di locali idonei in loco per uso ufficio, sala riunione sindacale, autorimessa, magazzino, officina per la manutenzione ordinaria e il lavaggio degli automezzi e delle attrezzature. L'appaltatore dovrà inoltre realizzare adeguati servizi igienici per tutto il personale con adeguati armadietti spogliatoi, docce, secondo le norme vigenti in materia di tutela dell'igiene e della salute dei lavoratori. Dovrà, inoltre, installare apposito orologio marcatempo con regolari cartellini per la verifica e la registrazione della presenza di tutti gli addetti ai vari servizi.

Lombardi Ecologia Srl  
L'Amministratore

5) L'appaltatore è tenuto all'osservanza delle norme attinenti la sicurezza sul lavoro (D. Lgs. n.626/94) con obbligo alla nomina del Responsabile alla sicurezza e a tutti gli altri adempimenti previsti.

6) L'appaltatore per tutta la durata del contratto dovrà eleggere domicilio nel Comune di Pulsano, dove dovrà istituire per ogni effetto, compreso quello legale, un proprio ufficio di direzione e di amministrazione. L'ufficio di direzione e di amministrazione dovrà restare aperto nelle ore dello svolgimento del servizio. L'appaltatore dovrà comunicare il nome del titolare dell'ufficio. Le comunicazioni fatte al titolare di detto ufficio, salvo le diverse disposizioni contenute nel presente Capitolato, saranno considerate come fatte personalmente all'appaltatore. Questi, o chi ne fa le veci, dovrà presentarsi nell'ora che gli verrà indicata dal competente ufficio comunale o dalla polizia municipale per ricevere comunicazioni ed ordini.

7) All'ottemperanza di quanto prescritto nel Decreto Legislativo 5 febbraio 1997, n. 22 e successive disposizioni in materia di smaltimento dei rifiuti e tutela dell'ambiente, nonché della legge regionale 13 agosto 1993, n.17 e successive modifiche.

8) Alla tenuta del registro delle presenze giornaliere degli addetti, alla registrazione a protocollo di tutte le comunicazioni in partenza ed in arrivo e alla registrazione di tutti i rapporti disciplinari nei confronti dei dipendenti, delle comunicazioni di servizio e degli accordi sindacali eventualmente trattati. L'Amministrazione (ovvero gli incaricati di cui all'art.12 successivo), può, in qualsiasi momento, accettare la regolare tenuta di tali registrazioni e quindi avere libero accesso nei locali dell'appaltatore.

9) Al trattamento economico dovuto al personale di propria nomina, nonché ai relativi contributi assicurativi e previdenziali previsti per legge e stabiliti dal contratto nazionale di categoria (AUSITRA). L'appaltatore sarà responsabile verso l'Amministrazione Comunale del buon andamento di tutti i servizi da esso assunti. Incomberà sull'appaltatore ogni responsabilità civile e penale dei danni arrecati a terzi nell'espletamento della propria funzione. L'appaltatore, a tal fine, si obbliga a rilevare l'Amministrazione Comunale da qualsiasi pretesa, azione o molestia che possa derivargli da terzi o per mancato adempimento agli obblighi contrattuali o per la trascuratezza o colpa negli adempimenti medesimi.

Le spese che l'Amministrazione Comunale dovesse eventualmente sostenere a tale titolo, saranno dedotte dai crediti dell'appaltatore ed in ogni caso da questi rimborsate. L'importo di tali spese dovrà essere preventivamente comunicato all'appaltatore. In caso di astensione dal lavoro del personale per qualsiasi motivo, ad eccezione di sciopero indetto e proclamato nelle forme e nei termini previsti dal Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro della categoria, l'appaltatore ha l'obbligo di sostituire lo stesso personale immediatamente, al fine di assicurare il perfetto funzionamento dei servizi, senza mutazione del canone e con la esclusione di qualsiasi rivalsa nei confronti del Comune medesimo.

Nell'ipotesi di astensione dal lavoro per motivi di sciopero, il Comune avrà diritto di defalcare dal canone mensile dovuto all'appaltatore gli importi equivalenti alle paghe relative agli operai astenuti dal lavoro. Nel caso di sciopero totale la trattenuta pari a 1/30 del canone mensile per ogni giorno di sciopero.

Durante l'astensione dal lavoro per motivi di sciopero, indetto e proclamato nelle forme di legge, dovranno essere assicurati i servizi essenziali previsti dalle norme vigenti.

ART. n. 12

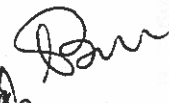

ORDINI DI SERVIZIO - VIGILANZA DEGLI ORGANI COMUNALI - PENALITÀ

Il Comune, a mezzo del Coordinatore comunale del servizio e del Comando dei vigili urbani, eserciterà il controllo sull'osservanza dei patti tutti del presente Capitolato e sul regolare espletamento dei servizi.

