



COMUNE DI PULSANO (TA) – SETTORE LL.PP.

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO
PER LA CONCESSIONE IN LOCAZIONE DI UNA PARTE DEL LASTRICO SOLARE
DELLA CASA COMUNALE “LUIGI STURZO” PER L’INSTALLAZIONE DI IMPIANTO
FOTOVOLTAICO**

E’ stata proposta a questo Comune in data 22.01.2013 al prot. n.1158 la realizzazione di **n.1** impianto fotovoltaico per un totale di circa **50 kWp** da realizzarsi su parte dei lastrici solari dell’edificio della Casa Comunale “L. Sturzo” sita in Via Degli Orti n.37 in Pulsano (TA);

La proposta prevede la realizzazione dell’impianto completamente a spese della ditta proponente compreso ogni onere quale manutenzione, assicurazione e monitoraggio da remoto degli impianti per 20 anni.

La Ditta proponente:

1. si impegna a realizzare a propria cura e spese l’impianto fotovoltaico descritto sopra ed a concedere all’Amministrazione Comunale un fitto mensile per la durata di 20 anni;

2. richiede:

- la concessione di alcuni lastrici solari (posti a Est/Sud per mq. 600) in fitto per 20 anni da parte dell’Amministrazione comunale;
- la cessione del credito degli incentivi per 20 anni dell’impianto da realizzare;

3. precisa che:

- il posizionamento delle apparecchiature quali inverter e quadri, sarà stabilito con i tecnici comunali e, eventuali realizzazioni di locali o simili per il loro posizionamento, saranno a totale carico del proponente;

- sono previsti a carico del proponente oltre al fitto mensile da corrispondere a favore del Comune stimato dal RUP in € 450,00 mensili, prima dell’inizio del montaggio dell’impianto fotovoltaico i rifacimenti di tutti i lastrici solari della Casa Comunale “L. Sturzo” oggetto e non di intervento per la realizzazione dell’impianto di cui trattasi, mediante la fornitura e posa in opera di guaina del tipo ardesiata dello spessore di mm.4 per mq.1200, il tutto sotto la D.L. del RUP;

- l’accordo di cui trattasi ha validità 20 anni e al termine di tale periodo il Comune acquisirà la proprietà degli impianti;

Si rende noto pertanto che questo Ente intende procedere preventivamente ad un’indagine di mercato finalizzata alla concessione ad idonei operatori economici della locazione di una parte dei lastrici solari dell’edificio comunale per la per la realizzazione di un impianto fotovoltaico di circa 50kWp alle condizioni minime innanzi riportate.

Gli operatori economici muniti di adeguata qualifica possono presentare la propria proposta, migliorativa rispetto alle condizioni sopra riportate, mediante domanda scritta in carta semplice che dovrà pervenire all’Ufficio protocollo del Comune di Pulsano –TA- sito in via Degli Orti n.37, **entro il 7.02.2013 alle ore 12.00.**

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato per la concessione in locazione di parte del lastrico solare, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Pulsano che sarà libero di avviare altre procedure.

L’Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che il promotore ne i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Ai sensi del D. Lgs. n.196/2003 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei partecipanti e della loro riservatezza. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l’istruttoria dell’istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Il Responsabile del presente Procedimento è il geom. Cosimo D’Errico Tel.099.5312228 – Fax 099.5312250 – E-mail cosimoderrico@yahoo.it

Il presente avviso è pubblicato All’Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Pulsano.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.

Dott. Arch. Cosimo NETTI

Il Responsabile del Settore LL.PP.
Arch. Cosimo Netti

Pulsano, 23.01.2013



Responsabile del Procedimento
Geom. Cosimo D’Errico