I funzionari municipali suddetti faranno risultare da appositi rapporti ciascuna infrazione, notificando copia all'appaltatore o al dirigente del servizio e rimettendo altra copia al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Verificandosi deficienze od abusi nell'adempimento degli obblighi contrattuali, previa diffida, il Sindaco avrà facoltà di ordinare e far eseguire, a spese del concessionario, gli eventuali lavori necessari per il regolare andamento del servizio.

Le deficienze e gli abusi di cui sopra verranno contestati al concessionario nelle forme amministrative e lo stesso dovrà essere sentito in contraddittorio con gli organi del Comune che hanno effettuato i rilievi del caso.

L'OMBARDI ECOLOGIA s.r.l.  
Amministratore  
  


Contro i provvedimenti di cui sopra il concessionario potrà ricorrere alla GIUNTA MUNICIPALE.

Qualsiasi infrazione ai patti contrattuali fa incorrere la ditta concessionaria, senza pregiudizio delle maggiori sanzioni determinate dal presente Capitolato, in penalità di importo variabile da L.200.000 (duecentomila) a L. 1.000.000 (un milione), qualora il disservizio interessi un intero servizio, in tutto o in gran parte dell'abitato.

Le penalità applicate, nonché le spese per l'esecuzione in danno, qualora non siano prontamente pagate dalla ditta concessionaria, saranno prelevate, sino al concorrente ammontare, dalla rata mensile del canone di prima scadenza dovuta alla ditta.

#### ART. N. 13

#### ADOZIONE DI NOTIFICHE E PROVVEDIMENTI A CARICO DELL'APPALTATORE

Tutti i provvedimenti a carico dell'appaltatore saranno adottati d'ufficio in via amministrativa, a giudizio insindacabile dell'Amministrazione Comunale, a cui, a tal uopo, è data la più ampia facoltà discrezionale, riconosciuta ed accettata dallo stesso appaltatore sin dal momento e per il solo fatto della sua partecipazione alla gara d'appalto.

I citati provvedimenti saranno costituiti da atti formali del Sindaco e notificati a mezzo del messo comunale al domicilio eletto dall'appaltatore nel Comune.

I provvedimenti relativi all'applicazione di penalità di importo superiore alle L. 500.000 (cinquecentomila) saranno adottati, previa deliberazione della Giunta Municipale, mentre i regolamenti riflettenti l'incameramento della cauzione e la dichiarazione di decadenza della ditta dell'appalto saranno adottati su conforme deliberazione del Consiglio Comunale, salvo il disposto dell'art. n. 40 del T.U. 04.02.1915 n. 148, della legge Comunale e Provinciale.

Contro i provvedimenti di competenza del Sindaco è ammesso il ricorso alla Giunta Municipale. Tale controversia sarà risolta entro 10 giorni.

Qualsiasi altro ricorso od azione giudiziaria dell'appaltatore, anche se ammissibile, non sospende l'esecuzione del provvedimento, essendo egli obbligato, senza alcuna condizione, eccezione, riserva, ecc., a sottostare al provvedimento stesso, ad osservarlo integralmente e, se richiesto, ad attuarlo senza dilazioni.

#### ART. N. 14

#### REVOCA ALL'APPALTO

Oltre che nei casi espressamente contemplati dal presente Capitolato ed indipendentemente dalle altre sanzioni prescritte, il Comune ha il diritto di dichiarare senz'altro la decadenza della ditta dall'appalto qualora la medesima:

- a) per qualsiasi motivo sospenda il servizio, o non si provveda dei mezzi o del materiale necessario al regolare espletamento dei servizi, oppure non mantenga in servizio i mezzi ed i materiali descritti nell'offerta e/o comunque necessari;
- b) incorra, comunque, in notevoli ed abituali deficienze od in reiterate e gravi inadempienze, ritenute tali, con giudizio inoppugnabile, dal Sig. Pretore di Taranto;
- c) trasgredisca al disposto dell'art. n. 10 (divieto di cessione dell'appalto senza l'autorizzazione comunale);
- d) incorra in sanzioni penali o amministrative per le quali la legge prevede la rescissione del contratto.

La dichiarazione di decadenza dell'appalto risolve immediatamente "de jure" e "de facto" il contratto, senza diritto ad indennità e risarcimento di alcun genere da parte dell'appaltatore.

Al Comune, invece, spetta il diritto di prendere immediatamente il possesso e di usare, senza alcun compenso, tutta l'attrezzatura di pertinenza dell'impresa, onde poter continuare il servizio in economia diretta o per mezzo di terza persona.

Sino a quando non riuscirà possibile al Comune di procedere al riappalto dei servizi, in danno della ditta decaduta dureranno il possesso e l'uso suddetto.

LOMBARDI ECOLOGIA srl  
L'Amministratore



La cauzione è incamerata e la ditta risponde di tutti i danni che deriveranno al Comune in qualunque caso di anticipata risoluzione del contratto.

In pendenza di contestazione, sia amministrativa che giudiziale, la ditta non potrà in nessun caso sospendere il servizio, riservandosi in tal caso il Comune concedente il diritto all'uso dei mezzi, del materiale e di tutto quanto occorre per l'espletamento del servizio della concessionaria previo verbale di constatazione.

ART. N. 15  
MODIFICHE ED AMPLIAMENTO DEI SERVIZI.  
ADEGUAMENTO DEL CANONE.

Il canone di appalto sarà adeguato, a richiesta di una delle due parti, soltanto ove, in costanza del rapporto contrattuale, si avveri una delle seguenti condizioni:

- a) aumento o diminuzione oltre i 10.000 metri quadrati dell'area soggetta ai servizi di spazzamento e pulizia;
- b) aumento o diminuzione oltre il 5% degli abitanti presenti nel territorio indicato in planimetria, tenuto conto del numero di abitanti complessivamente presenti all'inizio dell'appalto;
- c) ulteriori oneri derivanti dall'applicazione di nuove norme Statali e/o Regionali circa le modalità di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti urbani, dei rifiuti speciali assimilabili agli urbani e dei rifiuti urbani pericolosi;

Nell'ipotesi di cui alle lettere a), b) e c), le eventuali mutate esigenze per il funzionamento dei servizi, saranno concordate tra Amministrazione ed appaltatore nelle modalità e nei costi, tenendo presente il rapporto esistente al momento dell'aggiudicazione dell'appalto fra mezzi, personale, superficie spazzata e numero di abitanti ed il costo del servizio.

Il nuovo canone avrà decorrenza dal primo giorno del mese successivo a quello in cui sarà data concreta attuazione dell'adeguamento. In caso di eventuale ritardo oltre i sessanta giorni nel pagamento degli importi dell'adeguamento del canone, l'appaltatore avrà diritto alla corresponsione degli interessi di mora nella misura legale prevista dal codice civile.

Il Comune si riserva la facoltà di compiere esperimenti prima di attuare le suddette modifiche e l'impresa obbligata a prestarsi a tali esperimenti con mezzi a sua disposizione. Per l'esecuzione di tali prove l'appaltatore avrà diritto alla rifusione delle sole spese vive regolarmente documentate.

PARTE SECONDA

NORME E PRESCRIZIONE PER L'ESECUZIONE DEI SERVIZI

ART. N. 16  
SERVIZIO RITIRO RIFIUTI

Il ritiro dei rifiuti dovrà avvenire da appositi contenitori carreggiabili, numerati progressivamente, di capacità differenziata a seconda delle necessità, dotati di coperchio con apertura comandata a pedale, collocati in funzione della densità abitativa, della tipologia delle utenze, della viabilità e di un facile raggiungimento da parte dei cittadini e da parte degli automezzi addetti al loro svuotamento in automatico. Per il centro storico il conferimento e la raccolta dei rifiuti dovrà poter avvenire con appositi contenitori, se necessario, di più ridotte dimensioni.

Al progetto-offerta, ciascun concorrente dovrà allegare una planimetria con l'esatta collocazione e distinzione dei vari contenitori proposti, di cui fra l'altro, dovrà descrivere le caratteristiche costruttive. Dovrà essere considerato altresì l'incremento estivo della popolazione presente e fluttuante prevedendo l'aumento delle risorse da impiegare nel periodo 1 giugno - 30 settembre.

Per il conferimento dei rifiuti l'Amministrazione dovrà stabilire l'orario mediante apposita ordinanza sindacale da concordare con l'appaltatore, la quale conterrà fra l'altro le disposizioni per

*Dan*  
L. 02/03/2011  
SOCIETÀ ECOLOGIA s.r.l.  
*[Signature]*

l'identificazione sul suolo pubblico dei contenitori carreggiabili e le ammende da applicare per chiunque intenda variarne l'ubicazione.

La frequenza del servizio di raccolta è stabilita pari a 7 giorni su 7, con inclusione del giorno di domenica; l'orario dello svuotamento dei cassonetti sarà compreso fra le ore 24,00 e le 6,00 di ogni giorno.

La raccolta dei rifiuti dovrà essere fatta con impiego di moderne attrezzature a compattazione in grado di assicurare lo svuotamento di tutti i contenitori senza creare problemi alla circolazione veicolare urbana. I manovali addetti alle operazioni di movimentazione dei contenitori dovranno assicurarsi che durante le operazioni di raccolta non vengano lasciati a terra rifiuti di sorta. E' pertanto fatto loro obbligo di dotarsi di paletta e ramazza per pulire tutta la zona circostante il contenitore.

Su richiesta dell'Amministrazione e nei tempi e nei modi che verranno concordati con l'appaltatore, potranno effettuarsi modifiche al servizio di raccolta.

In fase di redazione del progetto-offerta l'impresa dovrà tener conto che nel perimetro cittadino e nelle maggiori e più densamente popolate frazioni dovranno essere collocati eventuali idonei contenitori per la raccolta dei rifiuti urbani ingombranti quali ad esempio mobili ed elettrodomestici vecchi, cartoni, ecc. Il servizio potrà anche essere effettuato "a chiamata". Oltre ai predetti contenitori dovranno essere installati, in numero soddisfacente, contenitori per la raccolta differenziata di carta, vetro, alluminio ed altro materiale con finalità di recupero o, in alternativa, dovranno essere offerte proposte idonee senza la collocazione di contenitori.

Per quanto riguarda le siringhe usate dai tossicodipendenti depositate in qualsiasi luogo, la raccolta deve avvenire con strumentazione idonea atta a tutelare l'operatore e lo smaltimento delle stesse deve essere effettuato nei modi e termini che saranno a tal fine impartiti dal Dirigente dell'Ufficio Igiene e Sanità.

#### ART. N. 17

#### SERVIZIO DI SPAZZAMENTO NELLA ZONA MARE

In aggiunta a quanto riportato all'art. n. 2, lettera b) del presente Capitolato, si precisa che l'orario di espletamento di detto servizio (nella zona mare) è fissato dalle ore 4,00 alle 10,00 di ogni giorno comprese le Domeniche e tutti i giorni festivi. Nei mesi di GENNAIO-FEBBRAIO-MARZO-APRILE-OTTOBRE-NOVEMBRE-DICEMBRE), si dovrà prevedere, nella zona mare, un servizio di pulizia delle strade e dei suoli pubblici di tipo a "mantenimento". Mentre nei mesi di MAGGIO-GIUGNO-LUGLIO-AGOSTO-SETTEMBRE- si dovrà prevedere, in aggiunta al servizio di spazzamento di tipo manuale, uno spazzamento meccanizzato con impiego di idonea/e autospazzatrice/i.

Al progetto-offerta, ciascun concorrente dovrà allegare una planimetria della zona mare con l'esatta indicazione delle zone di spazzamento proposte.

Lo spazzamento dovrà consistere nella pulizia di tutto il suolo pubblico indicato in planimetria, con scopatura da muro a muro senza creare intralcio alla circolazione e senza sollevare polvere. In questo servizio è inclusa la pulizia dei cestini getta-carte presenti in tutto il territorio urbano, l'estirpazione delle erbacce nascenti fra gli interstizi dei marciapiedi, l'asportazione del fango dalle zanelle e la disotturazione delle caditoie.

#### ART. N. 18

#### LAVAGGIO E DISINFEZIONE CONTENITORI

L'esecuzione di tale servizio dovrà essere assicurata una volta ogni due settimane per otto mesi all'anno (da ottobre a maggio) e una volta a settimana per i restanti quattro mesi (da giugno a settembre).

Nel progetto-offerta si dovrà indicare il costo annuo complessivo per le prestazioni di cui al presente articolo, nonché la descrizione tecnica dei modi di esecuzione e del tipo di disinfettante impiegato.

#### ART. N. 19

#### SERVIZIO AI MERCATI



*Don*  
L. OMBAI  
ECOLOGIA srl  
Amministratore  
*[Signature]*

Per la raccolta dei rifiuti e la pulizia dei mercati l'appaltatore dovrà mettere a disposizione un adeguato numero di contenitori in prossimità delle zone interessate ai mercati che dovranno essere svuotati giornalmente dopo la chiusura degli esercizi di vendita. Un'apposita ordinanza sindacale regola l'orario di chiusura dei mercati e dispone l'uso dei contenitori da parte dei venditori. Immediatamente dopo la pulizia si dovrà procedere al lavaggio a forte pressione di tutta l'area occupata dai mercati con apposite soluzioni disinfettanti.

ART. N. 20  
SERVIZI COMPLEMENTARI

L'appaltatore è tenuto ad assicurare a sua cura e spese i seguenti servizi:

A) Disinfezione, disinfestazione e derattizzazione.

Gli interventi riguardano quelli non assicurati dagli altri Enti. Nell'esecuzione del servizio dovranno osservarsi le norme in vigore per impedire la moltiplicazione e la disseminazione delle mosche, dei topi e degli insetti nocivi alla salute dell'uomo, in conformità delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari e secondo le prescrizioni del responsabile dei servizi di igiene.

B) Pulizia e lavaggio delle cunette stradali, caditoie e pozzetti.

L'appaltatore dovrà curare che durante la pulizia delle strade ed il trasporto dei rifiuti questi non vengano immessi nelle bocchette stradali, le quali, in ogni caso, dovranno essere pulite e tenute in condizioni tali che le acque di lavaggio e quelle meteoriche possano liberamente defluire nelle fogne evitando ogni intasamento delle bocchette e provvedendo alla asportazione di materiali che vi fossero stati eventualmente immessi. A tal fine l'appaltatore è tenuto a fornire agli addetti le attrezzature occorrenti.

C) Pulizia degli atri e porticati.

L'appaltatore dovrà provvedere con il proprio personale alla pulizia giornaliera degli atri del Palazzo di Città e degli altri edifici di proprietà comunale adibiti ad uso pubblico.

D) Pulizia orinatoi pubblici e fontane. Gli orinatoi pubblici e le fontane dovranno essere lavati con soluzioni deodoranti e disinfettanti e puliti in modo da mantenerli in perfetta efficienza. L'acqua ed il materiale saranno forniti gratuitamente dal Comune.

E) Raccolta carogne e dei rifiuti prodotti dalla potatura degli alberi, dei giardini, del cimitero e delle scuole.

F) Espurgo dei pozzi neri comunali.

Questi servizi (A,B,C,D,E,F, ), che hanno carattere saltuario, dovranno essere espletati a seconda della necessità e comunque ogni qualvolta l'Amministrazione lo richieda, con mezzi idonei e con impiego di personale in orario normale di lavoro (6,00 - 12,00). L'appaltatore, d'accordo con l'Amministrazione, potrà stabilire un calendario di interventi per l'esecuzione di taluni dei servizi "complementari" ora definiti, in modo comunque da renderli efficienti ed immediati. Nell'offerta dovranno indicarsi i mezzi e le attrezzature che l'appaltatore intende mettere a disposizione per l'esecuzione di detti servizi.

ART. N. 21  
SERVIZIO DI SGOMBERO DELLA NEVE

In caso di nevicate, tutto il personale addetto allo spazzamento stradale sarà messo a disposizione del Comune per la spalatura e lo sgombero della neve dalle strade sia del centro abitato che della zona mare.

Il personale addetto alla raccolta verrà messo a disposizione per lo sgombero della neve solo nel caso che il servizio non possa essere svolto a causa della nevicata.

Tale servizio sarà effettuato secondo le condizioni climatiche dopo le nevicate e comunque non oltre le 24 ore dalla caduta della neve.

Il personale utilizzato nel servizio di cui al presente articolo dovrà essere fornito, a spese della ditta appaltatrice, di tutte le attrezzature di lavoro necessarie per lo sgombero della neve dalle strade comunali.

LOMBARDI ECOLOGIA srl  
Amministratore



L'appaltatore, comunque, eseguirà con zelo e sollecitudine tutte quelle disposizioni che l'Amministrazione Comunale potrà emanare provvedendo in particolar modo, ove necessario ed ordinatori, tolta la neve, a stendere sale o altro materiale atto a rendere agevole il traffico cittadino.

Per tale servizio, qualora l'Amministrazione Comunale richieda del personale straordinario, in aggiunta a quello che normalmente ha in forza, l'appaltatore provvederà all'assunzione dello stesso personale. Il Comune rimborserà all'appaltatore le spese straordinarie sostenute per tali prestazioni, in base alla tariffa oraria della mano d'opera e dei mezzi di trasporto stabiliti di comune accordo.

L'Amministrazione Comunale dovrà, altresì, provvedere al pagamento all'appaltatore della spesa sostenuta per l'acquisto di sale e altro materiale per rendere agevole il traffico.

#### ART. N. 22 SERVIZI SPECIALI

Rientrano in questi servizi quelli riportati alla lettera j), l) e o) dell'art. 2 del presente Capitolato, e più precisamente i servizi per i quali le richieste di prestazioni dovranno essere concordate con l'Amministrazione sia sotto l'aspetto organizzativo che sotto l'aspetto remunerativo.

In ogni caso l'appaltatore è tenuto a mettere a disposizione tutti i mezzi ed il personale che si renderanno necessari anche in orario straordinario, in modo da far fronte ad ogni circostanza.

Per il rimborso del corrispettivo delle prestazioni speciali, valgono le disposizioni stabilite dall'art. n. 7 del presente Capitolato.

#### ART. N. 23 SERVIZIO DI TRASPORTO E SMALTIMENTO RIFIUTI

Il concessionario ha l'obbligo di trasportare i rifiuti raccolti fino al punto di smaltimento, nello stesso giorno in cui viene effettuato il servizio di raccolta, o in tempi diversi qualora utilizzi una stazione di stoccaggio momentaneo dei rifiuti.

L'impianto di smaltimento dei rifiuti urbani e speciali assimilabili agli urbani da utilizzare sarà quello previsto dal Piano regionale al servizio del bacino di utenza (TA3) o in mancanza quello indicato dalla Regione o Ente delegato.

Gli impianti di smaltimento dei rifiuti pericolosi da utilizzare (discarica controllata, impianto di trattamento, ecc.), da indicare chiaramente nel progetto-offerta, con impegno scritto da parte del titolare a smaltire i rifiuti, devono essere muniti dell'autorizzazione regionale (o di altro Ente delegato dalla Regione competente) prevista dall'art. 19 del D. Lgs. n. 22/97.

Il concessionario dovrà trasmettere mensilmente copia autenticata delle fatture rilasciate dal titolare dell'impianto con esatta indicazione dei rifiuti conferiti per conto del Comune con le relative bolle di scarico dei rifiuti solidi urbani rilasciate dall'impianto di smaltimento.

#### ART. N. 24 MEZZI E MATERIALI DI SERVIZIO

Tutti i mezzi e le attrezzature fornite dalla ditta aggiudicataria devono essere nuovi di fabbrica da immatricolare per la prima volta dopo l'aggiudicazione della gara di appalto. Essi devono essere sempre in perfetta efficienza. Le ditte concorrenti dovranno anche formulare un'offerta scritta di acquisto dei mezzi e delle attrezzature di proprietà comunale che potranno eventualmente essere riutilizzate dopo il loro ripristino e rimessa in efficienza.

L'appaltatore, essendo obbligato ad assicurare comunque il servizio, è tenuto a sostituire tempestivamente i mezzi in avaria o fuori uso si da evitare che i servizi subiscano interruzioni od irregolarità.

Tutte le attrezzature suddette, nonché i locali deposito-spogliatoi, prima di essere adibiti ai servizi, devono essere assoggettati all'approvazione dell'autorità Comunale, il che, entro il sessantesimo giorno di inizio della gestione, sarà fatto constatare da apposito verbale redatto da una commissione all'uopo nominata, almeno 7 giorni prima dell'avvio dei servizi.

LOMBARDI ECOLOGIA SPA  
L'Amministrazione Provinciale



ART. N. 25  
MEZZI ED ATTREZZATURE DI PROPRIETÀ COMUNALE

L'impresa presenterà apposita offerta per l'acquisto dei mezzi e delle attrezzature di proprietà comunale la cui consistenza, con i dati identificativi e di costruzione, è riportata nel prospetto allegato al presente Capitolato e che la stessa ditta dichiarerà di aver visionato. L'importo di tale offerta verrà portato in detrazione al canone del primo anno di servizio.

ART. N. 26  
PERSONALE

L'organico del personale che il concessionario dovrà assumere ad esclusivo suo carico e spese per l'adempimento di tutte le obbligazioni conseguenti all'esecuzione del presente Capitolato risulterà indicato nella tabella riassuntiva per la determinazione dell'onere annuo del servizio che forma parte integrante del progetto-offerta. Dovrà essere capace ed idoneo all'espletamento delle mansioni ad esso affidate.

Il numero complessivo del personale in organico in forza ai vari servizi non dovrà mai risultare inferiore a quello risultante nella lista del progetto-offerta.

Tutto il personale, nell'espletamento delle proprie funzioni, dovrà tenere un contegno serio e corretto e dovrà obbedire non solo ai dirigenti dell'azienda ma anche ai dipendenti del Comune investiti delle funzioni di controllo e vigilanza sui servizi affidati in concessione.

La ditta appaltatrice è tenuta a trasmettere al Sindaco l'elenco del personale assunto, indicando per ognuno le generalità, l'abitazione ed il servizio al quale è addetto e a comunicare le successive relative variazioni nello stesso giorno in cui si verificano.

Inoltre, giornalmente, entro le ore 9,00 del mattino, la ditta consegnerà all'Ufficio Tecnico Comunale l'elenco nominativo delle unità lavorative in servizio e di quelle assenti, indicando i relativi motivi (infortuni, malattie, permessi retribuiti, assenze arbitrarie, ecc.);

Il Coordinatore del servizio disporrà gli accertamenti sulla rispondenza di quanto segnalato dalla ditta.

ART. N. 27  
TASSA PER IL RITIRO DEI RIFIUTI

Il Comune si riserva di applicare e riscuotere, nei modi dovuti, la tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani e dei rifiuti speciali assimilati agli urbani, di cui al decreto legislativo 15 novembre 1993, n.507, come modificato dall'art. 39 della legge n. 146/94 e successive disposizioni.

ART. N. 28  
SPESE INERENTI AL CONTRATTO DI APPALTO  
(registrazione, stipulazione, ecc.)

Tutte le spese inerenti alla stipulazione del contratto di appalto, nessuna esclusa, comprese le imposte e sovrimposte e le altre tasse relative, sono a carico del concessionario.

PARTE TERZA  
NORME PARTICOLARI E FINALI

ART. N. 29  
CONTROVERSIE

  
LOMBARDI ECOLOGIA sri  
L'Amministratore  
  




Tutte le eventuali controversie o contestazioni che potessero insorgere tra l'Amministrazione Comunale ed il concessionario, sia in corso che al termine della concessione, qualunque sia la natura di esse, saranno risolte dall'AUTORITA' GIURISDIZIONALE competente del Foro di TARANTO.

#### ART. N. 30 VIGILANZA

Indipendentemente da specifici incarichi di cui si è fatto cenno in precedenza, l'Amministrazione Comunale si riserva la più ampia facoltà di vigilanza e di controllo sui servizi di nettezza urbana, sugli obblighi del concessionario, sul comportamento del personale addetto al servizio.

Tale vigilanza sarà inoltre estesa agli obblighi dei cittadini di osservare le norme del regolamento di polizia urbana e del regolamento di igiene urbana.

Ai competenti organi del Comune, cui spetta la vigilanza ed il controllo circa l'esatto adempimento delle obbligazioni e degli oneri incombenti al concessionario viene riconosciuto il diritto di accesso nei locali destinati al servizio.

#### ART. N. 31 COMMISSIONE GIUDICATRICE DELL'APPALTO

Per l'aggiudicazione dell'appalto di cui al presente Capitolato viene nominata un'apposita commissione costituita da:

- il Responsabile dell'ufficio tecnico comunale con funzioni di Presidente.
- n. 2 tecnici esperti in discipline tecnico-economiche e di gestione dei rifiuti.

Le funzioni di segretario della Commissione saranno svolte dal Coordinatore del servizio. I tecnici, tutti indipendenti dai partecipanti alla gara, saranno designati dalla Giunta Municipale.

La Commissione esaminerà i progetti-offerta presentati con i documenti richiesti ed esprimerà il parere sulla scelta del progetto-offerta più conveniente, tenendo conto di tutti gli elementi tecnici ed economici delle singole offerte, delle garanzie degli offerenti e del rapporto costi benefici.

La migliore offerta in linea economica non potrà da sola costituire prevalente elemento di giudizio per la scelta, la quale potrà venire anche condizionata ai requisiti di ordine tecnico organizzativo.

L'aggiudicazione dell'appalto sarà fatta dalla GIUNTA MUNICIPALE.

L'Amministrazione Comunale si riserva la più ampia facoltà di non aggiudicare l'appalto, nel caso che, a suo insindacabile giudizio, non ritenga le offerte convenienti.

#### ART. N. 32 MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

In conformità degli obiettivi precisati in precedenza, la gara per la scelta del concessionario sarà esposta con le modalità indicate nell'art. 23, comma 1, lettera b, del decreto legislativo n. 157/95, per l'aggiudicazione all'offerta più vantaggiosa sotto il profilo economico in ordine ai seguenti elementi che saranno considerati congiuntamente, da valutarsi nel seguente ordine di importanza, secondo le modalità e i punteggi esposti nella lettera d'invito contenente il disciplinare di appalto:

- a) merito tecnico e modalità di esecuzione dei vari servizi sotto l'aspetto igienico - sanitario;
- b) miglioramenti rispetto alle richieste indicate nel capitolato;
- c) aspetti economici e prezzo.

#### ART. N. 33 DISPOSIZIONI FINALI

L'impresa si considera, all'atto dell'assunzione dei servizi, a perfetta conoscenza del territorio su cui dovranno espletarsi i servizi oggetto del presente Capitolato di appalto.

Stampa e firma illeggibili. Sotto: *COMUNE DI TARANTO* e *UFFICIO TECNICO* con una firma.

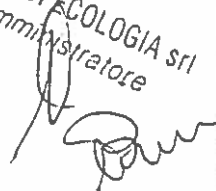
Il Comune notificherà all'impresa tutte le deliberazioni, ordinanze ed altri provvedimenti che comportino variazioni di tale situazione iniziale.

Per quanto non previsto nel presente Capitolato, si intendono richiamate ed applicabili le disposizioni di legge che regolano la materia, nonché le norme del Capitolato generale d'appalto per le opere di competenza del Ministero dei Lavori Pubblici e le successive modificazioni, in quanto compatibili e non in contrasto con le norme previste nel presente Capitolato.

ART.34  
FORO COMPETENTE

Foro competente a decidere di qualunque controversia che potrà derivare dalla interpretazione ed esecuzione del presente Capitolato, sarà quello di Taranto.

LOMBARDI ECOLOGIA srl  
L'Amministratore



**COMUNE DI PULSANO**  
**(Provincia di Taranto)**

\*\*\*\*\*

**REPUBBLICA ITALIANA**

\*\*\*\*\*

**Oggetto: Atto aggiuntivo al contratto di appalto del servizio di igiene urbana e dei servizi complementari per l'ampliamento del servizio di spazzamento vie del centro abitato e per l'affidamento del servizio di pulizia degli arenili.**

L'anno millenovecentonovantanove, il giorno trenta, del mese di giugno, in Pulsano e nella Casa Municipale.

Avanti a me Dott.ssa Marcella Calia, Segretario Comunale, autorizzato a rogare i contratti e gli atti ove sia parte l'ente, si sono personalmente costituiti:

1. La dr.ssa Angela Buccoliero, nata a Sava (TA) , il 05/12/1965, Responsabile dell'Ufficio contratti, la quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Pulsano, presso la cui sede elegge domicilio ai fini e per gli effetti del presente contratto, C.F. 80010270736;
2. L'Ing. Pietro Lombardi, nato a Triggiano (BA), il 22/05/1948, in qualità di Amministratore unico della Società "Lombardi Ecologia s.r.l." con sede in Triggiano ( BA) - via Casalino n. 103 - C.F. LMB PTR 48E22L425A, identificato a mezzo di carta di identità n. AA4887153 rilasciata in data 19/07/1996 dal Comune di Triggiano.

I predetti comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica io segretario rogante sono personalmente certo, rinunciano espressamente e



Ref n 20



UFFICIO DEL REGISTRO DI TARANTO

AL N. 16 LUG. 1999 AL N. 16  
ATTI REGISTRATI PER L. 16 AL N. 16 PER TRS H  
L. 16 PER INVIM  
Per il DIRETTORE REGGENTE  
(N. LA 16)  
Il responsabile del procedimento con delega di firma  
CAPO 1° REPARTO  
(G. SBCLIN)

**Lombardi Ecologia sr.**  
L'Amministratore  
**Ing. Pietro Lombardi**

UFFICIO DEL REGISTRO DI TARANTO

Atto prenotato per la registrazione il 16.7.98 serie I N. 3092  
per i successivi adempimenti elettrocondotti e perfezionati.  
(imposte liquidate per L. 259.000 di cui L.            per Trascrizioni  
e L.            per INVIM

p. Il Dirigente Titolare  
Dr. Michele CARBONE p. Il Dirigente Titolare  
IL CAPO DEL 1° REPARTO: *Michele CARBONE*  
responsabile del procedimento con delega di firma del procedimento  
Direttore Tributario con delega di firma  
Reg. *Giulio SECLI*  
**BUONFRATE UMBERTO**  
Direttore Tributario



spontaneamente con il mio consenso, alla assistenza dei testimoni, in conformità al disposto dall'art.48 della legge 16/02/1913, n. 89.

### PREMESSO

- Che in data 2 novembre 1998 veniva stipulato tra il Comune di Pulsano e la società "Lombardi Ecologia s.r.l." il contratto di appalto del servizio di igiene urbana e dei servizi complementari – Rep. n. 12 – regolarmente registrato;

- che con atti di Giunta Municipale nn. 113 del 13/05/1999 e 136 del 27/05/1999 sono stati affidati alla costituita società, concessionaria del servizio di igiene urbana e complementari di questo Comune l'ampliamento del servizio di spazzamento delle vie del centro abitato, ed il servizio di pulizia degli arenili di libero accesso al pubblico.

Tutto ciò premesso, approvato e ritenuto quale parte integrante del presente atto,

### SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

1 Il Comune di Pulsano, come sopra rappresentato, affida alla Società "Lombardi Ecologia" s.r.l. che tramite il suo costituito rappresentante accetta:

- l'ampliamento del servizio di spazzamento delle vie del centro abitato di Pulsano;
- ed il servizio di pulizia degli arenili di libero accesso al pubblico per il periodo giugno – settembre.

2 Il prestatore si impegna ad effettuare il servizio alla condizioni contenute nel presente contratto, nel progetto offerta presentato in sede di gara – depositato unitamente al contratto del 2 novembre 1998 Rep. n. 12 - nonché negli atti deliberativi citati, allegati al presente atto

Lombardi Ecologia s.r.l.  
L'Amministratore  
Ing. Pietro Lombardi



aggiuntivo sotto le lett. A) e B), per costituirne parte integrante e sostanziale.

3 In merito all'avvio dei servizi oggetto del presente atto aggiuntivo si precisa:

- il servizio di spazzamento delle vie del centro abitato di Pulsano avrà inizio il primo luglio 1999;

- il servizio di pulizia degli arenili di libero accesso al pubblico è iniziato il primo giugno 1999.

La durata del presente appalto sarà commisurata al periodo di validità del contratto di appalto – Rep. n. 12, di cui costituisce patto aggiuntivo.

4 Il prestatore è obbligato nello svolgimento dei servizi, ivi compresi quelli derivanti dal contratto principale, al rispetto di tutte le norme antinfortunistiche vigenti, incluse quelle previste dalla l. 626/94 e succ. modificazioni ed integrazioni.

5 Il corrispettivo annuo aggiuntivo per i servizi indicati nell'art. 1 è fissato in £ 180.000.000 I.V.A. esclusa al 10%.

6 Il pagamento relativo alla prestazione dei servizi in oggetto, sarà effettuato alle condizioni riportate all'art.4 del contratto di appalto- Rep. n. 12.

7 A garanzia del puntuale ed esatto adempimento del presente atto aggiuntivo, l'impresa presta la cauzione definitiva di £ 9.000.000, mediante polizza fidejussoria n. 15.12243 del 25/06/1999 rilasciata dalla Piemontese assicurazioni.

8 Il presente atto aggiuntivo non può essere ceduto a pena di nullità.

9 Per tutto quanto non previsto nel presente atto aggiuntivo, si rinvia al contratto – Rep. n. 12 del 2 novembre 1998, che qui si intende

Lombardi Ecologia  
L'Amministratore  
Ing. Pietro Lombardi



integralmente richiamato.

10 Tutte le imposte, tasse e spese relative e conseguenti al presente contratto, nessuna esclusa ed eccettuata, comprese quelle per la registrazione cadono a carico del costituito prestatore.

Di quanto sopra viene redatto il presente atto, meccanicamente scritto da persona di mia fiducia su tre facciate intere e la presente fino a questo punto, che viene letto alle parti, le quali lo dichiarano conforme alla loro volontà, lo approvano ed avanti a me lo sottoscrivono.

IL COMUNE *Angelo Baccolerio*

L'APPALTATORE *P. L.*

IL SEGRETARIO COMUNALE *Parullo Colli*

**Lombardi Ecologia**  
L'Amministratore  
**Ing. Pietro Lombardi**



NOTA  
PULSANO

*5/27*

7  
3  
.

1  
2  
.

1  
2  
.